

### 古賀下りサービスエリアの大人気「朝食バイキング」

絶賛営業中!!

朝食バイキング 大人 **880円** (税込) 小学生 **600円** (税込)  
(朝食バイキングは7:00~10:00)

割引クーポン券 **100円割引券**  
※本券1枚につき4名様迄 H28年3月末まで有効

小学生未満は大人同伴のみ  
2名様まで無料  
3名様からはお1人様390円

販売中!! 期間限定  
プレミアムソフトクリーム  
CREMI A-クレミアー  
500yen  
上質なスイーツを目指して  
創られた、厳選された  
素材を使用した  
贅沢なソフトクリーム

24時間営業古賀レストラン  
株式会社 ユニコン  
☎092-946-3124  
古賀市藤野1100番地  
(九州自動車道古賀SA下り線)  
営業時間 / 7:00~22:00

### 看護助手パート募集 (経験・資格は不問です!)

やりがいのある働きやすい職場です★

時間 / ①7:00 ~ 13:30 ②8:30 ~ 15:00 ③12:30 ~ 19:00  
(シフト制で週 30 時間勤務)

時給 / **960円**

休日 / 週休 2 日制

待遇 / 交通費支給、社会保険完備、マイカー通勤可、賞与年 2 回支給

【応募】 まずはお気軽にお電話下さい。(担当 / 牧園)

独立行政法人 国立病院機構  
小倉医療センター ☎093-921-8881  
北九州市小倉南区春ヶ丘 10-1

### 借金返済が終わった方、もしかしたら過払金があるかもしれません!

消費金融・信販会社・クレジットカードなどのキャッシングをご利用されていた方

（フレアの安心ポイント）

- 相談当日の費用は一切不要!
- 過払金なかった場合のお手続き費用は一切不要!
- 費用は取り戻した過払金の中からの精算でOK!

調査 無料

過払金を請求する権利は、完済から10年で時効になります。カードや明細書などがなくても大丈夫です。

長い間お取引をされている方は、現在の借金がなくなったり、過払金戻ってくる可能性もあります。

弁護士法人  
フレア法律事務所  
FLARE LAW OFFICE

〒803-0818  
北九州市小倉北区堅町1丁目6番1号  
NSビル602 Tel.093-967-2315  
弁護士 佐々田 由華子  
(福岡県弁護士会所属)

メールでのご相談も受け付けております。  
右記QRコードよりご連絡ください。

☎ **0120-70-71-72**

### どうしたらいいか悩んでいませんか?

遺言書の作成 相続登記

- 不動産の名義変更 ■会社設立 ■離婚
- 介護の相談 ■不動産登記 ■成年後見業務
- 簡裁訴訟代理業務(司法書士法3条1項の範囲内に限る)
- 商業・法人登記 ■債務整理 ■破産・個人再生・任意整理

初回相談無料費用のお見積りも無料

みやこ司法書士事務所 司法書士 藤井 昭裕

〒824-0034 福岡県行橋市泉中央3丁目2-22 TEL 0930-28-8090 FAX0930-28-8169

# HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

■本広告欄文中の円の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りと当該物件の1年間の予定買収総額の広告表示割合に対する割合です。尚、その際の予定買収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室の場合であり、その際の予定買収は保証されている訳ではありません。(広告有効期限 / 3月末日)

〈広告のお申込み〉  
A-PLAN エープラン(株)  
☎093-581-8824 九公取[福115]

HOUSING SUNDAY ネット版  
ハウジングサンデー

サンデー北九州の東版・西版・南版にてハウジングサンデーを掲載中。  
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

住まいに関する情報  
sunet2010.net

発行部数 **342,000部**

### 不動産の売却なら トット不動産

安心売却の十ヶ条付!

スポンサー花壇 売上げの一部を北九州市の街づくりに協力させて頂いております。

株式会社 トット不動産 ☎093(776)4142

### 4LDK 新マンション エクレール下管根駅前

小倉南区下管根新町 **1,390万円**

専有面積78.40㎡(23.71坪) 管理費等11,760円/月

- JR下管根駅徒歩5分 ●1997年4月築
- 4LDK ●RC造6階建2階
- 駐車場有6,500円/月 ●周辺施設充実

HEART不動産(株) ☎093(474)1030  
小倉南区津田新町3丁目10-302(仲介) 福岡県知事免許②16329号

### 売地 小倉南区 安部山

**580万円** 土地面積/252.29㎡ (76.31坪)

- 安部山公園口バス停徒歩6分
- 1種低層 建築率50%
- 容率80% ■宅地 ■高台
- 南4.0m公道
- 現況建物有

整形地

JOB(株) ジョブ ☎093-601-8666  
福岡県知事 第 13182 号 北九州市八幡西区則松4-7-11

### 売家 小倉南区 重住1 JR城野駅徒歩5分!!

**4DK 980万円** 駐車スペース2台可

土地面積132.20㎡ 建物面積79.50㎡

- 木造2階建 ●南4.0m 東4.0m 二方道路
- 1969年3月築 ●エアコン2台 ●照明器具
- マルシヨク徒歩約9分 (約786㎡)

