

# plan

発行部数 / 30,000部

2021.09.04号

## ぶらん 行橋・苅田版

Vol.20

発行部数約**30,000部!!**  
地域密着型フリーペーパー!!

バックナンバーは  
こちらからチェック!



次回発行日

**9/11 (土)**

〈広告のお申込み〉 PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル 1F  
Mail: info@a-plan-kk.com 九公取[福115]

### スタッフ募集!

正職員  
パート

勤務地 ▶ アバン1・2・3号館のいずれか

**介護スタッフ(正職員・パート)**

内容 ▶ 介護業務全般  
※未経験の方は居室清掃やシーツ交換からスタート

資格 ▶ ヘルパー2級以上

時間 ▶ (正) 7:00~15:30, 10:00~18:30, 12:30~21:00  
※実働7.5H/シフト制 ※夜勤16:00~翌9:30  
(イ) 7:00~18:00の間で応相談  
~7:00~12:45, 8:00~13:30, 15:30~18:00等

給与 ▶ (正) 月給152,000円~  
※資格手当...月3,000円~、夜勤手当...1回4,000円  
(イ) 時給850円~+処遇手当

休日 ▶ 月9日 ※パートの方は相談に応じます

**看護スタッフ(正職員・パート)**

内容 ▶ 病院受診、施設内の看護業務

資格 ▶ 正看護師、准看護師

時間 ▶ (正) 8:30~17:00 (休憩1H)  
(イ) 時間は相談に応じます

給与 ▶ (正) 基本給185,000円~  
※資格手当...正看護師 20,000円  
(准看護師) 10,000円  
(イ) 時給1,000円~+処遇手当(含む)



待遇 ▶ 社会保険完備、制服貸与、交通費支給(規定あり)、車・バイク通勤可 (イ) 正社員登用制度あり  
応募 ▶ まずは、お気軽にお電話ください。

【事業内容】介護付有料老人ホーム・サービス付高齢者住宅  
ファミリーホーム・アバン2号館 TEL.0930-26-2555 (平日9:30~17:00)  
行橋市行事1丁目4-11

### 訪問看護施設スタッフ募集

【勤務地】訪問看護ひかり(京都郡苅田町若久町)

**作業療法士又は理学療法士(正社員・パート)**

内容 / 利用者様のご自宅を訪問し、在宅で療養をお手伝いします。  
(病状の観察、リハビリテーション)  
※訪問エリア...北九州市、行橋市、京都郡(訪問先により直行直帰も可能)

資格 / 作業療法士または理学療法士の免許必須、普通自動車運転免許必須

時間 ▶ (正) 8:30~17:30(休憩60分)  
(イ) 8:30~17:30(就労日数、時間は相談に応じます。)

給与 ▶ (正) 月給180,000円~220,000円  
(イ) 時給1,200円~1,400円

休日 / 週休二日制(シフト制)

**正看護師(パート)**

内容 / 主に終末期の緩和ケア、その他、認知症ケアや  
精神症状の観察等対応。  
簡単な入力業務(Excelワーク)あり。  
※訪問エリア...北九州市、行橋市、京都郡  
(訪問先により直行直帰も可能)

資格 / 看護師免許必須、普通自動車運転免許必須

時間 ▶ 8:30~17:30の間で4時間以上の勤務

給与 / 時給1,200円~1,600円

休日 / 週休二日制(シフト制)

待遇 / 社用車あり、車通勤可、交通費支給(当社規定あり)、試用期間あり(イ)期間中は時給1,000円)  
昇給あり、(正)社会保険完備、賞与あり(年2回) (イ)労災保険加入

訪問看護ひかり TEL.093-953-7718 ホームページはこちら  
株式会社 ライフ 京都郡苅田町若久町2丁目1-9

### 障害年金 を、もらい 忘れていませんか?

PR

うつ病 年間約78万円受給  
人工透析 年間約130万円受給  
脳梗塞 年間約89万円受給

対象となる可能性がある傷病

うつ病、双極性障害、総合失調症、てんかん、  
知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、  
高次脳機能障害

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 脳   | 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血など                  |
| 目・耳 | 網膜色素変性症、難聴など                      |
| 鼻・口 | 腫瘍、失語症、咽喉全摘出手術など                  |
| 呼吸器 | 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全など             |
| 循環器 | 心筋梗塞、狭心症、心不全、ペースメーカー、ICD装着など      |
| 腎疾患 | 人工透析など                            |
| 肝疾患 | 肝炎、肝硬変、肝がんなど                      |
| その他 | 人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、繊維筋痛症など |
| 血液  | 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症など               |

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気がケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。

原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年200万円超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

運営 / 北九州中央社会保険労務士法人  
**福岡障害年金サポートセンター**  
TEL.093-644-0068 受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可)  
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F (JR黒崎駅徒歩3分)  
◎女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください! 障害年金 北九州 検索

