

# 販売員パート急募 通勤便利な 駅構内での勤務です!

**勤務地** 戸畑・八幡・黒崎・折尾駅構内の販売店

**給** 765円 ※販売手当あり 1ヶ月2,000円支給

**時間** ①7:00~13:30 ②13:00~19:30

※①②のシフト制

**休日** 週1日(月~金の内1日)

**応募** まずはお気軽にお電話ください。

**弁当類の販売をする仕事**

**経験・年齢不問**

**一緒に働きませんか?**

折尾名物かしわめし・かしわうどん

**株式会社 東 筑 軒** **tel.093-601-2345** 〒807-0861 北九州市八幡西区堀川町4-1

(担当/モロトミ)

もっと「愛情」を もっと「安心」を 「手の」ぬくもりまでも伝えたい

## 保育士さん募集! パート

**勤務地** 八幡西区医生ヶ丘 大学病院の 保育園

**時間** /6:30~22:00(シフト制)月~土曜日 早朝2H~6H、夕方3H~、土曜日のみ等可

**給** 与/月給**166,500円**+交通費

**時給900円**+交通費

**八幡東区の病院内保育士さんも募集!** (夜勤有り) 勤務地/八幡東区西町の 病院内

**時間** /〈平日〉8:00~18:00(シフト制) 〈夜勤〉19:30~翌7:30(週1~4日OK!) ※深夜手当有り

**給** 与/時給**900円**

たくさんのお子さまに会い、お子さまと一緒に成長してみませんか? 体力のある方が待ちます。

[共通]資格/保育士の資格をお持ちの方 応募/お気軽にお電話ください。

**teno** (株)テノ.サポート 北九州支店 **TEL093-882-5063** 担当/ 戸畑区夕井町1-6 カガタニ ウェルとばた3F

# HOUSING SUNDAY

ハウジングサンデー

## ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。



本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。建築条件付土地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定賃収総額の広告表示金額に対する割合です。尚、その際の予定賃収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室時の場合であり、その際の予定賃収は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/3月末日)

**〈広告のお申込み〉**

**A-PLAN エープラン(株)**

☎093-581-8824 [九公取[福115]]

**売地** 八幡東区 荒手1丁目

**650万 目当良好**

宅地106.08㎡(32.08坪)

- 田原整形外科前バ停歩1分
- 建率60%・容率200% ●第1種住居
- 間口約9m 前面道幅約8m

**建築条件なし**

㈱丸幸不動産情報センター ☎093-472-0503

福岡県知事免許第10367号 小倉南区中曽根5-7-10 (仲介)

**売家** 八幡西区 浅川学園台

**6LDK 3,200万円**

土地 486.38㎡ 建物 199.11㎡

- 浅川学園台バス停徒歩3分
- 軽鉄2階建 ●H3年2月築

カーポート駐車2台 ハウスメーカーの家

浅川中学校 徒歩4分(約320m)

有限会社 石井地産商会 北九州市八幡西区折尾4-16-10

福岡県知事免許(6)第11916号(仲介) **TEL093-601-0001**

## 新築一戸建 コンダクトホーム鉄王 八幡西区鉄王1丁目9-1〈全3棟〉

**全棟値下げしました!**

**A棟 4LDK 2,780万円** 全室2面採光

■土地/114.65㎡ ■建物/96.88㎡

**B棟 4LDK 2,880万円** モニター付インターホン

■土地/111.07㎡ ■建物/96.88㎡

**C棟 4LDK 2,680万円** カウンターキッチン

■土地/113.18㎡ ■建物/96.88㎡

省令準耐火構造

※写真と間取りはA棟です

(共通) ■筑豊電気鉄道「萩原」駅徒歩20分 ■H28年3月完成 ■木造2階建 ■駐車場2台可 ■引野小学校(約800m)・引野中学校(約750m)校区

コンダクト不動産(株) ☎0120-384-922 福岡県知事免許第14246号 小倉北区浅野2-17-38(仲介)

**売家** 八幡西区 星ヶ丘4

**値下げしました! 1,850万円**

和室 LDK17.5 洋室 洋6 洋6

4LDK

◆土地225.28㎡(68.14坪) ◆建物112.19㎡(33.93坪)

◆星ヶ丘四丁目バ停歩2分 ◆木造2階建 ◆H9年12月築

◆クロス貼り替え程度で充分住めます!

