

plan

発行部数 / 30,000部

2022.08.27号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.34

発行部数

約**30,000部!!** 地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利0.1%の低利融資の1年間の予定買取総額の広告表示は別紙に添付しております。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年9月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F
Mail: info@a-plan-kk.com 九公取(福115)

どんな状態の車でも大歓迎!

廃車買取

廃車手続き代行
出張引き取り

事故車 不動車 過走行車 故障車

無料

「プランを見た」で買い取り額10%UP

お申し込み・お問い合わせは、お気軽にお電話ください

AUTOMOTIVE PARTS SHOP 福岡県公安委員会:第902120810010号 / 古物商許可証:第20403001953号

nippou 日豊金属工業(有) 行橋営業所 行橋市長木176-3
TEL 0930-25-4209 FAX 0120-39-5554

派遣スタッフ募集

勤務地:行橋市

うれしい入社祝金あります!

休日/土・日(工場カレンダーによる)
GW・夏季・年末年始休暇あり
待遇/制服貸与、交通費規定内支給
マイカー通勤可、社会保険完備
残業手当別途支給

電話連絡後、履歴書(写真貼付)ご持参ください。

1 防音材(自動車)の成形加工
時給**1,425円**※試用期間あり
●時間/①8:30~16:50 ②16:40~0:50
※2交替勤務・未経験者OK

2 電子部品の基盤組付け、検査作業
時給**1,225円**※試用期間あり
●時間/①8:30~17:00 ②17:15~1:45
(実働7時間45分・休憩45分)
※2交替勤務・未経験者OK

3 自動車部品組付・検査作業
時給**1,150円**※試用期間あり
●時間/8:30~17:15(休憩45分) ※未経験者OK

その他職種あります!

一般労働者派遣業(派)23-300081 有料職業紹介事業23-ユ-300240
テクノレイク株式会社 北九州営業所 行橋市宮町2番8号 ヘブリービル6F
☎0930-28-9395 携帯080-1601-5602 (担当:エノモト)

パートスタッフ募集

【勤務地】アバン1・2・3号館のいずれか

介護職員	看護職員	清掃スタッフ
内容/施設内の介護業務全般 資格/ヘルパー2級以上 時間/7:00~18:00の間で 時間・曜日応相談 ★朝食・夕食時間のスタッフ急募! 7:00~あるいは8:00~、または 18:00まで働ける方大歓迎! ★短時間勤務でもOK(応相談) 給与/時給 900円	内容/病院受診や施設内の 看護業務全般 資格/正看護師、准看護師 時間/9:00~16:00 給与/時給 1,000円 ~+処遇手当 休日/応相談	内容/衣類の洗濯や 共有スペースの清掃 時間/9:30~16:00 給与/時給 870円 休日/日・その他 ※応相談

共通待遇/社会保険完備、制服貸与、交通費規定支給、車・バイク通勤可、正社員登用制度あり

【事業内容】介護付有料老人ホーム・サービス付高齢者住宅
ファミリーホーム・アバン2号館 [応募] まずはお気軽にお電話ください。 TEL.0930-26-2555 (平日9:30~17:00) 行橋市行事1丁目4-11

障害年金

を、もらい
忘れていませんか?

うつ病 年間約**78万円**受給
人工透析 年間約**130万円**受給
脳梗塞 年間約**89万円**受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病

うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など
目・耳 網膜色素変性症、難聴 など
鼻・口 腫瘍、失語症、咽喉全摘手術 など
呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など
循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など
腎疾患 人工透析 など
肝疾患 肝炎、肝硬変、肝がん など
血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

人工関節
人工肛門
人工膀胱
がん
手足切断
難病
線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気がケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年**200万円**超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

運営/北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
☎0120-416-112 受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可)
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F (JR黒崎駅徒歩3分)
☎女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください! 障害年金 北九州 検索

SUNDAY 配布スタッフ 募集中!!

出社不要

サンデー新聞をポストに投函するお仕事です。未経験者大歓迎!!

