HOUSING SUNDAY ハウジングサンデー 東版

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。 ハウジングサンデー 検索 ネットで検索!

■本広告欄文中の囲の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定賃収総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定賃収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。賃収見込は満室時の場合であり、その際の予定賃収は保証されている訳ではありません。(広告有効期限／8月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

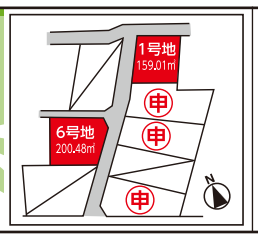
小倉北区 片野1丁目 (全5区画)

建築条件付宅地 好評分譲中!!

残り 2区画

1号地 1,000万円 宅地面積159.01㎡(約48.10坪)
6号地 1,200万円 宅地面積200.48㎡(約60.64坪)

モノレール香春口三萩野駅まで徒歩10分
●片野保育園前バス停徒歩3分●販売区画数／2区画●近隣商業・準防火地域
●建率／80%●容積率／200%●地勢／平坦●現況／更地●西 幅4m私道
■1号地…セットバック部分19.32㎡含む ■6号地…セットバック部分20.43㎡含む



(株)福岡中央情報センター
☎093-951-0200
お気軽にお問合せください!!
福岡県知事免④13866号
小倉北区吉野町10-30 〈仲介〉
施工会社／(株)福岡ホーム
(特定建設業(特-21)第77275号)

お盆特別企画

不動産 無料査定企画

土地 マンション 戸建 収益物件

北九州市に密着した不動産業者6社の協力により、不動産の一括査定を承ります!!
ぜひ、この機会に住まいのプロフェッショナルに質問や相談を!!

こんな方はご連絡を! ●ローンが残ったまま売却できる? ●誰も住んでいない土地がある ●相続関係でお悩みの方

A (株)トット不動産
宅地建物取引業 福岡県知事①第17792号
北九州市小倉北区田町 11-10-303
☎093-776-4142
http://tottofudousan.co.jp/

不動産とファイナンシャルプランナーの資格保有者が安心査定!!

大切な戸建やマンションの資産価値をしっかりと査定してくれる「トット不動産」。北九州全域の物件に迅速丁寧に対応。「北九州市内の物件は当社にお任せください」とスタッフ。是非お問合せください。

地域貢献にも力を入れています。
無料売却十ヶ条での査定を是非お試しください!

B (株)東武住販
宅地建物取引業 国土交通大臣⑤第5407号
【北九州小倉店】北九州市小倉北区昭和町13-13東武住販小倉ビル2F
☎0120-017-102
http://toubu-kokura.com/

あなたの大切な資産を的確・スピーディーに“無料査定”

不動産を所有していると「相場はどのくらいか?」「築年数が長くても売却できるか?」などの悩みがあると思います。売却の相談をするなら「東武住販」へ!!仲介だけでなく、直接不動産の買取も致します。

創業31年!全17店舗のネットワークで
3日以内に査定価格を提示します!

C 不動産のエラン
宅地建物取引業 福岡県知事②第16460号
北九州市小倉北区若富士町1-26
☎093-932-0353
http://www.elan-de.net/

まずは「不動産のエラン」でHP検索

北九州市以外にも、山口県・京築・筑豊方面も幅広く取り扱っております。各方面の専門家とも連携し、最適な提案をさせて頂きます。相続専門の司法書士をご紹介可能です。離婚案件もお任せ下さい。

大切な家だからこそ、丁寧に査定してもらいたい。当社に、お気軽にご相談ください!

D 大英産業(株)
宅地建物取引業 国土交通大臣①第008700号
【住まいの情報館 八幡店】北九州市八幡西区下上津役4-1-36
☎0120-105-471
http://www.fudou3navi.jp/

創業48周年の実績!「販売力」に自信!

大英産業は北九州都市圏に6店舗ある「住まいの情報館」を拠点にした販売力に自信がございます。「まずは売却の流れが知りたい」というご相談も大歓迎です。仲介だけでなく買取も行っています。迅速に対応致します。

[秘密厳守]査定専門のスタッフが丁寧にご対応させていただきます。

E (株)みつば不動産
宅地建物取引業 福岡県知事①第17084号
北九州市小倉北区木町4-13-13-201
☎0120-328-213

小倉北区役所でも紹介されている安心の会社です

不動産売買はもちろん、相続や税金、登記のご相談も承ります。
フットワークの軽さで迅速に対応致します。
不動産の売却には絶対の自信があります。
お気軽にお問合せください。

「無料査定」「無料相談」「買取希望」
秘密厳守で対応致します。

F (株)カチタス
宅地建物取引業 国土交通大臣⑤第5475号
【北九州店】北九州市小倉南区城野4-1-30-1F
☎0120-545-722
http://katitas.jp/

戸建、マンションの買取は当社にお任せください!!