プライトハウス ☎093(245)6547

中間市岩瀬西町29-26 (仲介) 福岡県知事免許第15102号

**売家** 八幡西区 浅川学園台

**6LDK 3,200万円**

土地 486.38㎡ 建物 199.11㎡

- 浅川学園台バス停徒歩3分
- 軽鉄2階建 ●H3年2月築

カーポート駐車2台 ハウスメーカーの家

浅川中学校 徒歩4分(約320m)

有限会社 石井地産商会 北九州市八幡西区折尾4-16-10

福岡県知事免許(6)第11916号(仲介) **TEL093-601-0001**

## DUC RENOVATION PROJECT Vol.4 エメラルドマンション 茶売B棟302号

**ご来場プレゼント**

会場アンケート記入の先着30名様にリベルタコーヒーのドリップパックと、藍屋堂チーズ饅頭のセットをプレゼント!

**890万円** 専有面積/64.00㎡(19.36坪) 2LDK+S

頭金0円・ボーナス払いなし

月々のお支払例 **28,228円**

+管理費・修繕積立金12,000円 地方銀行35年返済1,000万円借入10年固定金利1.0%の場合

3/4 sat. 5 sun. AM10:00~PM4:00

**リノベーション完成見学会**

北九州市八幡西区茶売18-16エメラルドマンションB棟302号

徒歩4分の別当町バス停から、黒崎駅や黒崎ランプまで便利です。

引野中 ●公園 至黒崎

市営茶売団地 ●資さんうどん ●エコーブ ●ファミリーマート

エメラルドマンション A棟 ●Honda Cars福岡 ●国道200号線 ●ファミリーマート

現地 エメラルドマンション 茶売B棟302号

八幡工高 ●2 別当町 至引野

※駐車場はございません。公共交通機関をご利用ください。

①無垢材の樺フローリング

②呼吸する壁・珪藻土塗装

③豊富で使いやす収納

④オリジナルの木製家具(植物オイル仕上)

※専有部分の給排水管設備等は新品に交換しています。

●住所:北九州市八幡西区茶売18-16エメラルドマンション茶売B棟302号 ●交通:西鉄バス「別当町」バス停徒歩約4分 ●間取り:2LDK+S ●専有面積:64.00㎡ ●構造:鉄筋コンクリート造5階建3階 ●1982年8月築 ●2017年2月リノベーション済 ●管理費1,800円/月 ●修繕積立金:10,200円/月 ●管理会社/自主管理 ●公営上下水道、都市ガス、システムキッチン、追焚き機能付き専用バス、シャワー、専用トイレ、シャワートイレ付、バルコニー ●ペット飼育可(管理規約に準じる) ●広告有効期限:2017年4月末日 ※バスは図面を基に作成した完成予想図と実際とは異なる場合があります。

株式会社 **デザイン** 北九州市八幡西区鷹の巣1-10-21 TEL:093-642-8181 HP:http://duc.jp

福岡県知事(3)第15205号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 北九州市八幡西区鷹の巣1-10-21 営業時間/10時~18時 定休日/水曜・第二火曜 不動産で 幸せな生活

有限会社 **エステートプラン** お気軽にお問い合わせ! ☎0120-213-487

## “おうち買い取り全国No.1” ※カチタスの中古住宅

**オープンハウス 2/18土・19日 open 11:00/close 16:00**

ご家族そろって、お気軽にお越しください

**NEW 売家** 八幡東区 帆柱1丁目13-27 **1,498万円**

●JR鹿兒島本線「八幡」駅徒歩17分

●土地255.85㎡(77.39坪)

●建物86.39㎡(26.13坪)

