

### 新メニュー 海老天盛定食

揚げたて 海老天盛定食 1,000円  
【海老5本/ししとう】

- 野菜天ぷら定食.....¥600
- 海老天ぷら定食.....¥780
- 創作天ぷら定食.....¥780
- 花もめん定食.....¥1,080

オープニングスタッフ募集中

- 職 種 / 洗い場係・ホール係
- 時 給 / 800円~900円
- 時 間 / 10:00~15:00 17:30~21:30

TEL093-921-8821

北九州市小倉北区三郎丸1-5-12 第一白石ビル 1F 三郎丸小学校前

●昼/11:00~15:00 夜/17:00~21:00  
●毎週水曜定休日 ●40席 ●駐車場あり

### 60歳以上の方が低料金で生活できる福祉施設です。

※要介護認定の方も外部ヘルパー利用で可

関門海峡、北九州市街が一望できます。

「絶景」と「施設」を見学に来られませんか?

○全室個室、ナースコール、トイレ、洗面台、照明付  
○全館スプリンクラー完備、防火設備対応、AED設置  
○夜間は職員・警備員常駐、緊急対応します  
○看護師が常勤で健康管理、週1回医師の往診があります  
○管理栄養士によるバランスのとれた食事の提供

毎月の利用料金：お部屋代、3食食事代、共益費込、入居一時金なし

約6万3千円~11万4千円 ※収入により負担が異なります

【施設概要】敷地面積:3,858.06㎡ 延床面積:5,171.99㎡ 構造規模:鉄筋コンクリート造、地下1階、地上5階(エレベーター付) 居室:100室

「3部屋」空く予定です。

社会福祉法人西日本至福会 望玄荘 ☎093-541-1688

軽費老人ホーム(A型) 北九州市小倉北区小文字1-12-1 (担当:嶋立・出口) ◆ホームページ フェイスブック開設

### 庭木のお手入れ1本からOK!!

道路にせり出た生垣 お隣に伸びた枝木  
雑草対策もお任せください!

生き茂った庭木は 病害虫の温床です 梅雨前にスッキリと!!

庭木の 剪定 1本 (高さ3mまで) ¥3,000

伐採 1本 (高さ3mまで) ¥2,000 消毒 1本 (高さ3mまで) ¥1,000

生垣の刈込み 1m (高さ1mまで) ¥800 草刈・芝刈 1m ¥200

※ご注文は¥3,000から承ります ※価格は税別 ※切った木の処分費は別途請求となります

グリーンメイトは 造園業30年の実績を 持つ信頼の地元企業 岡崎建工株式 運営しています。

担当/柿沢吾郎

TEL 093-581-5130

〒803-0846 北九州市小倉北区下町5-9-22 グリーンメイト北九州

### 調理スタッフ募集 契約社員

小倉南区朽網の大手企業内食堂での勤務です。 JR朽網駅徒歩10分、南朽網バス徒歩30秒でアクセス良好!!

内 容 / 調理作業全般  
給 与 / 200,000円~250,000円  
時 間 / 5:00~15:00 (実働8時間)  
休 日 / 土・日・祝 (お盆・正月休みあり)  
待 遇 / 交通費支給(当社規定あり)、車通勤可、社員登用あり  
応 募 / まずはお気軽にお電話ください。

嬉しい 土・日・祝 休み!

男性活躍中!

同時募集!パートスタッフも募集しております!

(株)ニッコフトラスト ☎0120-580-259 ☎093-471-7496

小倉南区朽網東5-1-1 [受付時間/平日9:00~17:00]

### HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

ネット版 南版・西版・東版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索

### 売地 小倉南区 横代北町5丁目

宅地132.00㎡ 368万円

建率50%・容率80%

○農事センター前バス徒歩6分 ○1種低層  
○東4.0m公道 ○現況更地 ○閑静な住宅街

建築条件なし 約40坪・更地

南エステート北九州 ☎093-953-9861 スマホもOK!

