

## パートスタッフ急募!

### 車通勤可

勤務地 若松区大字安瀬	勤務地 若松区北浜	勤務地 ①若松区安屋 ②芦屋町大字芦屋
内容/工場併設事務所の清掃 職 種/清掃作業員 給 与/時給765円 時 間/8:00~15:20(6.5h) 休 日/週休2日制 (日・月 ※7~9月を除く) 工場カレンダーによる	内容/工場併設事務所の清掃 職 種/清掃作業員 給 与/時給770円 時 間/8:00~15:20 (6.5h/休憩50分) 休 日/週休2日制 (工場カレンダーによる) ※7~9月を除き日・月休み	内容/①②老健施設の清掃 職 種/①②清掃作業員 給 与/①②時給770円 時 間/①8:00~11:00(3h) 8:00~16:00(6.5h) ②8:00~12:00(3.5h) 8:00~16:00(6.5h) ※①②ともにローテーション 休 日/①②週休2日制(日+他1日)、1/1・2休み

**共通** 待遇/社会保険完備(当社規定による)、車通勤可、制服貸与、交通費支給  
応募/まずはお気軽にお電話ください(受付9:00~17:00※土・日・祝除く)

有限会社 オーオカ ☎093-884-0911 戸畑区福柳木1-3-1  
イデアコミュニティ2F

### 売地 八幡区 永犬丸南町3丁目

建築条件なし  
A号地 1,200万円  
B号地 1,200万円  
C号地 1,200万円  
●トネル口バスター7分 ●建率60%・容率200%  
●坪23万円～ ●第1種中高層住居専用地域  
●閑静な住宅地 ●売主  
校 区 永犬丸西小(約800m) 残り1区画  
永犬丸中 (約1.4km)

### 売地 八幡区 青山1丁目

建築条件付  
A号地 1,259.8万円  
B号地 1,305.6万円  
●宅地151.45㎡(45.81坪) 建率60%・容率200%  
●宅地151.4㎡(45.81坪) 建率60%・容率200%  
●筑鉄萩原駅徒歩5分 ●現況更地  
●第1種中高層住居専用地域 ●閑静な住宅地 ●売主

### 新築売家 八幡区 上の原2丁目

4LDK 土地172.37㎡ 建物104.33㎡ 3,177万円  
●上津役市民センターバス徒歩3分  
●木造陶器瓦葺2階建 ●H29年3月完成予定  
●駐車場3台可 ●売主 (H28建築確認済書43049)  
オール電化(浴室暖房乾燥) 温水洗浄便座  
(復原ガラスサッシ) 食器洗浄乾燥機(SIC・WIC) 1F

### 売地 八幡区 竹末2丁目

建築条件なし  
宅地616.21㎡(168.40坪) 建率80%・容率200%  
●筑鉄森下駅徒歩14分 ●近隣商業  
●東20.0m公道 接面17.0m ●坪31.12万円～  
●整形地、都市ガス、電気、上下水道、側溝 ●仲介  
現在駐車場 昨年収204万円(28台)

特定建設業 福岡県知事(特-24)92543号 宅地建物取引業福岡県知事免許①第17932号 昇 栄 株式会社 北九州市八幡東区荒手1丁目8-20  
tel.093-671-1656

# HOUSING SUNDAY

## ネット版

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索

ネット検索

■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。  
●建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。●年利10%とは当該物件の1年間の予定収支総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定収支は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。●買収見込は浴室時の場合であり、その際の予定収支は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/3月末日)

〈広告のお申込みは〉  
A-PLAN エープラン(株)  
☎093-581-8824 九公取[福115]

### 売家 八幡区 星ヶ丘4

イオンまで徒歩圏内(約627m)  
閑静な住宅街 室内程度良好!!  
1,850万円  
4LDK 土地225.28㎡(68.14坪) 建物112.19㎡(33.93坪)  
●RC造7階建7階◆S62年3月築  
●駐車場有8,000円/月(屋根あり)  
南向き 日当たり良好 角部屋 最上階  
プライトハウス ☎093(245)6547  
中津市若瀬西町29-26 (仲介) 福岡県知事免許③第15102号

