

北九州空港から車で8分。JR 荻田駅へ7分。小倉・門司・行橋の観光、ビジネスに。会食、宴会のご利用にも。

# X'mas&NewYearコース

楽しい食事をRホテルで過ごしませんか?パーティーやお食事会にぴったりです。

●通常お1人様3,000円をリブランド記念プライス → お1人様 **1,980円**(税込)

和洋折衷コース…小鉢(白子豆腐イクラ添え)、お造り(寒ぶりの刺身)、小鍋(海戦寄せ鍋)、焼き立てパン食べ放題!!  
洋皿(チキンのロースト赤ワイン)、汁物(合味噌)+(ご飯or焼き立てパン・デザート・コーヒーor紅茶)  
パンはその場で焼き上げます

●サンデーを見てご予約のお客様にデザート食べ放題をプレゼント!!  
さらに乾杯のファーストドリンクプレゼント!! ※ディナーコースもごございます。お気軽にお問い合わせください。希少なお酒を取り揃えております。

Hotel Inn Rホテルイン北九州 エアポート お問い合わせ **TEL(093)475-8844**

〒800-0365 福岡県京都市都荻田町荻田 3787-61  
ランチ営業時間 11:00 ~ 14:00(LO13:30)  
http://rhoteles-kitakyu.jp/

# HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

**売家 熊谷 2** **3LDK 1,148万円**

土地面積:117.33㎡  
建物面積:86.27㎡

- 恵里バス停徒歩8分
- H6年3月築●軽量鉄骨造2階建
- 南西3.7m私道接面7.0m
- 駐車場有●売主

H6年築・ミサワホーム施工の家!  
H27年9月リフォーム済の美脚!

住まいの健康診断書付き中古住宅  
駐車普通車1台・軽1台可

---

**売家 湯川 2** **4DK 630万円**

土地面積:101.69㎡  
建物面積:61.26㎡

- 湯川バス停徒歩6分●P有
- JR安部山公園駅徒歩13分
- S50年11月築●木造2階建
- 西5m道接面9.5m●仲介

明るいお庭有!景観良好!  
前面道路公道5m!

JR安部山公園駅徒歩圏  
庫車庫1台付

有エステート北九州 ☎093-953-9861 ☎070-5699-7080

**オープンハウス** 12/19(土)・20(日) 11:00~16:00

**売マンション 小倉南区津田南町21番11号**

ビレマンション津田 302号室

**650万円 4DK**

専有面積68.49㎡(20.71坪)  
管理費等13,970円

- 貴大池前バス停徒歩3分●平成元年3月築
- RC造陸屋根6階建3階●駐車場有

専用使用権付  
専用使用権付

貴小学校まで約650m  
中原中学校まで約1.9km

株式会社 東武佐販 北九州小倉店 ますはお気軽に  
お電話ください。

国土交通大臣(5)第5407号 北九州市小倉北区昭和町13-13  
東武佐販小倉ビル2階(売主) ☎0120-017-102

**オープンハウス開催** 12/19(土)20(日)12:00~17:00

**新築戸建 小倉北区 熊谷2丁目14-14**

全1号 **4LDK+P3台 1,780万円**

●土地127.40㎡●建物101.24㎡

当社とご契約の方  
決済時、購入祝金65万円あり

すまい給付金  
最大30万円対象物件

LDK16帖 浴室乾燥暖房  
追炊オーブン 各階トイレ有

平日もご見学可能です。  
まずはお問合せください!!

