

plan

発行部数/約 30,000部

2023.2.18号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.40

発行部数

約**30,000部!!** 地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の国の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R5年3月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)
Mail: info@a-plan-kk.com

介護・看護職員募集

勤務地 アバン1・2・3号館のいずれか

介護職員(正職員・パート) 資格/ヘルパー2級以上

内容/介護業務全般※未経験の方は居室清掃やシーツ交換からスタート
時間/〔正〕7:00~15:30、10:00~18:30、12:30~21:00
〔夜勤〕16:00~翌9:30☆実働7.5h、シフト制
〔バ〕7:00~18:00の間で時間・曜日応相談
☆朝食・夕食時間のスタッフ急募!
7:00~あるいは8:00~、
または18:00まで働ける方大歓迎!
☆短時間勤務でもOK(応相談)
休日/〔正〕月10日(バ)応相談

給与 (正)月給152,000円~+資格手当+夜勤1回6,000円
(バ)時給900円~+処遇手当

看護職員(正職員・パート) 資格/正看護師、准看護師

内容/病院受診や施設内の看護業務全般
時間/〔正〕8:30~17:00(休憩1H) (バ)時間・曜日応相談
休日/〔正〕月9日 (バ)応相談

(正)月給185,000円~
※資格手当+〔正看護師〕20,000円〔准看護師〕10,000円
(バ)時給1,000円~(処遇手当含む)

共通待遇 社会保険完備、制服貸与
交通費規定支給、車・バイク通勤可
(バ)正社員登用制度あり

TEL.0930-26-2555 (平日9:30~17:00)
行橋市行事1丁目4-11

構内環境作業員 募集! 正社員

内容/工場構内の散水車等による清掃業務(構内の草刈り及び側溝の清掃等あり)
資格/要普通免許(AT限定不可)、未経験者歓迎
給与/月給227,400円~(23日稼働)
※日給8,200円+安全手当5,000円/月
+皆勤手当20,000円/月+交通費13,800円/月
時間/8:30~16:30※月数回7:00~15:00勤務
休日/月7~8日(ローテーション制)
待遇/各種保険完備、制服貸与、車・バイク通勤可、賞与年2回

株式会社石田組 環境部 [事務所]京都市東田町与原879
[勤務地]京都市東田町長浜町27

〔応募〕まずはお電話を。不在時は携帯へ!! ☎0930-22-8512
(受付/平日9:00~17:00) ☎090-8299-5464(松本)

どんな状態の車でも大歓迎!

廃車買取

事故車 不動車 過走行車 故障車

廃車手続き代行
出張引き取り
無料

お申し込み・お問い合わせは、お気軽にお電話ください

AUTOMOTIVE PARTS SHOP 福岡県公安委員会第902120810010号 / 古物商許可証第20403001953号
日豊金属工業(有) 行橋営業所 行橋市長木176-3
TEL 0930-25-4209 ☎ 0120-39-5554

障害年金 を、もらい忘れていませんか?

うつ病 年間約78万円受給
人工透析 年間約130万円受給
脳梗塞 年間約89万円受給

対象となる可能性のある傷病

- 脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など
- 目・耳 網膜色素変性症、難聴 など
- 鼻・口 腫瘍、失語症、咽頭全摘手術 など
- 呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など
- 循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など
- 腎疾患 人工透析 など
- 肝疾患 肝炎、肝硬変、がん など
- 血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

その他 人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。原則20~64歳で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約60万円程度、症状によっては毎年200万円超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

運営/北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
☎0120-416-112 (受付 平日9時~17時 土曜、日曜の相談も可)
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F(JR黒崎駅徒歩3分)
○女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください!

男女正社員(2名) 広告・営業

未経験者大歓迎! 研修期間あり

給与 月給205,000円~
※基本給+固定手当 ※別途交通費全額支給 ※試用期間中も同条件です。

資格/高校卒業以上、普通自動車運転免許
35歳未満の方(3号のイ:長期勤続によるキャリア形成のため)
メディアサポート推進部1課(営業)所属(平均年齢31歳)
時間/9:00~17:15(休憩60分) ※規定は18:00迄、17:15以降退社自由です。
休日/週休2日制(土・日・祝、年末年始・盆、有給休暇)
待遇/社会保険完備、退職金制度あり(勤続3年以上)、昇給・賞与は会社業績による
有給休暇実施(有給上制度あり)、扶養手当あり

