

# HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。■建築条件付地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利0.5%とは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/3月末日)

【広告のお申込みは】  
**A-PLAN エープラン(株)**  
 ☎093-581-8824 九公取【福115】

**現地見学会開催** 3/5(土)6(日)12:00~17:00

**新築戸建 小倉南区 上石田2丁目6-1横**

3号棟  
 4LDK+P2台 1,998万円  
 当社と契約の方決済時、購入祝い70万円あり

●車庫10.99㎡ ●木造2階建 ●H28.3完成予定 ●KH15-01686-1

●バス1200mm ●魔法ビンを浴 ●洗濯機 ●食洗機 ●高効率給湯器 ●フラット35S対応 ●地盤保証あり ●全館工機設備 ●シッター専用 ●全室ベアガラス ●追付オートバス ●建設7-10の築 ●最長35年保証システム ●すまい給付金最大30万円対象物件 ●建設費も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 仲

http://www.elan-de.net 小倉南区若富士1-26 福岡県知事免許№16460-2

**3/5(土)・6(日) (10:00~17:00) 新築オープンハウス**

駐車場3台可・シューズインクローブ+2階納戸付 収納たっぷり♪

**NAVI 小倉南区 上石田2丁目11-27**

新築!! 2号棟 **2,348万円** 4LDK+5 3号棟

土地184.02㎡ 建物105.99㎡

●バス1200mm ●魔法ビンを浴 ●洗濯機 ●食洗機 ●高効率給湯器 ●フラット35S対応 ●地盤保証あり ●全館工機設備 ●シッター専用 ●全室ベアガラス ●追付オートバス ●建設7-10の築 ●最長35年保証システム ●すまい給付金最大30万円対象物件 ●建設費も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 仲

http://www.elan-de.net 小倉南区若富士1-26 福岡県知事免許№16460-2

★住宅ローンを金利0.6%からご紹介できます!★ご成約の際は新規開業記念として家電10万円分プレゼント!

**新築一戸建 小倉南区 中貫1** 2×4住宅 洋室6帖 天井高2.7m

**4LDK 2,598万円**

土地174.94㎡ 建物109.30㎡ 2F

●府殿入ロバスタ徒歩1分 ●駐車場3台可 ●木造2階建 ●2015年10月完成済 ●南西6.0m公道接面8.5m

**カインズ不動産** ☎093(967)9628 小倉南区八重洲町7-15(仲介) 福岡県知事免許№117989号

**新築戸建 1898万円** 新築戸建 2398万円 新築戸建 2298万円

**羽田町 富久町1** 小倉南区 徳吉西1 小倉南区 長行東2

●バス1200mm ●魔法ビンを浴 ●洗濯機 ●食洗機 ●高効率給湯器 ●フラット35S対応 ●地盤保証あり ●全館工機設備 ●シッター専用 ●全室ベアガラス ●追付オートバス ●建設7-10の築 ●最長35年保証システム ●すまい給付金最大30万円対象物件 ●建設費も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 仲

http://www.elan-de.net 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許№16460-2

**現地**

●バス1200mm ●魔法ビンを浴 ●洗濯機 ●食洗機 ●高効率給湯器 ●フラット35S対応 ●地盤保証あり ●全館工機設備 ●シッター専用 ●全室ベアガラス ●追付オートバス ●建設7-10の築 ●最長35年保証システム ●すまい給付金最大30万円対象物件 ●建設費も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 仲

http://www.elan-de.net 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許№16460-2

**タマタウン篠崎** 小倉北区東篠崎3丁目2-2

周辺にはショッピングセンターや生活に便利な施設がそろった立地です。

**戸建分譲住宅好評販売中! 第一期分譲販売残り3区画**

●バス1200mm ●魔法ビンを浴 ●洗濯機 ●食洗機 ●高効率給湯器 ●フラット35S対応 ●地盤保証あり ●全館工機設備 ●シッター専用 ●全室ベアガラス ●追付オートバス ●建設7-10の築 ●最長35年保証システム ●すまい給付金最大30万円対象物件 ●建設費も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 仲

http://www.elan-de.net 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許№16460-2