売却査定も大歓迎!! 不動産のエキスパート ☎093(932)0353

http://www.elan-de.net 小倉北区若木1-26 福岡県知事免許16466号

# 不動産を 売るための 十カ条公開中!

## トット不動産

トット不動産 検索

小倉北区田町11-10-303  
福岡県知事免許1第17792号 ☎093(776)4142

**建築条件付 宅地分譲中** **JR安部山公園駅まで徒歩1分!!**

**1,180万円** 宅地152.83㎡(46.23坪)  
建ぺい率60%・容積率200%

- JR安部山公園駅徒歩1分●第二種住居地域
- 北側3.7m公道・西側国道10号線側道路に面す●セットバック有

**通勤・通学に便利な駅近く!!**  
**スーパー徒歩圏内で  
買物等便利な立地!!**

サンリブシティ 徒歩8分(700m)  
湯川中学校 徒歩6分(500m)

**SUN3 HOME (有) サンスリーホーム ☎093-931-5306**

北九州市小倉北区片野新町 2-11-25 福岡免①17779号 福岡県知事許可(般-25)第98455号 http://www.sun3home.jp(売主)

**12/19(土)・20(日) オープンハウス 10:00~17:00**

曾根小・曾根中校区をお探しのみなさん、ぜひお越しください!

**LIXIL 仕様の新築住宅 1,995万円**

オール電化 平地地 オートバス

床暖房付

NAVI 小倉南区 中曾根4-23-54

曾根小 曾根中

今の家賃と比べて下さい!!

お支払例 毎月の **56,083円**

お支払0円の場合 お支払い

※ボーナス払いなし ●自己資金・0円●借入金:1,995万円  
●借入金利:0.975%●返済期間:35年

<物件概要>●曾根中学校前バス停徒歩5分●土地102.39㎡●建物91.08㎡●木造2階建●H27年4月完成●駐車場2台●曾根小(240m)●曾根中(400m)

福岡免③15214号(仲介) 北九州市小倉南区徳力2-5-1 **マルイチ不動産販売 有限会社 ☎093-965-3901**

# 葛原高松分譲地

お好きなハウスメーカーや工務店でマイホームを建てられます。(建築条件無し)

NAVİ:小倉南区葛原高松1丁目6番地

号地	面積		価格(円)	坪単価(円)
	(㎡)	(坪)		
1	184.48	55.80	7,750,000	138,888
2	294.11	88.96	10,580,000	118,929
3	194.64	58.87	8,180,000	138,950
4	326.78	98.85	11,760,000	118,968
5	191.26	57.85	8,040,000	138,980
6	296.41	89.66	10,660,000	118,893
7	188.09	56.89	7,900,000	138,864
8	247.54	74.88	8,900,000	118,856
9	185.36	56.07	7,790,000	138,933
10	305.81	92.50	11,000,000	118,918
11	203.87	61.67	8,570,000	138,965
12	292.28	88.41	10,520,000	118,991
13	189.16	57.22	7,950,000	138,937
14	300.79	90.98	10,820,000	118,927
15	177.11	53.57	7,440,000	138,883
16	177.73	53.76	6,930,000	128,906
17	184.06	55.67	7,730,000	138,853

葛原小学校、沼中学校通学区域  
●諸事便利な閑静地

区画割図

●所在地/北九州市小倉南区葛原高松1丁目6番地(住居表示)●交通/西鉄バス「葛原東町1丁目」バス停徒歩約15分●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路/前面道路西側約4m公道南側約4m公道●用途地域/第一種低層住居専用地域●現況/更地

周辺環境

- 葛原小学校……約1.5km(徒歩17分)
- 沼中学校……約1.5km(徒歩17分)
- 葛原保育園……約1.0km(徒歩11分)
- サンリブシティ小倉……約2.1km(車4分)
- 小倉葛原郵便局……約1.0km(徒歩11分)
- ファミリーマート……約1.1km(徒歩12分)
- 松尾病院……約350m(徒歩4分)

**株式会社 海王** 宅地建物取引業 福岡県知事②第16438号(売主) **TEL 093-512-7787** 担当:中村 TEL 090-9404-5050  
小倉北区明和町9-1 3F URL▶http://8020017a.hpbegin.jp/

**事業拡大の為、男女営業正社員募集** ※詳しくは、お気軽にお問い合わせください。