不動産の売買には解らない事が多いと思います。カチタスは不動産売買のエキスパートです。豊富な実績と確かなノウハウでお客様のご希望に合った売却方法をご提案致します。

売却のお悩みはすべてお任せください。
常にお客様の立場に立ってご提案致します。

無料査定の応募はサンデー不動産無料査定係 エープラン株式会社まで 各社へ直接依頼は、ご遠慮ください。

上記不動産会社6社の中から最大で3社までお選び頂けます。 ご覧になっている版に○を付けてください。 西版 東版 南版 ▼下のチェックシートに記入してご応募ください。

キリトリ線

ご売却希望物件内容							
査定希望会社	記号に○を付けてください	A	B	C	D	E	F
所在地		ご売却予定期間	①至急 ②3ヵ月以内 ③1年以内	物件種別	①土地 ②マンション ③戸建 ④収益物件		
お名前	フリガナ	ご連絡	TEL	FAX			
			e-mail				
連絡方法	□e-mail □電話 □ケータイ □FAX ご希望時間帯 （午前 時 午後 時）	ご住所	〒				

東版 無料査定

【応募は封書又はFAX】上記協賛各社が不動産を無料査定。上記のチェックシートに必要事項を記入して切り取り、封書又はFAX(ファックス用紙に貼り付けて送信)で申し込みを。締め切りは9月30日(金)必着。※チェックシートは各社に提供されます。

●郵便宛先 〒803-0817 小倉田町郵便局留め
「サンデー不動産無料査定係 エープラン株式会社」
FAX 093-581-8895
e-mail info@a-plan-kk.com
締切:9月30日(金)必着

※応募多数の場合、申し込み日が早い方からの対応になります。※当応募によって費用の請求が発生することはありません。※具体的な査定のため、必要に応じて協賛各社から問い合わせ・連絡があります。※より正確な査定を必要とされる場合には、現地調査・診断等の実施が必要となります(実施に料金は発生しません)。※応募された個人情報は、協賛各社の査定のみに使用します。※物件の状況によっては対応できない場合もあります。※この企画で不動産業者と個人間の間に発生したトラブルに関しましては弊社は一切責任を負いません。以上同意の上、ご応募ください。

Tama Town Shinozaki

タマタウン篠崎

小倉北区東篠崎3丁目2番

全区画日当り良好 南向き

全17棟

現地建物案内会開催

8月11日(木)～15日(月)
時間／10:00～17:00

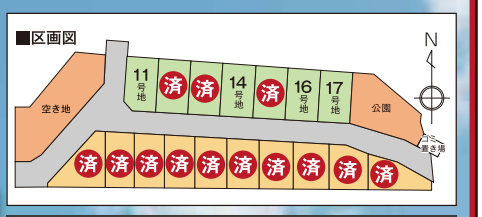
残り 4区画!

案内会へご来場の方に
もれなく、
プレミアムモルツ
6缶ケースプレゼント!!
※イメージ

※外観はイメージパースです。

※内装写真はすべてイメージです。

■区画図



NAVI/ 小倉北区東篠崎 3 丁目 2-2

販売価格 土地+建物+外構
14号地 2,498万円(税込)
敷地面積 135.03㎡(40.84坪)
延床面積 103.30㎡(31.24坪)
※販売価格に諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。

月々の返済プラン (楽天銀行の場合)
月々 55,853円
ボーナス払い 50,000円
お支払条件
●頭金 /0 円 ●借入金額 /2,498 万円 (税込) の場合 (うちボーナス 350 万円)
●金利 / 年 0.510%(変動金利) ●返済期間 /35 年返済 (元利均等)
※金利は毎月月初に金融機関で決定します。(平成 28 年 8 月現在)

小倉支店 〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840
営業時間／9:00～21:00
☎0120-926-179

〈物件概要〉●所在地 / 北九州市小倉北区東篠崎 3 丁目 2-2 ●交通 / 西鉄「貴船町」バス停徒歩 8 分 (約 650m) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●建ぺい率 /60% ●容積率 /200% ●総区画数 /17 区画 ●今回販売区画数 /4 区画 ●販売価格 /2,498 万円 (税込)(14 号地)※登記費、諸経費等は含まれません ●敷地面積 /135.03 ㎡ (40.84 坪) ●延床面積 /103.30 ㎡ (31.24 坪) ●道路幅員 / 南側 6m ●私道負担面積 / 無 ●土地権利 / 所有権 ●構造 / 木造2階建 ●設備 / ガス給湯機 (エコジョーズ) ・浴室暖房乾燥機 (ミストサウナ付) ・ガス温水式床暖房 ・ガスビルトインコンロ ・ガスファンヒーター ●建築確認番号 / 第 KJH-16-00234-1 号 (14 号地) 他 ●完成予定日 / 平成 28 年 9 月末 ●引渡日 / 平成 28 年 10 月末予定 ●取引態様 / 売主 (タマホーム株式会社) ●取引条件有効期限 / 平成 28 年 8 月 31 日

【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号 (般-25)第19013号
【宅建業免許番号】国土交通大臣(3)第6857号
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員
九州不動産公正取引協議会加盟店

TamaHome