募集区域 河内町・富久町・松原町・小波瀬と周辺
行橋市 南大橋・西泉・西宮市と周辺

内容 サンデー新聞のポスト投函
資格 18歳~(元気な方)、水・木・金曜日に時間が取れる方
※経験不問・学生不可
収入 約1~2万円以上/月(配布枚数などにより変わります)

健康維持&体力づくり 健康維持の為に動きまわりたい! 社会や地域の役に貢献したい!! を実現しています。
すきま時間 子どもが保育園や学校に行っている間の時間を利用して、お小遣い稼ぎをしています。
働き方は自由自在! 自営業や空室時間を有効活用しています。やった分だけ収入につながるので、雇いになっていきます!

応募はこちら! (株)毎日メディアサービスデリバリー事業部北九州
☎0120-005-528 携帯093-474-0005
〒800-0251 北九州市小倉南区葛原5-3-3
☎0120-005-528 携帯093-474-0005
○週1回、サンデー新聞とチラシをご自宅までお届けします。
○エリア担当がありますので、配達・エリアなどお気軽にお問い合わせください。

新築住宅を スマホで 内覧!!

一際目立つ白い家。
それがアイビックホームの
サーファーズリゾート
モデルハウスです!

掲出企業様 **アイビックホーム** 想いは、人へ、暮らしへ

VRは
こちらから
アクセス!

資料請求・来場予約を
していただいた方の中から
先着**5名**様に
**QUOカード
1,000円分
プレゼント!!**

VR住まいの森 **検索**

運営 A-PLAN エープラン株式会社

plan
発行部数 30,000部

2022.08.27号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.34

発行部数

約30,000部!!

地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



《不動産広告に関する表示について》■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年9月末日)

《広告のお申込みは》 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 八公取(福115) Mail: info@a-plan-kk.com

オープンハウス 完全予約制(24時間対応可能) 開催期間:8~9月

行橋市大字中津熊670-4

土地:175.46㎡ 販売 798万円
建物:102.49㎡ 価格

お支払い例 自己資金0円 毎月のお支払い 28,317円
借入金798万円 (ボーナス払いなし)

※上記お支払い例は福岡銀行住宅ローン(30年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算した2022年8月末日現在の支払い例です。金融情勢等により金利は変動する場合がございます。詳しくは係員までお尋ねください。※別途諸経費



南向き・庭付き 5DK

2022年5月
内装リフォーム済!

〔キッチン、浴室、洗面所、給湯器〕
〔壁・天井(クロス・塗装等)〕

現地地図はこちらから!

来場者特典!

ルナモナミの
タルトタンパターを
プレゼント!



フレンチシェフ監修のテイクアウト専門店が誕生! /
8月23日グランドオープン!!

ぷらんを見てご来店 100円
頂いたお客様は OFF!!
※500円以上お買い上げ頂いた方に限ります。



HPはこちら!
楽しい歌も
聴けます♪



Luna mon amie (ルナモナミ)
TEL 093-953-9990

小倉北区木町3-5-3 (JR南小倉駅から徒歩約2分) ※②あり(店舗裏2台)
(営)11:00~パンが無くなり次第 (休)日曜・月曜 他不定休

○JR日豊本線「行橋駅」まで徒歩22分○1980年6月築
○軽量鉄骨造2階建○縦列駐車場2台分あり(普通車1台・軽1台)

外壁塗装をご希望の方はお見積り致しますので、
ぜひお問い合わせください。

株式会社不動産のフォーユー 福岡県知事(4)第15194号(仲介) ☎093-562-6666
北九州市小倉北区金田1丁目6-1

価格改定

新津分譲住宅

太陽光付 売電収入アリ! オール電化

見るだけ
OK!
お気軽に!