小倉南区横代北町4丁目2番2号 福岡県知事免許第12442号(売主) http://estate.kitakyu.jp

### 売家 小倉南区 石田町

土地340.17㎡ 2,100万円

建物159.66㎡

●石田バス徒歩3分  
●1985年12月築 ●RC造2階建  
●7DK ●駐車場2台可(増設可)

H29年4月外装リフォーム済

広々バルコニー約18坪 バルコニーから花火観賞

JOB (株)ジョブ ☎093-601-8666

福岡県知事免許第13182号 北九州市八幡西区則松4-7-11 (仲介)

### 株式会社タウン・リフォームセンター

あなたの町の大工やさん

身回りの小さなリフォームから注文住宅まで、何でもお気軽にご相談下さい

見積り0円!!

☎0120-969-498 ☎093-541-1860

土・日・祝も営業中!! 北九州市小倉北区中津口1-6-4 [タウンリフォームセンター] 検索

### 賃貸マンション 小倉区 守恒本町1

2面採光 角部屋 全居室収納 ソリーナ守恒

専有面積 70.72㎡ 賃料 9万円 3LDK

●北九州モレール守恒駅徒歩5分 ●H7年7月築  
●RC造6階建5階 ●P有7,000円/月 ●敷金4ヶ月

(株)レグラン ☎093-383-9066

小倉北区片野4丁目9-4 福岡県知事免許第117327号(仲介)

### 賃貸アパート 小倉南区 若園3丁目

賃料 2.9万円 1DK

専有26.00㎡ 管理費等5,000円(※水道代込み)

●若園児童館前バス徒歩1分 ●1985年3月築  
●鉄骨造3階建の2階 ●敷金なし、礼金1ヶ月  
●駐車場5,000円/月 ●郵便局まで徒歩1分

メンバーパーク 近隣商店まで徒歩1分

北九州地産 ☎093-931-8888

福岡県知事免許第1215号(全仲介) 小倉南区湯川5-8-10

### 収益マンション・ビル・アパート・家・土地etc

あなたの不動産を どんどん買います

遺産整理に関わる不動産も無料でご相談承ります。

三ツ矢の家 (株)三ツ矢不動産 tel.093-663-1551

北九州市八幡東区枝光1-4-11 福岡県知事免許第10182号 三ツ矢不動産 検索

### 新築戸建 小倉南区 葛原本町3

4LDK+P2 木造2階建 1899万円

土地165.88㎡ 建物104.49㎡

バス徒歩7分 浴室2台可 浴室乾燥機 洗面1階上 洗面1階下 洗面5分 洗面2分

バス徒歩5分 鉄筋コンクリート 東側70坪以上 東側1階上 東側1階下 リフォーム済み 如何でしょうか?

当社では購入税金68万円あり

売却査定も大歓迎!! 不動産のエクス ☎093(932)0353

http://www.ei-an-de.net 小倉北区石土町1-26 福岡県知事免許第164602号

### 賃貸マンション 小倉南区 湯川新町4丁目

賃料 4.3万円 2LDK

専有48.12㎡ 管理費等5,000円

●湯川新町3丁目バス徒歩2分  
●1981年1月築 ●RC造4階建の4階  
●敷金・礼金なし ●駐車場4,000円/月

大光ハイツ 401 最上階、角部屋

(株)北九州地産 ☎093-931-8888

福岡県知事免許第1215号(全仲介) 小倉南区湯川5-8-10

### DUC RENOVATION PROJECT Vol.5 和モダン・リノベーション販売中!

北九州市小倉北区須賀町21-1 マンション富野台番館A106号室

1,480万円 (税込)

専有面積/82.84㎡(約25.05坪) 3LDK+専用庭

- 手書き和紙を使用した オリジナルの和室木工飾り壁
- 無垢材のフローリング
- 全部屋LED照明付き
- オール電化

●交通: 西鉄バス「大谷池」バス徒歩約5分  
●間取り: 3LDK+専用庭 ●構造: 鉄筋コンクリート造5階建1階 ●1992年9月築 ●2017年3月リノベーション済 ●管理費5,000円/月 ●修繕積立金: 8,300円/月 ●駐車場: 6,000円/月 ●専用庭: 200円/月

随時ご案内いたします。下記までお問い合わせください!