### 売マンション 八幡区 穴生1丁目

専用面積61.56㎡ 管理費等11,000円 800万円  
●筑豊電鉄穴生駅徒歩2分  
●RC造7階建7階◆S62年3月築  
●駐車場有8,000円/月(屋根あり)  
南向き 日当たり良好 角部屋 最上階  
(株)森不動産 ☎093-641-9500  
福岡県知事免許⑥第12129号(仲介) 八幡区穴生1丁目9-5

### 敷地広々106坪超え! 角地のオール電化住宅

売家 中津市 桜台1丁目 4LDK 2,450万円  
●土地面積351.03㎡(106.18坪)  
●建物面積126.66㎡(38.31坪)  
●塔野口バス徒歩6分 ●軽鉄2階建  
●1983年8月築 ●ワークインクローゼット  
駐車場7台可、和風庭園有!  
アイリス・エステート tel.093-611-5232  
福岡県知事免許①第17515号 八幡区三ツ森3-4-1(仲介)

### マンション 若松区 北湊町5-45

ハイマート若松 II  
H28(10/1)完成  
4LDK+2P+2K 1,198万円  
●専有82.25㎡(24.75坪) 管理費17680円  
●小型犬・猫飼育OK スーパー ラム 徒歩2分  
●エアコン2台・全室照明 ヤマダ電機徒歩1分  
●リフォーム済 北湊駅バス徒歩1分  
●バス徒歩1分  
●敷地内駐車場1台可 近隣駐車場も確保可  
●深町小1400m ●若松中900m  
●スーパー徒歩2分 ●ドラッグストア徒歩3分  
売却査定も大歓迎!! 不動産のエキスパート ☎093(932)0353  
http://www.ei-an-de.net 小倉北区若松1-1-26 福岡県知事免許②第16400号

### 新築現地案内会

2/25(土)・26(日) 10:00~17:00  
MrMaxまで徒歩9分(約678m)  
売家 八幡区 木屋瀬2-6-7 値下げしました!  
1,948万円  
土地197.34㎡ 建物105.99㎡  
●筑鉄新木屋瀬駅徒歩5分  
●木造2階建 ●4LDK  
●駐車場2台可  
●2017年1月完成  
●4号棟 ●他1棟有  
フラット35S対応  
福岡タウン情報センター 優良物件高価買取  
福岡県知事免許⑥第12554号 小倉北区中津口1-6-4 (仲介) ☎093(541)1818

### 売地 若松区 和田町

670万円  
宅地142.45㎡(43.09坪)  
●和田町バス徒歩2分  
●近隣商業 ●現況建物有  
●建率80%・容率200%  
●北5.5m公道 接面7.7m  
●建築条件なし  
平坦地 バス停・病院近く!! 諸事便利な立地  
売地 若松区 今光2  
600万円  
宅地231.39㎡(69.99坪)  
●今光バス徒歩5分  
●一種低層 ●更地 ●建率50%  
●容率80% ●北6.0m公道 接面20.0m  
●建築条件なし  
藤木小学校(約450m) 石峯中学校(約700m)校区  
国土住宅(株) ☎093-592-3380  
宅建業/福岡県知事免許⑦10730号 建設業/福岡県(般-27)63588号  
北九州市小倉北区室町2丁目11-19 (仲介)

### 二世帯住宅や老健施設にも!

売家 若松区 小石本村町 1,930万円  
土地340.54㎡(103.01坪) 建物192.07㎡(58.10坪)  
和風注文住宅 7DK+駐車場2台  
地下室もあり! こだわりのキッチン  
土地103坪 掘りごたつ  
●小石本村バス徒歩2分 ●1990年2月築  
●木造2階建 ●北5.1m 接面19.0m  
売家 若松区 花野路1丁目 2,680万円  
土地239.68㎡(71.90坪) 建物142.63㎡(43.14坪)  
4SLDK+駐車場2台可  
リノベーション 夏は涼しく 冬は暖かい  
南東向き 書斎あり  
●花野路三丁目バス徒歩6分 ●2000年6月築  
●軽鉄2階建 ●南東6.0m 接面15.0m  
売家 若松区 学研都市ひびきの(大字層層) 4,600万円  
土地249.57㎡(75.49坪) 建物150.90㎡(45.64坪)  
4LDK+駐車場3台可  
ひびきの小学校校区  
吹抜けリビング H29年4月開校予定  
太陽光発電  
株式会社 リブホーム ☎093-980-1063 リブホーム (検索)  
福岡県知事免許①第17358号(仲介) 北九州市若松区青葉山西2-6-4