WEB見学予約特典

QUOカード
プレゼント!
1,000円分

2日前までの
予約で



【来場予約直通】

※ご予約会場に限り。初めの方限定。

<p>新津 A棟</p> <p>旧公示価格 2,280万円 100万円ダウン</p> <p>新価格 2,180万円 R4.7.25</p> <p>月々支払いのみ 58,783円</p> <p>■土地:170.40㎡(51.54坪) ■延床:102.68㎡(31.06坪) ■道路幅員/4.0m ■完成年月/2020年1月</p>	<p>新津 B棟</p> <p>旧公示価格 2,480万円 100万円ダウン</p> <p>新価格 2,380万円 R4.7.25</p> <p>月々支払いのみ 64,177円</p> <p>■土地:227.10㎡(68.69坪) ■延床:102.03㎡(30.86坪) ■道路幅員/4.0m ■完成年月/2020年4月</p>	<p>新津 C棟</p> <p>旧公示価格 2,480万円 100万円ダウン</p> <p>新価格 2,380万円 R4.7.25</p> <p>月々支払いのみ 64,177円</p> <p>■土地:198.59㎡(60.07坪) ■延床:103.50㎡(31.30坪) ■道路幅員/10.10m ■完成年月/2020年3月</p>	<p>新津 E棟</p> <p>旧公示価格 2,280万円 100万円ダウン</p> <p>新価格 2,180万円 R4.7.25</p> <p>月々支払いのみ 58,783円</p> <p>■土地:167.82㎡(50.76坪) ■延床:102.03㎡(30.86坪) ■道路幅員/9.604m ■完成年月/2020年4月</p>
--	--	--	--

【全棟共通物件概要】所在地: 苅田町大字新津 交通: JR小浜瀬西工大前駅450m(徒歩6分) 地目/宅地 用途地域/第一種住居地域 都市計画区域内-市街化区域 今期販売戸数/4棟 排水/合併浄化槽 電気/九州電力 水道/市水道 構造/木造2階建 取引態様/売主専業 ※返済例は福岡銀行 変動金利0.725%・35年払い。※プレミアム金利適用条件での算出です(2022年8月現在)。※別途保証料が必要です。お客様の諸条件により借入条件が異なりますので、詳細はご確認ください。※販売価格の他、別途諸経費が必要です。※8月19日時点での販売状況です。販売状況が変わる場合があります。■広告有効期限/9月末日

とちいえプラザ 苅田店 ☎0120-25-0076 [休]毎週水曜 [営]9:00~17:30 福岡県京都郡苅田町与原3丁目3-1
株式会社 エイト EITO Construction 株式会社京都の不動産流通事業部です

広告営業 正社員募集 (研修期間3ヶ月あり) ※ノルマ、残業は基本的にありません

《仕事内容》不動産広告、求人広告(新聞他)を中心に広告全般の提案、取材が主な仕事です。

給与 月給205,000円~260,000円
※経験、能力、年齢等を考慮し決定します。 ※別途交通費全額支給 ※試用期間中も同条件です。

資格/高校卒業以上、普通自動車運転免許
35歳未満の方(3号のイ:長期動続によるキャリア形成のため)

時間/9:15~18:15(休憩60分) ※週休2日制(土・日・祝、年末年始・有給休暇)
待遇/社会保険完備、退職金制度あり(勤続3年以上)、昇給・賞与は会社業績による
有給休暇実施(有給買上制度あり)、扶養手当あり

応募 電話連絡の上、履歴書(写真貼付)・職務経歴書を持参ください。
ハローワークからの応募も歓迎します。ハローワークから紹介の方は紹介状もご持参ください。

広告代理店▶朝日・読売・毎日・西日本新聞・サンデー(求人広告・不動産広告他) ☎093-581-8824 採用担当 川村・久木野
A-PLAN エープラン株式会社 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

サンデー北九州への折込(アパート・マンション・戸建に無料配布)+新聞折込でWの効果!!

発行部数 30,000部

月刊発行!!

ぷらんはサンデー北九州と新聞に折込む
地域密着型のフリーペーパーです。

毎月土曜日発行 サンデー(水・木・金曜で配布)・新聞(金曜配布)
発行部数 行橋市...20,200部、苅田町...9,800部

plan 不動産広告 求人広告 営業広告
などをお考えの方におススメ!
最小枠(たて約6.0cm×よこ約12.2cm)~
お申し込み・お問い合わせ
広告代理店...不動産広告・求人広告・広告全般
A-PLAN エープラン株式会社
TEL.093-581-8824
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F