

plan

発行部数 30,000部

2022.09.17号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.35

発行部数

約30,000部!!

地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



《不動産広告に関する表示について》■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額を広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年10月末日)

《広告のお申込みは》 PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F Mail: info@a-plan-kk.com 九公取(福115)

スタッフ募集 (派遣)

勤務地:行橋市 未経験者OK!

うれしい入社祝金あります!

休日/土・日(工場カレンダーによる)
GW・夏季・年末年始休暇あり
待遇/制服貸与、交通費規定内支給
マイカー通勤可、社会保険完備
残業手当別途支給

急募!!

電話連絡後、履歴書(写真貼付)ご持参ください。

1 工場内軽作業(自動車部品)

時給1,425円
●時間/①8:30~16:50 ②16:40~0:50
※2交替勤務

2 電子部品の組立・検査作業

時給1,225円
●時間/①8:30~17:00 ②17:15~1:45
(実働7時間45分・休憩45分)
※2交替勤務
●内容/基板の組付、はんだ付、検査作業など
キレイな工場で空調設備完備

その他職種あります!

一般労働者派遣業(派)23-300081 有料職業紹介事業23-ユ-300240
テクノレイク株式会社 北九州営業所 行橋市宮市町2番8号 ヘブリービル6F
☎0930-28-9395 携帯080-1601-5602(担当:エノモト)

行橋市道場寺にOPEN 薬剤師さん募集!!

60代の方も
活躍中!!

①正社員
②パート

資格/要薬剤師資格
給与/①月給450,000円~500,000円
②時給2,200円~ ※経験等考慮の上、優遇致します。

時間/8:30~18:00(実働8時間) ※②は時間帯相談に応じます。
休日/日曜・祝日(土曜は午前中のみ勤務)、お盆・年末年始
待遇/各種保険完備、制服貸与、交通費支給(規定あり)、車通勤可、昇給あり
他詳細は面談にて

サルーテ薬局 行橋市 道場寺1464-13 [応募]まずはお気軽に ☎0930-25-8411
お電話ください。

高齢者施設の厨房内スタッフ募集

未経験からスタートしたスタッフ活躍中です!主婦(夫)、ミドル、シニア応援!

勤務地
▶いこいの里 曾根杵番館
曾根杵番館
(小倉南区曾根北町)
▶いこいの里 小波瀬
(京都郡苅田町新津)

仕事内容 ①調理員 ②調理補助

時間/①6:00~18:30 ※実働8h(週3or4) ※シフト制
②6:00~10:00、14:30~18:30 ※実働4h(週2~)
時給/①950~1,100円 ②900円
※6:00~8:00は時給+100円
資格/①経験者、プランクがある方歓迎!!
②未経験者歓迎・シニア応援

待遇 社会保険完備、有給休暇、健康診断、交通費規定支給
車通勤可(駐車場無料)、制服貸与、試用期間3ヶ月

WワークOK!

まずは、お気軽にお電話ください。

株式会社 UGツボネ 小倉北区黄金2丁目7-1 応募専用 ☎080-2376-7343 担当/小谷・三嶋

福祉用具レンタル・販売の営業です!

営業未経験者
大活躍中!!

営業社員 募集

ルート営業

市内や市内近郊の、病院や介護施設等の指定事業所を訪問しての商品PR
利用者宅でのサービス導入にかかる提案・調査を行います。

月給
21~23万円
※手当含む

- 資格/普通自動車免許(AT限定可)
- 時間/8:30~17:30
- 休日/週休2日制(会社カレンダーによる)
- 待遇/各種保険完備、マイカー通勤可
社用車貸与(ガソリン代事業所負担)
賞与年2回、昇給あり、試用期間あり

元気な社員が
お待ちしております!



未経験からのスタートでも
活躍しているスタッフが多数います!