### 売マンション アースコートディアヒルズ永犬丸

八幡西区美原町10-33  
Dtype 3LDK 限定1戸 1,980万円  
●専有面積/70.96㎡ ●バルコニー面積/11.58㎡  
●管理費等/13,700円  
Ctype 4LDK 限定1戸 2,240万円  
●専有面積/81.83㎡ ●バルコニー面積/16.27㎡  
●管理費等/15,800円  
Atype 4LDK 限定1戸 2,540万円  
●専有面積/87.52㎡ ●バルコニー面積/18.34㎡  
●管理費等/16,900円  
お支払い例  
自己資金0円の場合  
●頭金0円  
●ボーナス払いなし  
●借入金1,980万円  
●借入金利率0.975%  
●返済期間:35年  
毎月55,662円  
お支払い例  
自己資金0円の場合  
●頭金0円  
●ボーナス払いなし  
●借入金2,240万円  
●借入金利率0.975%  
●返済期間:35年  
毎月62,971円  
お支払い例  
自己資金0円の場合  
●頭金0円  
●ボーナス払いなし  
●借入金2,540万円  
●借入金利率0.975%  
●返済期間:35年  
毎月71,405円  
【お支払い例共通】提携銀行住宅ローン(元利均等払い変動金利)で計算したH29年2月現在の支払例です。詳しくは係員までお尋ねください。  
【共通】●筑豊電鉄「永犬丸」駅徒歩3分 ●H27年4月築 ●RC造8階建 ●P有6,000円/月 ●南向き ●永犬丸小(約800m) ●永犬丸中(約865m)校区  
コンダクト不動産(株) ☎0120-384-922 福岡県知事免許④第14246号 小倉北区浅野2-17-38(仲介)

### 遠賀郡岡垣町野間 完成見学会

2/25(土)・26(日) 9:30~17:00  
NAVI/遠賀郡岡垣町野間2-3-16  
趣味のバイクガレージ・シューズクロックのある 32坪・3LDKの注文住宅  
[1階 77.84㎡/2階 28.98㎡/延床106.82㎡(32.31坪)]  
●片流れ大屋根のスタイリッシュな外観  
●メンテナンス不要の防災陶器瓦  
●屋根形状を活かし、斜め天井に化粧梁でアクセント  
●TVが標準仕様でゆとりバスライク  
●シューズクロック内に格納式物干し(はしどまき)を設置  
建てる前に3Dで観る!! 現地に実際に全方向3Dを体感してください。  
創業10周年 キャンペーン 利益還元祭実施中!!  
※施工費は別途かかります。詳しくは当社HPをご覧ください。※有効期限:3月末日  
最大62%OFF  
おかげさまで当社も創業10年となりました。お客様へのお礼を兼ねて「利益還元」のため住宅設備を設計価格2,563,380円(税込)の62%引きをご提供させていただきます。  
トクラスの住宅設備3点セット システムキッチン システムバス 洗面化粧台  
973,000円  
スマートフォンからもOK! 探邸物語 検索 http://ww7.enjoy.ne.jp/ neokenchiku/

### マックスバリュまで徒歩2分(約170m) コストコまで徒歩13分(約1.1km)

売地 戸畑区 中の原1 858万円  
宅地149.45㎡(45.21坪)  
●建ぺい率50% ●容積率80%  
●第1種低層住居専用地域  
●南西4m 接道13m  
●建築条件付  
分譲地  
セットプラン例(※中の原の場合)  
土地 858万円(税込) 建物1,898万円(税込) 総額 2,756万円(税込)  
●建物面積104㎡ ●木造2階建  
●4LDK ●施工:(株)安岡工務店  
(株)安岡工務店 tel.093-612-1616 福岡県知事許可(般-26)第36490号 福岡県知事免許①第6157号 北九州市八幡西区三ツ森2丁目7-18