小倉北区 須賀町

### 2部構成セミナー開催

～東証一部上場 企業社長が語る!!～  
～最新の相続対策とは?～

賃貸経営 セミナー 家族信託 セミナー

所有?売却?どちらがいい? 相続対策は何をしりたいの?

日時 6月25日(日) 会場 コンプレート堺町9F

13:30~17:30(開場13:00) 北九州市小倉北区堺町1丁目9-6 (コンビニ「ミニストップ」のあるビル)の9F

参加費 無料 定員30名

人口減少・供給過多時代を見据えた賃貸経営の将来とは?今後の相続対策とは?

第1部 13:40~15:10 東証一部上場企業の創業社長が語る これからの賃貸住宅は 保有すべきか?売却すべきか?

【講師】JPMCグループCEO JPMC日本管理センター株式会社 代表取締役 社長執行役員 武藤 英明

1964年生まれ。商社、外資系建設機械メーカーを経て、不動産系ITベンチャー創業。2002年日本管理センター設立。代表取締役社長執行役員に就任。国土交通省移住推進プロジェクト準備委員会委員、全国賃貸管理ビジネス協会新事業新商品開発委員会委員、財団法人日本賃貸住宅協会アパルトメント協議会協議員、日本賃貸住宅オーナー共済連合会専務理事を歴任。

第2部 15:20~16:50 相続・認知症で困らないために 家族信託を活用した最新相続対策 最新の相続・事業承継対策である家族信託について 概要と活用事例を分かりやすく解説

【講師】福岡相続サポートセンター 代表取締役社長 江頭 寛

相続コーディネーター、CFP(ファイナンシャルプランナー)として弁護士・税理士などと協力して様々な相続問題の解決に奔走する傍らセミナー講師としても幅広く活躍する相続問題のプロフェッショナル。

第3部 17:00~17:30 無料個別相談会

主催 アンサー倶楽部 ☎093-951-6139

北九州市小倉北区三郎丸3丁目12-12 (公社)福岡県宅地建物取引協会 (社)九州不動産公正取引協議会加盟 福岡県知事(4)14279号

セミナー会場案内図

### 小倉北区 赤坂2 DUC RENOVATION PROJECT Vol.6・Vol.7

## リノベーション 同時 完成見学会

6/3 sat. 4 sun. AM10:00~PM4:00 当日は現地付近に駐車場をご用意しています。

502 APARTMENT STYLE 1,180万円 (税込)

●専有面積/70.44㎡(約21.31坪) 1LDK+WIC

603 BROOKLYN STYLE 1,180万円 (税込)

●専有面積/70.44㎡(約21.31坪) 1LDK+S

白を基調としたパリの アパルトマンスタイル。

バーカクスターを備えた フルックリンススタイル。

ご来場アンケート プレゼントあります!

【共通物件概要】●交通: 西鉄バス「赤坂」バス徒歩約2分 ●構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上6階建 ●1974年9月築 ●2017年5月リノベーション済 ●管理費8,000円/月 ●修繕積立金: 6,600円/月 ●駐車場: 有

設計・施工 一級建築士事務所 登録 福岡県第1-20138号 建設業者 登録 福岡県第26-19325号 株式会社 デック

北九州市八幡西区鷹の巣1-10-21 TEL:093-642-8181 HP:http://duc.jp

福岡県知事(3)第15205号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 北九州市八幡西区鷹の巣1-10-21 営業時間/10時~18時 定休日/水曜・第二火曜 不動産で 幸せな生活

株式会社 イー・エー・エー ☎0120-213-487

お気軽にお問い合わせ!