**新築応援キャンペーン**

「高品質かつ低価格」の家そして「安心と保証」が続く家

**WEB限定 マイホーム応援クーポンプレゼント!!**

ご希望のクーポンが複数枚選べます

例えば...  
 ●奥様特別ご優待券  
 ●弊社スペシャルセレクションカタログ(2万アイテム以上)から自由にお選び頂けます。

センチュリーホーム 検索  
 http://www.centuryhome.co.jp/

スマホからも  
 まずはお気軽にお問合せを

センチュリーホーム 小倉店展示場 ☎093(474)5650  
 北九州市小倉南区田原新町2丁目5-21 営業時間/AM9:00~PM9:00(水曜日定休)

**2号地 販売価格** 土地+建物+外構 **2,400万円** 税込

延床面積 104.33㎡(31.55坪)  
 敷地面積 135.00㎡(40.83坪)

※販売価格に諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。

**NAVİ/小倉北区東篠崎3丁目2-2**

月々の返済プラン (SBI信託ネット銀行の場合) 月々 **53,933円**

ボーナス払い **50,000円**

お支払条件  
 ●頭金/0円  
 ●借入金額/2,400万円(税込)の場合(うちボーナス350万円)  
 ●金利/年0.579%(変動金利)  
 ●返済期間/35年返済(元利均等)  
 ※金利は一月に一回見直しされます。(平成28年3月1日現在)

**無料 構造見学会開催!!**

どなたでもお気軽にご参加いただけます

場所/小倉北区霧ヶ丘3丁目17-19(地図参照)

施主様のご好意により「千金堂」のAPS工法をご覧になれます。長期優良住宅はどこが違うのか、見ていただけます!!

**3月5日(土)・6日(日)** 午前10:30~12:00 午後13:30~17:00

●フラット35対応住宅・オール電化・太陽光発電  
 ●「耐震最高等級[3]」・「直下率70%以上」  
 ●600種類の中からのセミオーダーシステム  
 ●標準仕様で長期優良住宅に対応

千金堂 北九州店 ☎093-963-4152  
 〒802-0837 北九州市小倉南区葉山町3-1-58

**TamaHome 小倉支店** ☎0120-926-179

〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840  
 【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号  
 【宅建業免許番号】国土交通大臣許可(3)第6857号  
 営業時間/9:00~21:00 (社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

アルカナデザイン一級建築士事務所と家づくり、一緒に考えませんか?

**新築・リフォーム・中古住宅・土地探し・住宅資金・ローン**

**住まいづくり相談会開催**

日時 **3/5(土)・6(日)** ※雨天開催 両日AM10:00~PM5:00

地域での最新物件情報 その場で検索できます!

相談無料

今ある土地に建替え? 中古住宅をリフォーム? 土地を探して新築? 土地、建物の売却?

ご来場の方には **ポップコーンをプレゼント!!**

さらに!! 事前のご来場電話予約で人気スイーツ店「FAVORI」の **パームケーキをプレゼント!!**

ご来場記念品!!  
 ●フィンランドで買った **ムーミングッズ** プレゼント!!

①システムキッチンご成約の方へ **ほっとクリーンフード 138,600円 無償グレードアップ!!**

②システムバスご成約の方へ **プライベートビエラ プレゼント!!**

③タンクレストイレ「アラウーハ」を抽選で1名様に **1万円でご提供!!**

世界No.1ログメーカー「ホンカ」ブース

**Panasonic ショールーム北九州**

〒802-0974 北九州市小倉南区徳力6-14-35

株式会社 アルカナデザイン 一級建築士事務所  
 tel.093-642-6311  
 ○福岡県知事②第16632号 ○福岡県知事許可(般-24)第106625号  
 ○北九州市八幡西区岸の浦1丁目13-30-9 www.arqana.jp