

HOUSING SUNDAY 西版

ハウジングサンデー

■本広告欄中の図の表示は消費税込のみという意味で価格はすべて総額金となっております。■建築条件付地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利10%とは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込みは満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/12月末日)

(広告のお申込みは)
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取【福115】

新築一戸建 直方市大字山部 4LDK
1,630万円 土地129.60㎡(39.20坪) 建物94.76㎡(28.66坪)
●誕生田圃入口バス徒歩9分 ●H28年2月完成予定
●木造2階建 ●駐車場2台可 ●北7.2m公道
第H275HC117276号●仲介

●新入小学校まで1,040m(徒歩約13分)
●直方第三中学校まで1,915m(徒歩約24分)

(株)長尾土地 北九州市八幡西区森下町11番10号 福岡県知事免①5318号 ☎093(631)6006(代)

中古一戸建 若松区修多羅2 4LDK
680万円 土地363.95㎡(110.09坪) 建物113.92㎡(34.46坪)
●JR若松駅徒歩5分 ●S50年3月築
●駐車場2台以上可 ●木造平屋建 ●現況空家
●南東公道 ●仲介

広い庭のある平屋の家!!
閑静な住宅街

日当良好!!

中古一戸建 八幡西区泉ヶ浦3 4SLDK
1,380万円 土地260.39㎡(78.76坪) 建物126.08㎡(38.13坪)
●泉ヶ浦三丁目バス徒歩5分 ●S61年3月築
●木造2階建 ●駐車場有 ●平地 ●現況空家
●北6.0m接面15.0m ●仲介

●八幡小学校まで1.3km(徒歩約15分)
●永大丸中学校まで1.8km(徒歩約21分)

敷地78坪!!

中古一戸建 通賢 岡垣町公園通り1丁目 4LDK
2,200万円 大和ハウスのオール電化住宅!
敷地ゆったり83坪!
土地277.22㎡(83.85坪) 建物131.25㎡(39.70坪)
●JR海老津駅徒歩27分
●H11年5月築
●軽量鉄骨造2階建
●駐車場3台可
●南6.0m公道接面4.0m ●仲介

大規模リフォーム済 和風の平屋 土地169坪
中古一戸建 直方市 上新入 建物46.3坪
リフォームあり 4DK+P2~3 1,098万円
●土地558.67㎡ ●建物153.06㎡
●駐車場2~3台 ●R駅まで歩14分 ●本がわら屋根
●システムキッチン ●ユニットバス交換 ●お風呂ユニット付
●高効率給湯器 ●エアコン付 ●一部フローリング新設
●JR直方駅より徒歩14分 ●昭和53年月築 ●木造平屋建
●売却査定も大歓迎!! ●不動産のエキスパート ☎093(932)0353(仲介)
http://www.elan-de.net 小倉北区若宮町1-28 福岡県知事免許②16480号

売家 八幡西区 星和町
1,580万円(税込)
土地237.06㎡(71.71坪) 建物72.87㎡(22.04坪)
●JR本城駅徒歩8分 ●4DK
●木造平屋建 ●1975.12月築
●西9.0m公道 接面15.0m

心が和みお室が4室

4DK(和6・6・6・4.5DK6)
駅近くて諸事便利!!
スーパー大栄まで徒歩5分
折尾東団地バス徒歩1分

有限会社 石井地産商会 ☎093-601-0001
福岡県知事免許(6)第11916号 (仲介) 北九州市八幡西区折尾4-16-10

オープンハウス開催!! 12/12(土)・13(日) 11:00~16:00 お気軽にお越しください

売家 若松区 二島5丁目11番 周辺施設充実!! 諸事便利な立地

未入居 **4,300万円**
土地289.41㎡ 建物199.57㎡
●島郷合同庁舎前バス徒歩1分
●木造スレート葺2階建
●H26年9月築 ●駐車場有
●鴨生田小(400m)・二島中(1.5km)
●三島店まで徒歩1分!!

