

HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

「広告のお申込みは」
A-PLAN エープラン(株)
 ☎093-581-8824 九公取【福115】

売地 小倉南区葉山町3丁目27番

宅地B/206.51㎡(62.47坪)
 ●JR日田彦山線「石田」駅徒歩5分
 ●P1~2台可 ●建率60%、容積率100%
 ●第2種低層住居専用地域 ●更地
 ●6m公道に接道 ●諸条件可
1,580万円

●守戸小学校約800m!
 ●守戸中学校約450m!

建築条件無し!

(株)丸幸不動産情報センター ☎093-472-0503
 福岡県知事免第10367号 小倉南区中曾根5-7-10 (仲介)

売家 小倉区上吉田3丁目

値下げしました! **790万円**

930万円 ※H27.5月公示
 ※お支払いは今のお家賃と比べてみてください

●全1棟 ●4LDK+P2台 ●バス停まで歩5分
 ●高効率給湯器 ●フラット3S対応
 ●シャッター雨戸 ●全室ペアガラス
 ●地盤保証あり ●魔法ビン浴槽
 ●追放オートバス ●各階トイレ有
 ●黒住町バス停より徒歩5分

●土地148.00㎡建物82.80㎡ ●木造2階建
 ●1977年5月築 ●吉田町地第一バス停徒歩3分(売主)

テラ不動産管理 直通☎090-1088-1235
 福岡県 第13518号 北九州市小倉北区上到津4-7-15 ☎093(653)2221

売家 小倉南区中吉田5丁目

980万円 3LDK H27年初月末
 内外装リフォーム済!!

土地 124.37㎡ 建物 73.69㎡

●中吉田5丁目バス停徒歩2分
 ●木造セメント瓦葺2階建 ●現況空家
 ●S53年1月築 ●駐車場3台可

株式会社 東武佐販 北九州 門司店 ☎093-381-7005(代)
 国土交通大臣(5)第5407号(売主) 北九州市門司区桐町1丁目3-30

中古戸建 2798万円 小倉南区 木坂
1580万円 小倉南区 横代北1
1898万円 新築戸建 1898万円 新築戸建 1898万円 新築戸建 1898万円

●土地225.47㎡建物129.88㎡ ●西横田バス停まで徒歩4分
 ●四季彩の丘バス停徒歩4分 ●S38年築 ●木造平屋建て
 ●H20.5築 ●軽鉄2階建 ●駐車場2台可 ●和風風あり
 ●3LDK ●H26.10リフォーム済 ●SSDK ●最終リフォームH25.1
 ●積水ハウスの家 ●描きリフォームしています

当社より購入祝金100万円 程度良好の平屋です 当社より購入祝金10万円

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353
 http://www.elan-de.net 小倉北区若富士1-26 福岡県知事免許第10460

予約見学会 開催 9/19(土)~23(祝) 12:00~17:00

新築戸建 小倉北区 黒住町11-23

全1棟 **4LDK+P2台 2,650万円** 当社のご契約の方
 決済時、購入祝金90万円あり

●全1棟 ●4LDK+P2台 ●バス停まで歩5分
 ●高効率給湯器 ●フラット3S対応
 ●シャッター雨戸 ●全室ペアガラス
 ●地盤保証あり ●魔法ビン浴槽
 ●追放オートバス ●各階トイレ有
 ●黒住町バス停より徒歩5分

●土地125.66㎡ ●建物96.25㎡

足原小400m 霧丘中490m

高効率給湯器 フラット3S対応
 シャッター雨戸 全室ペアガラス
 地盤保証あり 魔法ビン浴槽
 追放オートバス 各階トイレ有
 黒住町バス停より徒歩5分

●土地148.00㎡建物82.80㎡ ●木造2階建
 ●1977年5月築 ●吉田町地第一バス停徒歩3分(売主)

テラ不動産管理 直通☎090-1088-1235
 福岡県 第13518号 北九州市小倉北区上到津4-7-15 ☎093(653)2221

オープンハウス 9/20(日) 13:00~17:00

中古マンション 小倉南区 守恒3丁目2-7

サンパイク守恒 102号室

●4LDK **2,090万円** 守恒小徒歩約10分(800m)
 専有面積:89.78㎡ 管理費等:9,080円

●床暖房全室完備 ●角部屋
 ●権現堂バス停徒歩5分 ●SRC造13階建2階 ●現況空家
 ●H13年10月築 ●駐車場有(敷地内)13,000円/月

株式会社 不動産中央情報センター ☎0120-000-994
 福岡県知事(第)14780号(仲介) ☎093-931-5008
 北九州市小倉北区東篠崎1-5-1

オープンハウス 9/19(土)・20(日)・21(月)・22(火)・23(水) 11:00~17:00

新築戸建H27年9月完成予定!!モノレール志井駅まで徒歩7分の好立地!