◆営業・ホームページ制作スタッフ(正社員)同時募集中!! 入社日相談に応じます

応募 電話連絡の上、履歴書(写真貼付)を持参ください。お気軽にお問い合わせください。
ハローワークからの応募も歓迎します。ハローワークから紹介の方は紹介状も持参ください。

広告代理店(不動産広告・求人広告) 採用担当
A-PLAN エープラン株式会社 ☎093-581-8824 川村・久木野
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

九電ネクスト(株)行橋営業所から 3月のイベントご案内

アンチエイジング料理講座

ご夫婦でアンチエイジングしませんか? 夫婦で参加大歓迎!

3/8水 10:30~12:30

定員 8名
条件 九州電力と電気契約がある方
持物 エプロン、スリッパ
応募締切 3月3日(金)

メニュー
・むね肉のチキン南蛮
・お豆のスープ
・きのこのコッシュ

講師 ヨシクラフトアドバイザー 森みき子先生

参加費 無料

ガトーショコラとパスタランチ講座

3/10金 10:30~12:30

定員 8名
条件 九州電力と電気契約がある方
持物 エプロン、スリッパ
応募締切 3月7日(火)

メニュー
・彩り野菜とグリルチキン
・うまかしの和風さのこパスタ
・ガトーショコラ

講師 当社ホームアドバイザー

参加費 無料

★kyuden cafe★

毎月第1水曜日に実施しております。
女子会や待ち合わせなど、IHで作ったおやつを食べながらちょっとひと息しませんか?
おひとりでもお友だちとでも大歓迎です!
お気軽にお立ち寄りください!

3/1水 10:30~12:30

【Foodメニュー】
焼きドーナツ、ホットケーキ、手作りパンなど
※メニューは日によって異なります

【Drinkメニュー】
コーヒー、お茶

無料

※kyuden cafeは事前申し込み不要です

キッズスペースあり

小さなお子様連れでも参加可能! おひとりでもお友だちやご家族とでもお気軽にご参加ください。

●福岡県に緊急事態宣言が発令されている場合は、各種イベントが中止となることがございます。予めご了承ください。
●各種講座は新規参加の方、優先とさせていただきます。
●人数制限でご参加できなくなる場合もございますので、予めご了承ください。

講座受付時間 (平日)9:00~15:00 TEL080-8593-2861

九電ネクスト(株)行橋営業所
〒824-0061 行橋市草野420-1

【感染症対策のため、以下のとおりご理解とご協力をお願いいたします】
来所時に手の消毒、検温、過去2週間の体調チェック等をさせていただきます。また、体調チェック次第でご参加をお断りさせていただく場合がございます。(お子様も同様)会場内ではマスクの着用をお願いいたします。

案内図

ココス
はま寿司
コメダ珈琲店
九州電力
ジョリーパスタ
至田川
草野
至苅田

plan

発行部数/約 30,000部

2023.2.18号

ぷらん
行橋・荻田版

Vol.40

発行部数

約**30,000部!!** 地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R5年3月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)
Mail: info@a-plan-kk.com

オープンハウス 完全予約制(24時間対応可能) 開催期間:2月~3月

NAVI 行橋市大字中津熊670-4

土地:175.46㎡ 販売価格 **798万円**
建物:102.49㎡

お支払い例 [自己資金0円・借入金798万円] 毎月のお支払い **28,317円**
(ボーナス払いなし)

※お支払い例は福岡銀行住宅ローン(30年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算した2023年2月現在の支払い例です。金融情勢等により金利は変動する場合がございます。詳しくは係員までお尋ねください。※別途諸経費

来場者特典! ルナモナミのタルトタンパクをプレゼント!

南向き・庭付き 5DK

2F 洋室6帖 和室6帖
1F 和室7.5帖 和室6帖 洋室8帖

キッチン、浴室、洗面所、給湯器
壁・天井(クロス・塗装等)

現地地図はこちらから!

ご成約いただいた方に / 家電 **10万円分プレゼント**

2022年5月 内装リフォーム済!