3LDK+3LDK 車4台可

二世帯は賃貸物件として貸し出すこともできます!
☐福岡銀行二島支店...徒歩2分 ☐二島郵便局...徒歩3分
☐若松区役所鳥島出張所...徒歩3分

オープンハウス 12/12(土)・13(日) 13:00~17:00
積水ハウスの家 土地215.36㎡ 建物123.51㎡ 4LDK
●中洲3丁目駅より徒歩10分 ●H13年7月築 ●軽量鉄骨造2階建
●R1.5m接面 ●西7.0m公道接面14.0m ●H27年12月リフォーム

1,798万円

Daiko ダイコウ不動産 ☎093(693)2221
北九州市八幡西区御開4-13-6 福岡県知事免許④第14103号(仲介)

ミサワホーム施工の家 伊予岩松まで車で3分(1400m)
売家 八幡西区 御開1丁目
2,280万円
土地381.34㎡ 建物130.00㎡
●相坂バス徒歩8分
●木造スレート葺2階建
●H9年11月築 ●4LDK+WIC
●カーポート・外部倉庫

駐車スペース3台!!

三井ホーム施工の家 サンリブ高須まで800m
売家 若松区 高須南1丁目
2,450万円
土地381.83㎡ 建物158.57㎡
●高須南一丁目バス徒歩2分
●木造スレート葺2階建
●H7年4月築 ●土地広々115.50坪
●高須小(700m)・高須中(1.1km)

2世帯住宅(2LDK+3LDK)・P4台可 1F・2Fに玄関・キッチン・浴室あり

オープンハウス 12/12(土)・13(日) 11:00~16:00

NEW! 売家 八幡東区 上本町1丁目14-21

土地253.02㎡(76.53坪) 建物133.16㎡(40.28坪) **1,498万円**
●大蔵中学校下バス徒歩2分 ●55DK ●H5年1月築
●駐車場2台可 ●八幡小(800m)・大蔵中(350m)
●H27年10月内外装リフォーム済!!

お手持ちの「家」、お売りください

現金買取! 仲介手数料が不要!
引越時期は完全無料!
住宅ローン残高ありでもOK!
完全秘密厳守!

0円+ 5つの特典

家に価値タス 検索
カチタス 北九州店 土・日・祝日も休まず営業
国土交通大臣免許(5)第5475号(売主) 北九州市小倉南区城野4-1-30-1F
お気軽にお問合せ下さい!! ☎0120-545-722

*2012年度 中古住宅再生販売市場における買取件数(日本総合研究所調べ)

大家族に向けています!! JR本城駅まで徒歩9分
売家 八幡西区 カ丸町
2,680万円
土地480.84㎡ 建物214.31㎡
●カ丸町バス徒歩3分 ●木造瓦葺2階建
●7LDK+D ●S55年11月築 ●駐車場有
●北側9m公道に開口16.5m
●医生丘小(400m)・本城中(900m)

土地広々145坪!!

ライオンマンション青山 筑電駅「萩原」駅徒歩6分
売家 八幡西区 青山2丁目
850万円
3LDK 専有面積72.24㎡
●皇后崎公園前バス徒歩4分
●SRC造陸層10階建9階
●H2年5月築 ●管理費等19,540円
●バルコニー10.15㎡
●近隣P有(7,560円/月)

角部屋!!全室バル・花壇!!日当良好!! 38坪空地有!!資材置場・事務所・庭などに適す!! 純和風!!本格木造注文住宅!!

沖台1丁目 388万円
●専有面積33.05㎡(10.04坪)
●管理費(積込)15,500円
●沖台バス徒歩1分
●ペット飼育可能なマンション!!
●RC造5階建5階部分
●S54年6月築
●H26年5月リフォーム済
●引渡前に温水器取換済

南方1丁目 2,650万円
●土地248.34㎡(75.12坪)
●建物87.52㎡(26.47坪)
●モルバス徒歩12分
●モルバス徒歩2分
●3LDK(LDK3)・7・6・6
●S62年10月築木造瓦2階
●平成24年1月リフォーム済
●LDK全体に床暖房!!

