

HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

お詫びと訂正

この度、11/21号「ハウジングサンデー」に掲載した株式会社海王様の広告において、表記に誤りがございました。
価格表9号地の価格が「7,790,00円」ではなく、正しくは「7,790,000円」となります。読者の皆様、また関係者の方々に多大なご迷惑をおかけしましたことをお詫び致します。

エープラン株式会社

八幡西区永犬丸5

住宅用地 **452万**

- 永犬丸バス停徒歩1分
- 土地面積149.39㎡(約41.19坪)
- 建ぺい率60% 容積率160%
- 第一種住居地域 市街化区域
- 更地●西2.5m私道 接面13.8m

（尚）白石不動産 ☎090-1366-0430
八幡東区荒生田3丁目1-11 ☎093(652)0498(仲介) 福岡県612523号

小倉南区葛原本町5

売家 **580万**

- 葛原本1丁目バス停徒歩8分
- 土地222.27㎡●建物112.14㎡
- 木造2階建●5DK●542年2月築
- 北4m公道 西4m公道
- ブロック塀撤去で駐車可(2台)

トット不動産 ☎093(776)4142
小倉北区金田2丁目6-1305
福岡県知事免許(1)第17792号

不動産を売るための 十カ条 公開中!

トット不動産

現地説明会開催!!

11/28(土)・29(日) 10:00~17:00

売地 小倉南区徳力新町2丁目15-11

1,445万円 宅地/159.28㎡(48.18坪)
建率60%・容率200%

- 交通/西鉄バス徳力新町バス停徒歩約3分(約270m)●販売区画/1区画●開発許可/不要●用途地域/第一種住居地域●接道/北西約12m公道●設備/九州電力・公共上下水道●条件等/建築条件付き
- 学区/徳力小学校(約300m) 広徳中学校(約1.1km)

仲介:有丸三 福岡県知事○17309号 小倉南区徳力新町

《セットプラン例》

4LDK(30.9坪)対面式キッチン
土地1,445万円/建物(税込)1,488万円
総額 2,933万円 (税込)
※別途工事:照明・カーテン工事・屋外給排水工事・外構・諸費用など

建物面積/102.27㎡(30.9坪)

- 高耐久ツーバイフォー造2階建
- 省令準耐火構造○子供部屋×2
- オール電化仕様○各種収納

限定1区画です!
是非お早めにご来場・お問い合わせ下さい。

自由にプラン変更可能!!

施工:サンスリーホーム

(有)サンスリーホーム

☎093-931-5306
北九州市小倉北区片野新町 2-11-25 福岡県○17779号 福岡県知事許可(般-25)第98455号 http://www.sun3home.jp

下曽根駅徒歩5分 新築一戸建 分譲開始

(約360m)

全10邸の新街区

- 全邸駐車場2台
- 4LDK物件価格3,048万円~
- 曾根東小学校
- 九州労災病院まで徒歩8分(約610m)

特設サイト 公開中!

サンコート

住まいの情報館

下曽根駅前店
【カーナビ用住所】小倉南区田原新町 2-5-5
☎0120-105-482
【営業時間】平日 10:00~17:00 / 土日 祝 10:00~18:00

物件に関するお問合せ・資料請求はこちら

物件名称:サンコート下曽根ブルミエンス●所在地:北九州市小倉南区下曽根1丁目●交通:JR下曽根駅徒歩5分●総区画数:10区画●今回販売区画数:8区画●敷地面積:147.33㎡~198.02㎡●建物面積:99.36㎡~108.06㎡●販売価格:3,048万円~3,198万円●最多価格帯:3,098万円●建築確認番号:第H27確認建築福住セ北01136号~01144号●用途地域:第一種住居地域●構造:木造2階建●開発面積:2,546.13㎡●入居時期:2016年6月予定●駐車場:2台●幅員:【1号地】幅員6.00m接道12.57m【2号地】幅員6.00m接道13.50m【3号地】幅員6.00m接道15.56m【4号地】幅員6.00m接道9.89m【5号地】幅員6.00m接道8.00m【6号地】幅員6.00m接道5.00m【8号地】幅員6.00m接道8.46m【9号地】幅員6.00m接道12.80m【10号地】幅員6.00m接道14.27m●完成予定:平成28年6月下旬●取引形態:売主

大英産業 住まいの情報館

11/28(土)・29(日) OPEN10:00 / CLOSE17:00

小倉南区朽網東6丁目

「2階リビング」+「屋上庭園」のある家

完成見学会!!

2号地

土地/182.10㎡ 建物/117.99㎡ **2,696万円**

4LDK + 屋上庭園 + 駐車場3台

家族が集う明るい
リビングと
屋上庭園がある家

お支払例

月々均等 支払例	月々 75,790円 ボーナス時なし
ボーナス併用 支払例	月々 58,923円 ボーナス時101,376円 (年2回)

▲1F ▲2F ▲屋上庭園

■区画図 ※今回販売区画 1・2・3号地

《1号地ただいま建築中》
2,596万円 ●土地/166.40㎡ ●建物/108.88㎡

■区画図 ※今回販売区画 1・2・3号地

〒802-0031 福岡県北九州市小倉南区八重洲町 8-25
☎093-230-0093
MOCO ホーム
http://www.mocohome.jp/

事業主 株式会社モコホーム

■建築業/福岡県知事(般-25)第107509号■宅地建物取引業/福岡県知事○第17420号

■土地概要●所在地:北九州市小倉南区朽網東6丁目36番地●交通/西鉄バス「宇土」バス停80m(徒歩1分)●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域●都市計画/都市計画区域内●建築率/60%●容積率/200%●道路幅/団地内アスファルト舗装幅員6.0m●私道負担/あり●総区画数/6区画●電気/九州電力●水道/公営●汚水・雑排水/公営下水道●事業主/株式会社モコホーム●物件概要●今回販売区画数/3区画(1号地:建築中)●土地面積/166.40㎡●建物面積/108.88㎡●販売価格/2,596万円●構造/木造2階建●建築確認番号/第H27確認建築福住セ北00695号(2号地:建築中)●土地面積/182.10㎡●建物面積/117.99㎡●販売価格/2,696万円●構造/木造2階建●建築確認番号/第H27確認建築福住セ北00695号(3号地:建築条件付き宅地)●土地面積/160.85㎡●販売価格/2,670万円●売主/株式会社モコホーム●販売/株式会社モコホーム●広告有効期限/平成27年12月末日

※借入条件/当社指定銀行(給与振込の場合)=変動金利0.975%元利均等35年返済を利用した場合の返済例。一定期間毎に金利を見直しします。(H27年11月現在の条件を適用)金利優遇により利率、借入条件などが変更になる場合があります。融資に関しては一定条件が必要となります。※手数料など別途諸費用がかかります。※詳しくは係員までお問い合わせ下さい。※建物価格に消費税8%相当額を含む。

小倉南区葛原
(全17区画)
近日分譲開始!!