○JR日豊本線「行橋」駅まで徒歩22分○1980年6月築 外壁塗装をご希望の方はお見積り致しますので、ぜひお問い合わせください。
○軽量鉄骨造2階建○縦列駐車場2台分あり(普通車1台・軽1台)

福岡県知事(4)第15194号 (仲介) 北九州市小倉北区金田1丁目6-1 ☎093-562-6666

株式会社不動産のフォーユ

フレンチシェフ監修のテイクアウト専門店!
ぷらんを見てご来店 100円 いただいたお客様は OFF!!
※500円以上お買い上げいただいた方に限りです。

HPはこちら! 楽しい歌も聴けます! Instagram LINE

Luna mon amie (ルナモナミ) TEL 093-953-9990 小倉北区木町3-5-3 (JR小倉駅から徒歩約2分)
※(有)あり(店舗裏2台) (営)11:00~19:00(無くなり次第) (休)日曜・月曜、他不定休

新築住宅をVR内覧!!

掲出企業様 アイビックホーム

新規資料請求・来場予約をいただいた方の中から / 抽選で 5名様様に **1,000円分** プレゼント!!

QUOカード

アイビックホームのVRはこちらからアクセス!

VR 住まいの森 検索

運営 A-PLAN エープラン株式会社
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

サンデー北九州への折込(アパート・マンション・戸建に無料配布)+新聞折込でWの効果!!

月刊発行!!

ぷらんはサンデー北九州と新聞に折込む地域密着型のフリーペーパーです。

発行部数 約**30,000部**
(行橋駅と荻田駅にラック設置)

毎月土曜日発行 サンデー(水・木・金曜で配布)・新聞(金曜配布)

発行部数 行橋市...20,200部、荻田町...9,800部

plan ぷらん行橋・荻田版

不動産広告 求人広告 営業広告

などをお考えの方におススメ!
■最小サイズ(たて約6.0cm×よこ約12.2cm)~

お申し込み・お問い合わせ
広告代理店...不動産広告・求人広告・広告全般
A-PLAN エープラン株式会社
TEL.093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

仲介手数料って高くない? エランなら14年以上前から仲介手数料不要 詳しくは→

住宅ローンは誰でも借りれる訳ではありません。まずは皆様のローン適性を判断しますので、最新の源泉徴収表と借入資料(カーローン等の支払い予定表)等をご準備下さい。無料診断致します。