篠崎2丁目 2,780万円
●土地309.08㎡(93.49坪)
●建物147.21㎡(44.53坪)
●JR南小倉駅徒歩13分
●宮田バス徒歩2分
●5LDK木造瓦葺2階
●LDK10・7・5・6・8・6
●H2年12月築!!
●H24年11月バースク済

大膳2丁目 2,900万円
●土地248.74㎡(75.24坪)
●建物123.04㎡(37.21坪)
●折尾大膳バス徒歩3分
●4LDK(LDK21帖)
●軽鉄造セメント瓦2階
●駐車場3台~4台可
●S54年12月築
●H26年4月バースク済

大久保1丁目 3,780万円
●土地247.05㎡(74.73坪)
●建物228.24㎡(69.04坪)
●大久保バス徒歩4分
●4LDK+3DK+etc
●RC造3階建 斬新建築
●駐車場連車3台以上可
●H10年1月築
●H21年10月バースク済

武丸 5,500万円
●土地2,020.71㎡(611.26坪)
●建物1,790.99㎡(54.17坪)
●武丸バス徒歩13分
●3LDK(LDK18帖)
●木造大瓦葺平屋建
●611.26坪の内庭庭園が広く
●225.13坪平地有!!
●S51年5月築

不動産の即金買取 一戸建・マンション・土地・アパート・一棟ビルetc. **大手ハウスメーカー・こだわりの物件 優遇買取!**

リノベーション物件の老舗 “30年の実績” フジモト産業(株) **絆・フォーラム** 北九州市小倉南区南方1丁目13-19 宅建業/福岡県知事(14) 第802号(全売主) ☎093-965-5678

イシノ・タケト・エー・プラン・パブリック・インテック
フジモト産業 北九州 検索

2現場 完成見学会開催

12/12(土)・13(日) (am10:00~pm4:00) ※雨天決行
12/19(土)・20(日) (am10:00~pm4:00) ※雨天決行

ミニマルモダンスタイル **シックモダンテイスト**

見どころPoint!
●耐震等級3
●シューズクローク・パントリー等
●収納スペース完備!

見どころPoint!
●シューズクローク
●坪庭
●ガス式床暖房完備

タマホーム株式会社 八幡西店 〒807-0831 北九州市八幡西区則松4丁目18-35 ☎0120-925-389
【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号
【管轄店】タマホーム小倉支店 〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840 ☎093-474-0311

リノベーション体験見学会

DUC * RENOVATION * PROJECT * Vol.1

最後のフリーオープンです!
12/16(水) 10:00~16:00
場所 北九州市八幡西区茶売町18-16 エメラルドマンション茶売棟 107号室

築32年マンションを、個性派リノベーション。

ディック * お茶会 with [J'aime le temps] 参加無料 事前申込特典 ケーキ付♪

ラストイベントのお茶会に、若松区ひびきの人気の、ハースティーと有機茶葉専門店「J'aime le temps」(ジェームル・タン)さんが出張サース! 有機栽培のみの原料にこだわったオリジナルブレンドのお茶から、気分に合わせてものを選んで、お召し上がり下さい。
※定員になり次第締め切らせていただきます。

申し込み方
事前申し込みをご希望の方は以下必要事項(お名前・同行人数 [4人まで]・ご連絡先電話番号・ご希望時間帯①10:00~11:00、②11:00~12:00、③13:00~14:00、④14:00~15:00)をご記入の上FAXか、メールでお申し込みください。当日、お茶のみご希望の方は事前申し込みなくお越しいただけます。皆さまのご参加を心よりお待ちしております。

申し込み先 MAIL: event@duc.jp FAX: 093-642-8190

DUC Space Design 株式会社 ディック 北九州市八幡西区鷹の巣1-10-21 お問い合わせは TEL 093-642-8181 https://www.facebook.com/duc.kitaku

クリスマス*スチギフト引換券 サンデーを見ていらっしゃった方に 小さなクリスマスプレゼントをご用意しています。