小倉南区 **徳力4丁目(2号棟) 2,980万円**

●土地:200.02㎡/建物:102.06㎡
 ●西鉄「志徳橋」バス停徒歩2分 ●H27.9月完成予定
 ●4SLDK ●駐車場3台可 ●木造2階建
 ●南東4.5m公道 接面3.5m
 ●建築確認番号 第27SHC109489号

残り2棟!!

●1号棟 **3,180万円** (第27SHC109487号)
 ●土地180.32㎡ 建物103.67㎡

●区画図

●1号棟 ●2号棟

●4.5m 徳力23号線(市道) 4.6m

(有)藤原不動産 ☎093(921)2129
 福岡県知事免許第10963号 小倉南区湯川新町3-16-15(仲介)

千金堂の9月キャンペーン情報

SENKINDO 千金堂 いえづくり教室

家づくりの条件にかかわらず、押さえるべきポイントとは?

「いえづくり」をする上で、どの住宅会社に建てる時にも考えなければならないポイントをお伝えしていきます。また「いえづくり」の中で最も大切なことは、ご家族の意見や希望をまとめていくことです。ご夫婦だけでなく、お子様も一緒に「いえづくり」を楽しみましょう。

1 いえづくりに必要なコト!
 「いえづくり」に必要なコトを考えていきましょう!
 □ お金のコト □ スケジュールのコト
 □ 土地のコト □ 住宅会社のコト

2 家族の意見や希望を出し合おう!
 ご家族で「いえづくり」について話し合ってください!
 □ 家族について
 □ 住まい方、暮らし方について
 □ 家電や家具について
 □ その他、収納する必要がある持ち物について

3 自分たちの住みたい「いえ」を決めていく!
 具体的な「いえ」の設計や仕様を決めて住宅会社と進めていきます。
 □ イメージを住宅会社に伝える
 □ 「SUMATO」を使う

4 プラン完成・請負契約の締結!
 よく起こるトラブルとしては、契約後の見積りの変更などによるコストアップがあげられます。すべて確定した段階で、契約を行います。
 □ すべてを確定させる

「SUMATO」は、千金堂で建築するお施主様専用のWebマーケット。住宅の設備仕様など豊富に取り揃え、パソコンから好きな時間に自由に選ぶことができます。

無料資料プレゼント!

募集要項

【お申込期間】 — 2015.10.31 (土)

【応募資格】 小学生以下

【応募方法】 千金堂店舗にて、専用応募用紙でお申し込み

開催中

キッズデザインコンペ!

千金堂店舗で、キッズデザインコンペを開催中

全国の子どもたちから「いえづくり」のアイデアやヒントを募集しています。

参加者にはバッジと副賞、千金堂店長賞には表彰状と副賞、コンペ最優秀作品にはレゴ®ブロックのセット等を差し上げます。

ご来店特典

ご来店または資料請求をされた方に家づくりの参考になるカタログや冊子をプレゼントいたします。

成約特典

1台 プレゼント

エアコン 6畳用 Fシリーズ

成約特典については、下記の方が対象となります。
 [参加条件] ご来店アンケートにご記入いただき9月19日~10月31日までにプラン依頼をされたお客様で、12月31日までにご契約いただき、2016年3月31日までに着工された方。
 ※成約特典は、店舗によって異なる場合があります。

SENKINDO 千金堂 北九州店 ☎093-963-4152 検索 http://1000kindo.com/

HINOKIYA

開放的な屋上を有効活用!2階の広さがそのまま「屋上」として活用できます。ベランダにはない屋上ならではの広い眺望で360°のパノラマビューが目の前に広がります。それが「青空リビング」です。

青空リビング

タタミダイニング

松家住宅 住宅相談会開催 9/19(土)20(日)21(月)22(火)23(水) AM10:00~PM5:00 お気軽にお越し下さい

北九州初、松家住宅完成

性能・デザイン・プライスに満足!
 ハイコストパフォーマンス住宅!

機能的で美しいデザイン、安全性への強いこだわり、この全てが標準装備です。最高のプライベート空間プランチや読書も楽しめる「屋上庭園 青空リビング」、家族とのふれ合いを重視しリビング内階段の踊り場に設置した多目的スペース「コミュニケーションブリッジ」、「固定階段付き小室裏収納」を取り込んだプランを実際にご覧いただけます。

株式会社 エイト 一級建築士事務所/大分県知事登録 第12T-13273 建設業登録/大分県知事許可 特-23第10505号
 宅建業登録/国土交通大臣(第)007586号 九州不動産公正取引協議会会員 ☎0979-23-5066



NAVI 荻田町新津2丁目2-15

松延歯科 ● 西工大入口 ● セブンイレブン ● スズキ ● 松家住宅 荻田展示場 ● すたみな太郎 ● 福岡トヨタ ● 福岡二丁目 ● ルミエール ● 小波瀬橋 ● 小波瀬病院 ● 西日本工大 ● 小波瀬 西工大前駅 ● 与原小 ● ワークマン ● 与原保育園 ● 北九州ダイハツ ● セブンイレブン ● 福岡トヨタ ● 二崎 ● 二先山 ● 小波瀬橋

お気軽にお問合せ下さい! **0930-28-8123**