先輩スタッフと同行研修等の充実した
研修制度があり、研修後も困っていることや
悩みごとなど何でも相談できる
温かい職場です。

電話連絡後、履歴書(写真貼付)をご持参ください。

株式会社 エヴァライフ ☎0930-26-3433
ベストケア行橋 〒824-0001 行橋市行橋7丁目24-21

構内環境作業員 募集! 正社員

内容/工場構内の散水車等による清掃業務(構内の草刈り及び側溝の清掃等あり)

資格/要普通免許(AT限定不可)、未経験者歓迎

給与/月給227,400円~(23日稼働)
※日給8,200円+安全手当5,000円/月
+皆勤手当20,000円/月+交通費13,800円/月

時間/8:30~16:30※月数回7:00~15:00勤務

休日/月7~8日(ローテーション制)

待遇/各種保険完備、制服貸与、車・バイク通勤可、賞与年2回

中・高年者の方
活躍中!!



株式会社石田組 環境部 [事務所]京都郡苅田町与原879
[勤務地]京都郡苅田町長浜町27
【応募】まずはお電話を、不在時は携帯へ!! ☎0930-22-8512
(受付/平日9:00~17:00) ☎090-8299-5464(松本)

仲介手数料って高くない?

エランなら13年以上前から仲介手数料不要 詳しくは→

住宅ローンは誰でも借りれる訳ではありません。
まずは皆様のローン適性を判断しますので、最新の
源泉徴収表と借入資料(カーローン等の支払い
予定表)等をご準備下さい。無料診断致します。