http://unityhouse.jp  
UNITY HOUSE 株式会社 ユニティハウス ☎0120-46-2103  
福岡県知事免許②第 15723 号 小倉北区下管野5丁目20-7(仲介)

新築戸建 **1680万円** 門司区 吉志  
土地145.84㎡建物102.00㎡  
●東部農協前バス停徒歩5分  
●H28.2築 ●木造2階建  
●4LDK ●東上階 ●カーポート  
●すまい給付金最大30万円  
P2台可 ●給排水乾燥機付  
●P2台可 ●食洗機 ●浴室乾燥  
●P3台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

新築戸建 **2798万円** 門司区 光町1  
土地179.64㎡建物105.99㎡専有71.50㎡管理費16660円  
●藤松1丁目バス停徒歩1分  
●H5.3築 ●RC造2階建  
●4LDK ●H15-0245-1  
●すまい給付金最大30万円  
P2台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

中古マンション **1440万円** 門司区 原町別院  
専有71.50㎡管理費16660円  
●原町バス停徒歩2分  
●H5.3築 ●RC造2階建  
●4LDK ●H15-0245-1  
●すまい給付金最大30万円  
P2台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

不動産のエラン ☎093(932)0353  
http://www.elan-de.net 小倉北区若吉土1-26 福岡県知事免許②16460号

### 新マンション 小倉南区 下管根新町

ペットOK! WIC有!! **1,650万円**

専有58.65㎡ 管理費7,400円

- JR下管根駅徒歩6分 ●RC造14階建10階
- 2010年3月築 ●2LDK ●P有8,000円/月

不動産のウエスト ☎093(631)2342  
福岡県知事免許⑤第12519号(仲介) 北九州市八幡西区相生3-2-4

### 株式会社 タウン・リフォームセンター

あなたの町の大工やさん

身の回りの小さなリフォームから注文住宅まで、何でもお気軽にご相談下さい

見積り0円!!  
お気軽にご相談下さい

☎0120-969-498 ☎093-541-1860  
土・日・祝も営業中!! 北九州市小倉北区中津口1-6-4 [タウンリフォームセンター] 検索

新築戸建 **2098万円** 小倉南区 若園3  
土地168.71㎡建物105.99㎡  
●若園児童館前バス停徒歩5分  
●H28.1築 ●木造2階建  
●4LDK ●東上階 ●カーポート  
●すまい給付金最大30万円  
P2台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

新築戸建 **2098万円** 小倉南区 湯川新町3  
土地159.34㎡建物105.98㎡  
●JR安部山公園駅徒歩5分  
●H28.2築 ●木造2階建  
●4LDK ●東上階 ●カーポート  
●すまい給付金最大30万円  
P2台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

新築戸建 **2198万円** 小倉南区 横代東2  
土地259.40㎡建物105.99㎡  
●東横代バス停徒歩3分  
●H28.3築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-02100-1  
●すまい給付金最大30万円  
P3台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

新築戸建 **1998万円** 小倉南区 横代北1  
土地136.07㎡建物105.99㎡  
●西横代バス停徒歩3分  
●H28.3築予定 ●木造2階建  
●4LDK ●KJH15-02204-1  
●すまい給付金最大30万円  
P3台可 ●食洗機 ●浴室乾燥

新築戸建 **2130万円** 小倉南区 中吉田3  
土地181.71㎡建物99.62㎡  
●モノレール城野徒歩10分  
●H2.11築 ●RC造2階建  
●3LDK ●H27.5リフォーム済  
●ラウンジマウンテン城野南

新築戸建 **1998万円** 小倉南区 苅田 富久町1  
土地232.24㎡建物105.99㎡  
●南原バス停徒歩2分 ●4LDK  
●H28.2築 ●木造2階建  
●P2~3可 ●南原180m  
●食洗機 ●浴室乾燥暖房付