**売家 京都郡苅田町 大字与原**

★車庫5台  
★広庭々々  
★土地164坪

セブンイレブン  
苅田与原店まで  
徒歩6分(480m)

土地542.51㎡  
建物 65.68㎡ **1,350万円**

●デイスーパー前バス停徒歩2分  
●3SLDK ●木造平屋建 ●1972年11月築  
●南西 4.0m公道 接面26.6m ●仲介

南マイホームサービス ☎093-561-7744 お気軽にお問い合わせ下さい。 北九州市小倉北区田町9-13  
福岡県知事(9)第9137号

**売地 行橋市 南大橋5**

宅地 223.47㎡ (67.59坪) **650万円**

●京都高校前バス停徒歩4分 ●第二種中高層住居専用地域  
●建率60% ●容率200% ●西約4.2m公道・北約6m公道 ●仲介

解体更地渡し・建築条件無、行橋南小(1.3km)・行橋中(2km)

**売地 行橋市 大字上禰田**

宅地 2,300㎡ (695.75坪) **2,780万円**

●津積バス停徒歩1分 ●用途地域指定なし  
●建率70% ●容率200% ●南西約5m公道 ●仲介

解体更地渡し・建築条件無

**売地 行橋市 大字上検地52番**

行橋ICまで車で2分 (1,100m)  
延永小まで徒歩23分 (1,800m)  
長峽中まで徒歩37分 (2,900m)

(323.19坪) **1,548万円**

宅地:1,068.42㎡

※分割可  
(1号地) 750万円 宅地:540.42㎡(163.47坪)  
(2号地) 798万円 宅地:528.00㎡(159.71坪)

建築請負条件なし

●前田ヶ丘(公民館)バス停徒歩8分 ●建ぺい率:70% ●容積率:200%  
●用途地域:無指定 ●現況:更地 ●地勢:平坦地  
●接道:(1号地)北4.7m公道、接面16.5m・南4.7m公道、接面16.5m  
西4.7m公道、接面30m・三方道路

グッドエイム株式会社 ☎093-982-2880 福岡県知事免許(2)第17825号(仲介)  
北九州市小倉北区北方3丁目32-20

**売家 行橋市 南大橋5丁目**

広々 6LDK!

2021年7月  
内装一部  
リフォーム済!

キッチン  
新品交換!

買い物便利な  
好立地!

★コスト行橋店  
950m(徒歩12分)  
★ゆめタウン行橋  
1,000m(徒歩13分)

**1,380万円** 土地390.03㎡  
建物134.74㎡

●京都高校バス停徒歩4分 ●1984年6月築  
●木造2階建

物件の詳細はこちら!

(有) 大國ホーム TEL.093-435-2085 福岡県知事免許(5)第14433号(仲介)  
京都郡苅田町若久町2丁目1-9

「タダでもいい」「どうにかして処分したい」「いくらでもいい」「他社に断られてしまった」

# 空家・古家・ボロ家

まだまだ 引き取り・買い取ります!!

相談無料 査定無料 親切丁寧 秘密厳守

※お近くの空き家でお困りの方、迷惑している方もお気軽にご相談ください。  
※再建築不可の家、駐車場がない家も買取らせていただきました。悩まずお気軽にご相談ください。  
※物件の状況・エリアによりお取扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。

福岡県知事免許(2)第17279号  
株式会社バディ  
TEL.093-932-1504  
北九州市小倉北区三郎丸3-6-17 (三郎丸小学校横)

**新築戸建 OPEN HOUSE 9/4(土)・5(日)** OPEN 10:00 CLOSE 17:00

最終2棟 NAVI 苅田町神田町3-9-42付近  
小さなお子様も安心! 広くてきれいな神田公園目の前!! (40m)

お支払例 月々 **45,805円**

3号棟 (4LDK) **1,899万円(税込)**

◆土地面積:137.03㎡  
◆建物面積:95.58㎡  
◆別途ルーフバルコニー面積約9.72㎡

家事効率を高める  
機能的な水廻り動線。

会場 神田公園  
苅田小学校・苅田中学校区

福岡県知事免許(6)第12554号  
(公社)福岡県地産物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社 タウン情報センター ☎093-541-1818 北九州市小倉北区中津川1-6-4

**新築戸建 OPEN HOUSE 9/4(土)・5(日)** OPEN 10:00 CLOSE 17:00

最終5棟 NAVI 苅田町大字苅田2912-3付近  
小中学校まで徒歩5分圏内!

お支払例 月々 **53,041円**

2号棟 (4LDK+2WIC) **2,199万円(税込)**

◆土地面積:187.54㎡  
◆建物面積:104.49㎡  
◆別途ルーフバルコニー面積約9.72㎡

2Fに2つの  
ウォークインクローゼット

会場 苅田小学校  
苅田中学校区

福岡県知事免許(1)第19509号  
(公社)福岡県地産物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

ハウズドゥ! 行橋高校前店 ☎0930-26-2103 行橋市西宮3-1-12