小倉 横代北町5 1990万円 4SLDK+P2(±141.9m ² 建101.23m ²) 石田駅まで歩9分 仲介料722,700円→不要 横代小550m 横代中360m 全1棟完成済 R4.7完成済 木造2階建 駐車3台可	小倉 北方3 2398万円 4SLDK+P3(±147.64m ² 建118.73m ²) 北方駅まで歩13分 仲介料857,340円→不要 北方小1040m 企救中1580m 全1棟完成済 R4.7完成済 木造2階建 駐車3台可	小倉 葛原東2 2798万円 4SLDK+P2(±135.45m ² 建113.24m ²) 寺迫口バス停まで歩9分 下曾根駅まで歩6分 仲介料899,400円→不要 葛原小1700m 沼中190m 全1棟完成済 R4.7完成済 木造2階建 駐車3台可	小倉 中曾根1 2998万円 4SLDK+P3(±147.64m ² 建118.73m ²) 下曾根駅まで歩9分 仲介料1,055,340円→不要 曾根小560m 曾根中530m 全1棟完成済 R4.5完成済 木造2階建 補助金100万円対象	小倉 中曾根5 2998万円 4SLDK+P3(±190.16m ² 建121.61m ²) 中曾根2バス停まで歩2分 下曾根駅まで歩6分 仲介料1,055,340円→不要 曾根小650m 曾根中560m 補助金100万円対象 R4.5完成済 木造2階建 駐車8台可	小倉 中曾根4 3198万円 4SLDK+P8(±481.22m ² 建117.58m ²) 上塚バス停まで歩2分 下曾根駅まで歩6分 仲介料1,121,340円→不要 曾根小280m 曾根中450m R4.6完成済 木造2階建 駐車3台可	苅田 若久町2 2398万円 4SLDK+P3(±203.96m ² 建121.72m ²) 苅田駅まで歩19分 地盤20年保証付き住宅 仲介料857,340円→不要 苅田小850m 苅田中1140m R3.12完成済 木造2階建 駐車3台可
行橋 中津熊 2298万円 4SLDK+P3(±251.83m ² 建111.78m ²) 中津熊バス停まで歩1分 行橋駅まで歩11分 仲介料824,340円→不要 延永小880m 長峽中2100m R4.7完成済 木造2階建 駐車4台可	行橋 行事3 2398万円 4SLDK+P4(±190.24m ² 建119.68m ²) 京町バス停まで歩6分 行橋駅まで歩3分 仲介料857,340円→不要 行橋北小580m 行橋中1300m R4.3完成済 木造2階建 駐車4台可	苅田 小波瀬 42398万円 4SLDK+P2(±222.03m ² 建106.07m ²) 小波瀬西工大駅まで歩8分 住宅性能評価耐震最高等級 仲介料857,340円→不要 与原小1100m 新津中500m R4.7完成済 木造2階建 保育園300m	苅田 与原 2199万円 4SLDK+P3(±175.0m ² 建103.5m ²) 尾倉住宅前バス停まで歩7分 苅田駅まで歩7分 仲介料791,670円→不要 南原小1800m 新津中1350m R4.5完成済 木造2階建 駐車3台可	苅田 与原 2199万円 4SLDK+P2(±205.52m ² 建108.06m ²) 尾倉住宅前バス停まで歩10分 苅田駅まで歩7分 仲介料791,670円→不要 与原小1350m 新津中1430m R4.4完成済 木造2階建 駐車増設可	苅田 新津3 1998万円 4SLDK+P3(±172.06m ² 建120.49m ²) 小波瀬西工大駅まで歩4分 地盤20年保証付き住宅 仲介料725,340円→不要 与原小620m 新津中500m R3.12完成済 木造2階建 駐車3台可	苅田 松山 1980万円 4LDK+P2(±143.29m ² 建100.19m ²) 松山バス停まで歩3分 苅田駅まで歩18分 仲介料719,400円→不要 苅田小1700m 苅田中2100m R4.7完成済 木造2階建 駅近P4台
行橋 行事4 2199万円 4SLDK+P3(±185.6m ² 建108.06m ²) 行橋駅まで徒歩16分 京町バス停まで歩8分 仲介料791,670円→不要 行橋北小450m 行橋中1510m R3.12完成済 木造2階建 駐車3台可	行橋 行事3 2398万円 4SLDK+P4(±190.24m ² 建119.68m ²) 京町バス停まで歩6分 行橋駅まで歩3分 仲介料857,340円→不要 行橋北小580m 行橋中1300m R4.3完成済 木造2階建 駐車4台可	行橋 大野井 2698万円 4SLDK+P4(±253.12m ² 建118.83m ²) 北大野井バス停まで歩3分 行橋駅まで歩9分 仲介料956,340円→不要 今川小1900m 中京中2200m R4.7完成済 木造2階建 駐車4台可	行橋 西宮市5 2498万円 4SLDK+P4(±174.42m ² 建115.92m ²) 行橋駅まで歩12分 仲介料890,340円→不要 行橋小2050m 行橋中2100m R4.7完成済 木造2階建 駐車4台可	行橋 中央1 2398万円 4SLDK+P3(±168.39m ² 建123.16m ²) 行橋駅まで歩12分 仲介料857,340円→不要 行橋南小950m 行橋中700m R4.6完成済 木造2階建 全2棟現場	行橋 金屋 2598万円 4SLDK+P3(±279.02m ² 建118.41m ²) 常盤橋バス停まで歩4分 行橋駅まで歩6分 仲介料923,340円→不要 今元小2240m 今元中1700m R4.9完成済 木造2階建 駐車3台可	行橋 南大橋3 2798万円 4SLDK+P3(±211.26m ² 建118.63m ²) 行橋駅まで歩22分 南行橋駅まで歩18分 仲介料989,340円→不要 行橋南小450m 行橋中1350m R4.9完成済 木造2階建 駐車3台可

九州初!! 仲介料不要 不動産のエラン ☎093(932)0353

http://www.e-lan-de.net

福岡県知事免許③16460 小倉北区若富士町1-26(仲介) 広告期限R4.9末

plan

発行部数 / 30,000部

2022.09.17号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.35

発行部数

約**30,000部!!**

地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の国の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年10月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)
Mail: info@a-plan-kk.com

どんな状態の車でも大歓迎!

廃車買取

廃車手続き代行
出張引き取り
無料

事故車 不動車 過走行車 故障車

「プランを見た」で買い取り額**10%UP**

お申し込み・お問い合わせは、お気軽にお電話ください

AUTOMOTIVE PARTS SHOP 福岡県公安委員会:第902120810010号 / 古物商許可証:第20403001953号
nippou 日豊金属工業(有) 行橋営業所 行橋市長木176-3
 TEL 0930-25-4209 ☎0120-39-5554

新築住宅を
スマホで内覧!!

VR 住まいの森
バーチャル住宅展示場

一際目立つ白い家。
それがアイビックホームの
サーファーズリゾート
モデルハウスです!