不動産のエラン ☎093(932)0353  
弊社で売却すると、売却祝金制度あります!!  
http://www.elan-de.net 小倉北区若吉土1-26 福岡県知事免許②16460号

新築戸建 **1998万円** 小倉南区 中吉田3  
土地181.71㎡建物99.62㎡  
●モノレール城野徒歩10分  
●H2.11築 ●RC造2階建  
●3LDK ●H27.5リフォーム済  
●ラウンジマウンテン城野南

新築戸建 **2130万円** 小倉南区 中吉田3  
土地181.71㎡建物99.62㎡  
●モノレール城野徒歩10分  
●H2.11築 ●RC造2階建  
●3LDK ●H27.5リフォーム済  
●ラウンジマウンテン城野南

新築戸建 **1998万円** 小倉南区 苅田 富久町1  
土地232.24㎡建物105.99㎡  
●南原バス停徒歩2分 ●4LDK  
●H28.2築 ●木造2階建  
●P2~3可 ●南原180m  
●食洗機 ●浴室乾燥暖房付

不動産のエラン ☎093(932)0353  
弊社で売却すると、売却祝金制度あります!!  
http://www.elan-de.net 小倉北区若吉土1-26 福岡県知事免許②16460号

### 売地 門司区 大字恒見532番5

現況更地 **400万円**

宅地221.91㎡(約67.12坪)

- 春吉バス停徒歩3分
- 第一種低層・調整区域
- 建築率50%容率80%
- 現況: 古家4m
- 西側幅員4m公道
- 南側幅員4m公道
- 松ヶ江南小(1.1km)
- 松ヶ江中(1.5km) 校区

再建築可!  
戸建用地に適します!!

有)ケイ・アートプランニング  
福岡県知事(6)11642号(仲介)  
小倉南区中管根1丁目15番3号 ☎093(475)7290

### 売家 小倉南区 上吉田3丁目 19-11

**690万円** 4DK・日当良好!!

お宅別々のお家賃と比べてみてください  
月額 **26,004円**

- 土地面積148.00㎡・建物面積82.80㎡
- 吉田団地第一バス停徒歩3分 ●木造2階建
- 1977年5月築 ●駐車場有 ●増設可能

必見

テラ不動産管理 直通090-1088-1235  
福岡県知事第13518号 北九州市小倉北区上管津4-7-15 ☎093(653)2221 (売主)

### 新築 小倉南区 下貫3丁目

64坪のゆとりある敷地!! **2,980万円** 4LDK

土地 213.46㎡ (64.57坪) 建物 107.23㎡ (32.43坪)  
(H27 確認建築福祉宅北 00813号)

- 横沼入口バス停徒歩3分 ●木造2階建 ●H28.3月完成予定
- 北西4.0m公道 接面10.0m ●バルコニー南西向き
- カウンターキッチン ●ウォークインクローゼット ●シューズインクローゼット
- IHクッキングヒーター ●洗濯洗面化粧台 ●上下水道 ●都市G ●電気 ●温水洗浄便座 ●トイレ2ヶ所

収納充実!! 閑静な住宅地

ニューヨークストアまで徒歩約3分(約270m)  
小倉買郵便局まで徒歩約5分(約400m)

有限会社 ステージ 福岡県知事免許(3)第15096号 小倉南区守恒5丁目6-3(代理) ☎093-965-6622

### 事業用賃貸 門司区 柳町1

**3,200万円**

土地面積:144.95㎡ ■JR門司駅徒歩10分 ■S57年6月築  
建物面積:191.77㎡ ■鉄骨造2階建 ■仲介

大里柳小学校まで徒歩7分(約500m)  
しまむらまで徒歩1分(約24m)

昨年収入 **348万円**

金利の安い今なら10年もしなくて回収可能

不動産プランナー 株式会社 緑屋 福岡県知事(3)第15339号 門司区社ノ木1-17-10 コーポランド社ノ木1F URL:http://www.fp-m.net

### 売マンション 門司区 東新町2

**1,280万円** 3LDK 専有面積:69.01㎡ 管理費:12,420円

- 西門司市民センターバス停徒歩2分
- RC造6階建6階部分 ■P近隣有8,000円/月
- S60年11月築 ■売主

西門司小学校まで徒歩3分(約190m)

H28年3月リフォーム完成予定

株式会社 緑屋 福岡県知事(3)第15339号 コーポランド社ノ木1F URL:http://www.fp-m.net ☎093-371-2121 お気軽にお問合せください