

# HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

## ネット版

ハウジングサンデー

ワンデー北九州の東版・西版・南版にてハウジングサンデーを掲載中。お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

住まいに関する情報  
ハウジングサンデー 検索

発行部数 **342,000部**

**売地 小倉南区 安部山**

580万円 土地面積/252.29㎡ (76.31坪)

■安部山公園口バス徒歩6分  
■1種低層■建率50%  
■容率80%■宅地■高台  
■南4.0m公道

整形地

解体更地渡し 相談可  
諸条件相談可

**JOB株ジョブ** ☎093-601-8666  
福岡県知事 第 13182 号 北九州市八幡西区則松 4-7-11

【広告のお申込みは】

**A-PLAN エープラン(株)**

☎093-581-8824 九公取【福115】

カインズ不動産

ホームページ <http://www.kajifudousan.com/>

**売家・売土地 募集!!**

住宅ローンを当社では金利 0.6% から紹介できます！  
購入及び借換えの際には是非ご利用ください。

☎093(967)9628 小倉南区八重洲町7-15  
E-mail:kajifudousan@ybb.ne.jp 福岡県知事免許(1)17989号

**売マ 小倉 霧ヶ丘3** 専有面積 66.63㎡ 専有面積 87.74㎡  
管・修 13,260円/月 730万円 管・修 12,790円/月 1,180万円

●高坊2丁目バス徒歩2分 ●S60年築  
●SRC造11階建10LDK ●1SLDK  
●H22年室内全面リフォーム済  
●敷地内車庫有 ●日当 眺望良好

**ファミリー・ハイツ霧ヶ丘** ●東南角部屋・日当良好

**売マ 京都市 磯浜町1** 専有面積 87.74㎡ 専有面積 12.790㎡/月 1,180万円

●港バス徒歩1分 ●H4年築  
●RC造8階建4階 ●4LDK  
●敷地内分譲駐車場有  
●東南角部屋・日当良好

**ポートピア磯浜**

(有)マイホームサービス ☎093(561)7744  
北九州市小倉北区田町9-13 福岡県(8)9137号(全仲介) お気軽にお問合せ下さい

**新築戸建 2348万円** 小倉南区 湯川新町2  
土地142.14㎡建物106.81㎡  
●湯川バス徒歩7分  
●H28.3築 ●木造2階建  
●駐車場3台可 ●4LDK  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 2198万円** 小倉南区 横代東2  
土地259.40㎡建物105.99㎡  
●東横田バス徒歩3分  
●H28.4築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-02100-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 1998万円** 小倉南区 横代北1  
土地136.07㎡建物105.99㎡  
●西横田バス徒歩3分  
●H28.4築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-02204-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

弊社より購入祝金80万円 弊社より購入祝金78万円 弊社より購入祝金73万円

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353  
<http://www.elan-de.net> 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許(2)16460 介

**新築戸建 2348万円** 小倉南区 上貫2  
土地184.02㎡建物105.99㎡  
●上貫バス徒歩3分  
●H28.4築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-01985-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 2248万円** 小倉南区 東貫3  
土地152.94㎡建物105.99㎡  
●上貫バス徒歩5分  
●H28.3築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-01792-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P2~3・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 2098万円** 河田町 富久町1  
土地207.58㎡建物105.99㎡  
●南原バス徒歩2分 ●4LDK  
●H28.3築 ●木造2階建  
●P2~3可 ●南原小180m  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

弊社より購入祝金80万円 弊社より購入祝金80万円 弊社より購入祝金75万円

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353  
<http://www.elan-de.net> 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許(2)16460 介

小倉南区 曾根小・中校区 宅地分譲中!! (建築条件付)

中曽根4 3号地 1,100万円 ■面積:156㎡(47.19坪) ■建率:60%・容率:200%

4号地 3号地 2号地 1号地 他 3区画有

NAVI 小倉南区中曽根4-7-17

★曾根小学校 徒歩約3分(約240m)  
★曾根中学校 徒歩約6分(約480m)

あなたにぴったりの  
セットプランをご用意致します!  
詳細は担当までお尋ねください。

●JR上曾根駅徒歩13分 ■宅地  
■第一種住居地域 ■売主

**悠悠ホーム(株) 小倉南展示場**  
☎093-932-1255 〒800-0255 小倉南区上島原1-2872  
宅建業許可 国土交通大臣許可(特-25)第23867号

**新築戸建 小倉 沼緑町5** 4LDK

土地面積 188.57㎡ (57.04坪)  
建物面積 107.87㎡ (32.63坪)

**2,680万円**

駐車場3台可  
オール電化住宅

沼小・沼中校区  
徒歩10分(800m)

●沼緑町バス徒歩2分  
●木造2階建 ●南西4.2m公道  
●2016年7月完成予定  
建築確認 165489号

**YOUハウスセンター友** ☎093(932)0055  
福岡県知事免許(2)第14100号(仲介) 北九州市小倉南区北方2丁目20-2

**新築戸建 2398万円** 小倉南区 徳吉西1  
土地214.61㎡建物105.99㎡  
●徳光橋バス徒歩2分  
●H28.2築 ●木造2階建  
●P2台可 ●4LDK ●LDK16  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・浴室乾燥暖房付  
●P3台可・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 2298万円** 小倉南区 長行東2  
土地166.07㎡建物105.99㎡  
●桜橋バス徒歩1分 ●4LDK  
●H28.4完成予定 ●木造2階建  
●P2~3可 ●LDK15-02593-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・長行小390m  
●P2~3・食洗機・浴室乾燥