### 売地 八幡区 浅川台2丁目 1,872万円

宅地229.28㎡(69.35坪)  
●市営浅川台三丁目バス徒歩3分  
●建率60% ●容率200% ●第一種住居  
●西10m公道 間口4.9m  
閑静な住宅地  
浅川小(約1.2km)・浅川中(約1.8km)

### 売地 若松区 高須南1丁目 980万円

宅地138.51㎡(41.89坪)  
●第二浅川橋バス徒歩3分  
●建率60% ●容率100%  
●第二種低層 ●角地  
高須小(約600m)・高須中(約1.2km)

### 売地 若松区 波打町 1,190万円

宅地220.64㎡(66.74坪)  
●市営栄盛川町バス徒歩5分  
●建率60% ●容率200% ●現況渡し  
●第一種住居地域 ●現況建物有  
南5.8m公道 間口10m  
建築条件無し  
深町小(約1.2km)・若松中(約1.3km)

### 売マンション 八幡東区 枝光4丁目 350万円

専有48.98㎡ 管理費等10,200円  
バルコニー10.44㎡  
●枝光四丁目バス徒歩1分  
●RC造5階建の5階 ●S59年6月築  
H18年 リフォーム済!!  
エメラルドマンション枝光A棟

### 売家 八幡西区 上上津役1丁目

土地306.40㎡ 建物88.44㎡ 値下げしました! 1,450万円  
●上津役小学校バス徒歩3分  
●S54年12月築  
●木造2階建 ●4DK  
●駐車場1台(増設可)  
●西側8m、南側5m道路に接する  
・上津役小学校 約600m  
・上津役中学校 約1.1km  
敷地92坪  
洋室12帖 和室6帖 洋室6帖 和室6帖  
(株)長尾土地 ☎093(631)6006(代) 北九州市八幡西区森下町11番10号 福岡県知事免許⑤318号(仲介)

### オープンハウス 2/25(土)・26(日) 11:00~17:00

新築一戸建 NAVI 八幡区 穴生4-2-11(2号棟)  
土地140.16㎡ 建物99.62㎡ 値下げしました! 2,399万円  
●筑豊電鉄萩原駅徒歩6分 ●全2棟  
●販売戸数1棟 ●H29年2月完成済  
●4LDK ●木造2階建 ●駐車場2台以上可  
洋室5帖 洋室6帖 洋室7.5帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室6帖  
LDK14.7帖 和室5.2帖  
すまい給付金 ワークインクローゼット 穴生小(約384m)・穴生中(約976m)  
リビング収納あり!

### 売マンション 八幡西区 本城学研台2丁目

4LDK 2,390万円  
専有87.26㎡ バルコニー26.61㎡  
管理費6,000円 修繕積立金5,300円  
●市営本城学研台三丁目バス徒歩2分  
●SRC造11階建の3階 ●H26年11月築  
●駐車場有6,000円/月  
THE PLACE ひびきのeast  
ペット可、床暖房 築浅物件

### 売家 若松区 山ノ堂町 1,730万円

3LDK+ロフト  
土地204.70㎡ 建物108.07㎡  
●市営第二東畑町バス徒歩3分  
●木造2階建 ●H10年12月築  
●駐車場有  
開放感のあるリビングが特徴!  
深町小(約600m)・若松中(約600m)

### 売マンション 八幡西区 青山2丁目 740万円

3LDK  
専有69.12㎡ バルコニー8㎡  
管理費4,400円 修繕積立金5,700円  
●筑鉄萩原駅徒歩4分  
●RC造7階建の4階 ●S62年7月築  
●お手頃 ●話題の青山地区  
青山小(約100m) 熊中西(約400m)  
アーバン青山

不動産のコムサイト COM.SITE TEL.093-742-7007 福岡県知事免許④14518(全仲介) 若松本店: 北九州市若松区高須東3丁目6-6 他にも不動産物件情報多数あります! コムサイト 北九州 検索