資料請求・来場予約を
していただいた方の中から
先着**5名様に**
QUOカード
1,000円分
プレゼント!!

掲出企業様 アイビックホーム

VRはこちらからアクセス!

VR 住まいの森 検索

運営 A-PLAN エープラン株式会社

障害年金

を、もらい
忘れていませんか?

うつ病 年間約**78万円**受給
人工透析 年間約**130万円**受給
脳梗塞 年間約**89万円**受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病

精神 うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など

目・耳 網膜色素変性症、難聴 など

鼻・口 腫瘍、失語症、咽頭全摘出手術 など

呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など

循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など

腎疾患 人工透析 など

肝疾患 肝炎、肝硬変、肝がん など

血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

人工関節
人工肛門
人工膀胱
がん
手足切断
難病
線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。

原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数…と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年**200万円**超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

運営/北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
 ☎0120-416-112 受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可)
 八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F (JR黒崎駅徒歩3分)
 ◎女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください!

ホームページはコチラ▶

新築住宅販売中!

2棟同時!!

省令準耐火仕様・耐震等級3相当・吹付断熱の家
馬場小学校徒歩5分!(400m)

3号棟 7号棟

★23帖の広々LDK ★オール電化
★明るいホワイト調木目床 ★玄関ドアタッチキー
★シューズインクローブ ★駐車場3~4台可

★22帖の広々LDK ★オール電化 ★ウッドデッキ
★リビングエアコン付き ★玄関ドアタッチキー
★解放感のある吹き抜け ★電動シャッター付き

完全予約制
ご来場予約は
お電話又は
HPにて受付中

会場 京都郡苅田町大字馬場494-1

【物件概要】●交通/馬場バス停まで徒歩2分・JR苅田駅まで徒歩12分
●販売価格/3号棟:2,880万円・7号棟:3,098万円●土地面積/3号棟:179.16㎡・7号棟:174.38㎡●建物面積/3号棟:104.33㎡・7号棟:103.40㎡●構造/木造2階建●完成年月/3号棟:2021年11月・7号棟:2022年7月●上水道/町営●汚水/個別浄化槽●道路/3号棟:南側幅員6m(位置指定道路)・7号棟:東側幅員6m、北側幅員6m(角地)●取引形態/売主

株式会社 エコハウス TEL 093-471-9260 詳しい情報はWEBで
建設業:福岡県知事(般-1)第92670号 小倉南区 エコハウス 検索
宅建業:福岡県知事(5)第14006号 〒800-0241 北九州市小倉南区長野本町2丁目1-2 FAX:093-474-6066

オープンハウス

完全予約制(24時間対応可能)
開催期間:9~10月

行橋市大字中津熊670-4

土地:175.46㎡ 販売
建物:102.49㎡ 価格 **798万円**

お支払い例 自己資金0円 毎月のお支払い **28,317円**
(ボーナス払いなし)
※お支払い例は福岡銀行住宅ローン(30年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算した2022年9月現在の支払い例です。金融情勢等により金利は変動する場合がございます。詳しくは係員までお尋ねください。※別途諸経費

南向き・庭付き **5DK**

2022年5月
内装リフォーム済!

〔キッチン、浴室、洗面所、給湯器〕
〔壁・天井(クロス・塗装等)〕

現地地図はこちら!

来場者特典!
ルナモナミの
タルトタタンバターを
プレゼント!

フレンチシェフ監修のデイクアウト専門店が誕生! /
8月23日グランドオープン!!

ぷらんを見てご来店 **100円**
いただいたお客様は **OFF!!**
※500円以上お買い上げいただいた方に限ります。

Instagram LINE

HPはこちら! 楽しい歌も聴けます!

地図はこちら!

Luna mon amie (ルナモナミ)
TEL 093-953-9990
小倉北区木町3-5-3 (JR南小倉駅から徒歩約2分) ※Pあり(店舗裏2台)
(営)11:00~パンが無くなり次第 (休)日曜・月曜、他不定休

株式会社不動産のフォーユー 福岡県知事(4)第15194号 (仲介) 北九州市小倉北区金田1丁目6-1 ☎093-562-6666