**新築戸建 1998万円** 小倉南区 上石田2  
土地162.74㎡建物105.99㎡  
●JR石田駅まで徒歩4分  
●H28.3築 ●木造2階建  
●P2~3可 ●LDK15-02593-1  
●すまい給付金最大30万円  
●食洗機・長行小390m  
●P2~3・食洗機・浴室乾燥

弊社より購入祝金85万円 弊社より購入祝金80万円 弊社より購入祝金70万円

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353  
<http://www.elan-de.net> 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許(2)16460 介

4/2(土)・3(日) 10:00  
9(土)・10(日) 17:00 **新築オープンハウス**

駐車場3台可・シューズインクローゼット2階納戸付 収納たっぷり♪

NAVI 小倉南区 横代北町 1-9-27

新築! 1号棟 **1,998万円** (他 1棟有)

土地面積 136.07㎡(46.16坪)  
建物面積 105.99㎡(32.06坪)  
建築確認番号:第KJH15-02204-1号

LDK 16帖 和室 2帖 洋室 6帖 玄関 5.5帖 洗面 6帖 浴室 5.5帖 脱衣 6帖

頭金0円・ボーナス払い無し  
月々のお支払い **56,169円**  
借入金1,998万円、西日本シティ銀行35年払い  
金利0.975%、5年変動 ※H28.3月現在  
※詳しくは係員までお尋ねください。

●JR石田駅徒歩11分 ●木造2階建 ●東4m公道 ●H28.4完予

**HOUSE DO** 小倉南インナー店 小倉南区徳吉南1-1-16(仲介)  
福岡県知事 第17792号 小倉北区田町11-10-303  
☎0120-373-566 グリーンシブ協

不動産の売却なら **トット不動産**

安心売却の十ヶ条付!

スポンサー花壇 売上げの一部を北九州市の街づくりに協力させて頂いております。

株式会社 **トット不動産** ☎093(776)4142

**現地**

横代小(1,010m)  
横代中(806m)

小倉南インナー店 小倉南区徳吉南1-1-16(仲介)  
福岡県知事 第17792号 小倉北区田町11-10-303  
☎0120-373-566 グリーンシブ協

**完成見学会** 4/2(土)・3(日) 10:00~15:00

★4LDK  
★広々LDK  
★収納スペース充実

※外観・内観写真はイメージです

★住所/小倉南区湯川新町1-3付近  
(施主様のご厚意により完成見学会を実施致します)

営業時間/10:00~18:00 建設業許可番号(般・24)第106950号 小倉北区東城野町2-32  
<http://www.oniju.com> 鬼丸ホーム 検索 ☎093-932-8502

**建築条件付き 分譲宅地情報**

**BON JONO** ボン・ジョーノ 3街区

◆所在地/小倉北片野新町3丁目4番2地 ●交通/JR日豊本線「城野」駅徒歩4分(約300m) ●開発面積/21994.44㎡ ●総区画数/96区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/120% ●販売価格/1,401万円(1区画)、1,699万円(1区画) ●取引態様/売主

城野駅北地区に96区画の新しい町、「城野駅北地区3街区」が誕生。みんなで創る、育む。暮らしを楽しむ街が誕生します。

**小波瀬ニュータウンのぞみヶ丘**

◆所在地/京都郡菟田野大字尾倉丸山3951-1 ●交通/JR日豊本線「小波瀬西工大前」駅徒歩11分(約840m) ●ゆめシャトルセブン桜ヶ丘バス徒歩3分(約200m) ●総区画数/69区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種低層住居専用地域 ●第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●販売価格/(8号地)730万円・(43号地)690万円 ●取引態様/販売代理

JR小波瀬西工大前駅 徒歩11分。「のぞみヶ丘」は、楽しい家族が集う街。

**Bruce Home** 豊かな人生のための家創りを目指します。福岡県知事免許(9)7774 〒803-0844 福岡県北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11 ☎093-562-7136 <http://www.brucefuukuoka.com/>

**ブルースホーム小倉** ☎093-562-7136 <http://www.brucefuukuoka.com/>

4月・5月は年に一度の  
タマホームの  
**決算**  
キャンペーン

小倉支店限定

小倉支店  
〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840  
営業時間/9:00~21:00

**☎0120-926-179**

**豪華プレゼントキャンペーン実施中**

例)建坪40坪以上の方  
↓  
**100万円相当のオプションサービス**

詳しい内容は  
タマホーム  
小倉支店  
まで。

**オプションサービス例**

- カップボード ■食器洗浄機
- 床暖房 ■電動シャッター2カ所
- ペニンシュラキッチン
- エアコン ■リモコンキー

※建坪により金額は異なります。

NAVI/小倉南区津田新町3丁目840

タマホーム 小倉支店

アラジン 小倉南店 津田西

津田屋 官兵衛 津田 鍼療院

ほっともっと 一室団原新町

オートリースサム

【建設業許可番号】 国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号  
【宅建業免許番号】 国土交通大臣許可(3)第6857号  
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