<p>伊田 1799万円 4SLDK+P3(±180.36㎡建108.54㎡) 上伊田駅まで徒歩6分 勾金駅まで徒歩11分 仲介料659,670円→不要 伊田小2100㎡ 伊田中2400㎡ 駐車3台可 R4.12完成済 木造2階建</p>	<p>赤池 1499万円 4SLDK+P4(±207.12㎡建101.02㎡) 赤池駅まで徒歩4分 住宅性能評価 耐震最高等級 仲介料560,670円→不要 市場小1900㎡ 赤池中2020㎡ 駐車4台可 R5.1完成済 木造2階建</p>	<p>弓削田 1799万円 4SLDK+P3(±304.66㎡建117.24㎡) 生目神社バス停まで歩5分 田川後藤寺駅まで歩17分 仲介料659,670円→不要 弓削田小1600㎡ 弓削田中1700㎡ 駐車3台可 R4.9完成済 木造2階建</p>	<p>大黒町 1795万円 4SLDK+P3(±167.79㎡建99.77㎡) 田川後藤寺駅まで歩8分 住宅性能評価 耐震最高等級 仲介料658,350円→不要 後藤寺小890㎡ 後藤寺中600㎡ 駐車3台可 R5.2完成済 木造2階建</p>	<p>奈良 1898万円 4SLDK+P3(±220.08㎡建120.54㎡) 西鉄後藤寺バス停まで歩3分 田川後藤寺駅まで歩14分 仲介料692,340円→不要 後藤寺小1100㎡ 後藤寺中850㎡ 駐車3台可 R4.10完成済 木造2階建</p>	<p>栄町 1999万円 4SLDK+P4(±186.62㎡建110.16㎡) 田川後藤寺駅まで歩16分 田川伊田駅まで歩16分 仲介料725,670円→不要 田川小550㎡ 中央中260㎡ 駐車4台可 R4.12完成済 木造2階建</p>	<p>番田 1948万円 4SLDK+P3(±216.67㎡建114.27㎡) 田川伊田駅まで歩5分 地盤20年保証付き住宅 仲介料708,840円→不要 伊田小600㎡ 伊田中1400㎡ 駐車3台可 R4.12完成済 木造2階建</p>
<p>中津熊 2498万円 4SLDK+P4(±185.75㎡建118.41㎡) 行橋駅まで徒歩20分 地盤20年保証付き 仲介料890,340円→不要 延永小900㎡ 長峡中2400㎡ 駐車4台可 R5.2完成済 木造2階建</p>	<p>中津熊 2498万円 4SLDK+P3(±166.21㎡建108.47㎡) 行橋駅まで徒歩17分 地盤20年保証付き 仲介料890,340円→不要 延永小1150㎡ 長峡中2400㎡ 駐車3台可 R5.4完成予定 木造2階建</p>	<p>中津熊 1998万円 4SLDK+P3(±173.52㎡建110.96㎡) 行橋駅まで歩16分 つくま苑入口まで歩3分 仲介料725,340円→不要 延永小1200㎡ 長峡中2350㎡ 駐車3台可 R5.1完成済 木造2階建</p>	<p>北泉 2098万円 4SLDK+P4(±173.77㎡建123.79㎡) 南行橋駅まで徒歩6分 福岡県建築棟数No.1メーカー 仲介料758,340円→不要 行橋南小1000㎡ 今元中1650㎡ 駐車4台可 R5.2完成済 木造2階建</p>	<p>西泉 51998万円 4SLDK+P3(±242.28㎡建105.98㎡) 美夜古泉駅まで徒歩14分 住宅性能評価 耐震最高等級 仲介料725,340円→不要 泉小700㎡ 泉中200㎡ 駐車3台可 R5.3完成予定 木造2階建</p>	<p>南大橋 32098万円 4SLDK+P3(±211.26㎡建118.63㎡) 南大橋駅まで徒歩19分 地盤20年保証付き 仲介料758,340円→不要 行橋南小450㎡ 行橋中1350㎡ 駐車3台可 R4.10築 木造2階建</p>	<p>泉中央 12498万円 4LDK+P4(±183.89㎡建110.13㎡) 南行橋駅まで徒歩3分 地盤20年保証付き 仲介料890,340円→不要 泉小800㎡ 泉中1450㎡ 駐車3台可 R5.2完成済 木造2階建</p>
<p>行事 2398万円 5SLDK+P4(±323.48㎡建112.09㎡) 小波瀬西工大駅まで徒歩22分 新地バス停まで歩5分 仲介料857,340円→不要 行橋北小1400㎡ 行橋中2000㎡ 駐車4台可 R4.7完成済 木造2階建</p>	<p>行事 2848万円 5SLDK+P3(±170.44㎡建107.23㎡) 行橋駅まで徒歩7分 地盤20年保証付き 仲介料1,005,840円→不要 行橋北小950㎡ 行橋中1300㎡ 駐車3台可 R5.2完成 木造2階建</p>	<p>大橋 12948万円 4SLDK+P4(±217.75㎡建96.05㎡) 総合庁舎バス停まで歩6分 行橋駅まで歩18分 仲介料1,038,840円→不要 行橋南小1000㎡ 行橋中550㎡ 平屋 P4台 R5.4完成予定 木造2階建</p>	<p>吉国 2398万円 4SLDK+P3(±234.6㎡建118.79㎡) 恒富神社バス停まで歩7分 行橋駅まで徒歩28分 仲介料857,340円→不要 延永小700㎡ 長峡中1600㎡ 駐車3台可 R4.2完成 木造2階建</p>	<p>大橋 21998万円 4SLDK+P4(±175.64㎡建104.34㎡) 行橋駅まで歩14分 住宅性能評価 耐震最高等級 仲介料725,340円→不要 行橋小300㎡ 行橋中460㎡ 駐車4台可 R4.12完成済 木造2階建</p>	<p>金屋 2198万円 4SLDK+P3(±279.02㎡建118.41㎡) 常盤橋バス停まで歩4分 行橋駅まで歩6分 仲介料791,340円→不要 今元小2240㎡ 今元中1700㎡ 駐車3台可 R4.10築 木造2階建</p>	<p>大橋 31998万円 4SLDK+P3(±143.69㎡建120.89㎡) 行橋駅まで歩7分 福岡県建築棟数No.1メーカー 仲介料725,340円→不要 行橋小600㎡ 行橋中610㎡ 駐車3台可 R4.10築 木造2階建</p>

九州初!! 仲介料不要 不動産のエラン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 福岡県知事免許③16460 小倉北区若富士町1-26(仲介) 広告期限R5.2末