●鉄骨造2階建 ●昭和50年10月築

●北西6.10m公道

●皿倉小(約650m)校区

お支払例 **月々42,286円**

●頭金・ボーナス払いなし ●1,498万円借入の場合

●借入金1.0% ●福岡銀行35年 ●変動金利(H29年2月現在) ※詳しくは係員までお尋ねください。

現地案内図

びかびかのキッチンで楽しくお料理

明るい廊下

新品のユニットバス

**H29年1月内外装リフォーム済!**

○外構・外壁、屋根塗装・駐車場拡張・玄関戸交換・草木伐採・ベランダ防水塗装・給湯器新品交換・防蟻工事

○内装・水廻り一式新品交換(キッチン、洗面台、ユニットバス、トイレ)・床フロア張り・LED照明新品交換・一部間取り変更・一部建具交換・壁、天井クロス張り・テレビアホン新設

お手持ちの「家」、お売りください

現金買取します!

仲介手数料が不要!

引き渡し時期は売主様都合!

住宅ローン残債あってもOK!

完全秘密厳守!

空家管理が大変

現金化したい

相続したが不要

売りたいが売れない

買取査定・買取相談が無料

0円+

5つの特典

家に価値タス

カチタス 北九州店

士・日・祝日も 休まず営業

国土交通大臣免許(5)第5475号(売主) 北九州市小倉南区城野4-1-30-1F

家に価値タス 検索

お気軽にお問合せ下さい!! ☎0120-545-722

※2012年度 中古住宅再生販売市場における買取件数(日本総合研究所調べ)

**売マンション** 八幡西区 浅川台1丁目

**サンパーク 浅川グラッセ** 3LDK **2,580万円**

専有88.70㎡ バルコニー26.80㎡ 管理費6,700円 修繕積立金3,550円

- 市営縄手バス停徒歩1分(直前)
- SRC造13階建の10階
- H24年8月築
- 駐車場有6,500円/月

全室採光 角部屋、築浅

浅川小(約1.1km)・浅川中(約1.5km)

南面メインバルコニー

10階高層部分

ウォークインクローゼット

若松本店:北九州市若松区高須東3丁目6-6 福岡県知事免許第14518 (全仲介)

**売マンション** 八幡西区 本城学研台2丁目

**THE PLACE ひびきのeast** 4LDK **2,390万円**

専有87.26㎡ バルコニー26.61㎡ 管理費6,000円 修繕積立金5,300円

- 市営本城学研台三丁目バス停徒歩2分
- SRC造11階建の3階 ●H26年11月築
- 駐車場有6,000円/月

ペット可、床暖房 築浅物件

**売家** 八幡西区 藤原1丁目

土地 219.79㎡ 建物 173.06㎡ **3,750万円**

- 九州共立大学前バス停徒歩4分
- 木造瓦葺2階建 ●H17年10月
- パークタウン折尾内

東南角地! 駐車場4台可! 3LDK+1LDK!

オール電化、二世帯家族に使いやすい間取

**売地** 若松区 高須南1丁目

宅地138.51㎡ (41.89坪) **980万円**

- 第二浅川橋バス停徒歩3分
- 建率60% ●容率100%
- 第二種低層 ●角地

建築条件無し 西6m公道 間口9.5m 南5m公道 間口9.5m

高須小(約600m)・高須中(約1.2km)

**売マンション** 八幡西区 青山2丁目

**アーバン青山** 3LDK **740万円**

専有69.12㎡ バルコニー8㎡ 管理費4,400円 修繕積立金5,700円

- 筑鉄萩原駅徒歩4分
- RC造1階建の4階 ●S62年7月築
- お手頃 ●話題の青山地区

青山小(約100m) 熊西中(約400m)

**売家** 八幡西区 浅川学園台1丁目

土地 222.20㎡ 4LDK 建物 132.49㎡ **1,980万円**

- 浅川本村バス停徒歩10分
- 木造瓦葺2階建 ●H15年4月築 ●駐車場1台可

電動シャッター 浴室御影石仕上げ

浅川小(約850m)・浅川中(約600m)

**売地** 八幡西区 浅川台2丁目

宅地229.28㎡ (69.35坪) **1,872万円**

- 市営浅川台三丁目バ停歩3分
- 建率60% ●容率200%
- 第一種住居
- 西10m公道 間口14.9m

建築条件無し 閑静な住宅地

浅川小(約1.2km)・浅川中(約1.8km)