

HOUSING 東版

ハウジングサンデー

ネット版

西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

ネットで検索!



■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事に条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示完備に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込みは清算時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/8月末日)

〈広告のお申込みは〉

A-PLAN エープラン(株)

☎093-581-8824 九公取(福15)

新築戸建 東大谷2 4LDK+P2 木造2階建 土地100.15㎡ 建物105.93㎡ **1998万円**

新築戸建 光町1 4LDK+P2 木造2階建 土地179.64㎡ 建物105.93㎡ **2598万円**

浴室乾燥機 食洗機 建物35年保証 パス停歩1分

UNITEY House 株式会社 ユニティハウス ☎0120-46-2103

オール電化・駐車場3台可、ロフト付!!

売家 小倉南区 湯川4丁目 土地165.03㎡ 建物89.42㎡ **1850万円**

●JR安部山公園駅徒歩9分 ●木造2階建●2007年9月築 ●4SLDK 閑静な住宅地

UNITEY House 株式会社 ユニティハウス ☎0120-46-2103

売家 門司区 清見1 コンビニ近く! 諸事便利!! **1,200万円** 土地面積 79.33㎡ 建物面積 90.10㎡

●清見一丁目バス停徒歩2分 ●木造2階建 ●1979年12月築 ●駐車場有6,000円/月

港区丘小学校(約420m) 早瀬中学校(約879m)

山内興産 株式会社 ☎0120-123-972

オープンハウス 7/30土・31日 11:00~17:30

サンライフ霧ヶ丘II 202

売マンション NAVI/小倉北区 高坊2丁目4-25

専有 68.04㎡ 管理費 12,900円 **1,190万円**

●高坊二丁目バス停徒歩6分 ●1989年3月築 ●3LDK ●RC造7階建2階 ●設備充実 ●敷地内駐車場有(6,000円/月) (H28.6月リノベーション済!!)

お支払いの家賃と比べてみてください
お支払例 月々**33,040円**
●頭金0円 ●ボーナス払いなし
1,190万円借入の場合(H28年7月現在)
●金利0.9% ●10年固定 ●福岡銀行35年
※詳しくは係員にお尋ねください。

「サンデーを見た!」でこの家の方
購入税金10万円進呈!!

株式会社 Smile Home 福岡県知事(2) 第15842号
小倉北区香春口1丁目15-10 ☎093(588)1222 (売主) 担当 藤野

駐車場3台可!! 土地約60坪!!

売家 門司区 鳴竹1 **1,300万円**

土地面積 200.72㎡ 建物面積 118.67㎡

●鳴竹バス停徒歩7分 ●木造2階建 ●1991年6月築 ●4SLDK ●床下収納・追焚機能

砂津1丁目バス停徒歩2分!!

売地 小倉北区 砂津1 **1,100万円**

宅地89.78㎡(27.15坪) 建率80%・容率100%

●モノレール平和通駅徒歩13分 ●商業地域●前面6m道路 建築条件なし

山内興産 株式会社 ☎0120-123-972

オープンハウス 7/30土・31日 11:00~17:00 お気軽にお越しください

新築戸建 小倉大富3丁目7-33 **3,450万円** 土地面積132.55㎡ 建物面積106.81㎡

●足原バス停徒歩5分 ●3LDK ●木造2階建+屋上 ●H28.6月築 ●西30m(接道幅17m)・南6m(接道幅20m)

角地!! 屋上庭園でBBQも! 床暖房付き! たっぷり収納!!

現地案内図

グラディエ ●ステーキガスト ●なごし ●寿山小学校 ●足立橋 ●現地

校 区 寿山小学校(約97m) 足立中学校(約1.5km)

不動産カフェ(株) **093-961-4706** 福岡県(1)第17631号 小倉南区横代東町2-1-14-2 (仲介)

省令準耐火のオール電化・快適な生活を彩るハイクオリティー住宅 注文住宅並みの心遣いを感じさせる住空間!!

生活・教育環境等にすぐれた 守恒中校区に新築住宅が完成

7/30土・31日 新築オープンハウス お気軽にお越しください。 当日ご都合の悪い方はお気軽にお問合せください。 平日でも内覧できます!!

限定1棟!! **奥様に優しい家事動線 ステイタス感と上質感が溢れる。**

新しい生活を育む魅力的な下買 **それぞれの家族に合わせた 2タイプの戸建住宅**

新築売家 小倉南区 山手2丁目 **新築売家 小倉南区 下買3丁目(全2棟)**

A号地 駐車場2台 **B号地 駐車場3台**

4LDK 土地198.05㎡(60.04坪) 建物109.50㎡(33.12坪) 3,585万円 (税込)

NAVI/小倉南区山手2丁目5-16 **日当良好**

A号地 4LDK+S 2,680万円 (税込) 土地143.55㎡(43.42坪) 建物114.26㎡(34.56坪)

NAVI/小倉南区下買3丁目14-18 **B号地 ゆとりの5LDK 2,685万円** (税込) 土地185.83㎡(56.21坪) 建物115.92㎡(35.06坪)

快適な暮らしを彩る 最新設備も充実

- ★オール電化 ★エコキュート ★安心・安全・お手入れ簡単IHクッキングヒーター ★食器洗浄乾燥機付システムキッチン
- ★換気乾燥機能付システムバス ★室内を快適にする全室複層ガラス ★1F・2Fウォッシュレット節水トイレ
- ★24時間換気システム ★シャッター付雨戸 ★三面鏡型洗面化粧台 ★TVモニター付インターホン ★ダブルロック玄関

〈山手概要〉●所在/北九州市小倉南区山手2丁目5-16●交通/守恒小学校前バス停徒歩5分●構造/木造2階建 ●築年/平成28年3月完成●駐車場/並列4台●校区/企救丘小徒歩12分(1km)・守恒中徒歩15分(1.2km)

〈下買概要〉●所在/北九州市小倉南区下買3丁目14-18●交通/貫入口バス停徒歩5分●構造/木造2階建 ●築年/平成28年5月完成●校区/曾根小徒歩20分(1.6km)・曾根中徒歩18分(1.4km)

福岡県知事(10)第5774号(売主) 建設業許可(般-24)第106737号 創業43年の信頼と実績 **株式会社 橋口工務店** ☎093-471-8878 本 社/福岡県北九州市小倉南区下買2丁目10-37

不動産プランナー 緑屋がおすすめするマンション特集 周辺環境充実しています。

リビング広々!周辺環境充実!

門司区 上馬寄2丁目 フェアリー大里けやき坂 **1,870万円 4LDK** 専有面積: 86.61m² バルコニー面積: 16m²

●西鉄「大里南小学校」バス停徒歩1分 ●管理費等:19,480円/月 ●RC造8階建7階部分 ●P近有8,000円/月 ●平成14年2月築 ●売主

マックスバリュまで徒歩約3分(約280m) 校区 大里南小学校まで徒歩約3分(約300m)

門司区 大里本町3丁目 アーティックス門司グランレゾルテ **2,950万円 4LDK** 専有面積: 109.93m² バルコニー面積: 19.65m²

●JR鹿見島本線「門司」駅徒歩1分 ●管理費等:24,190円/月 ●RC造11階建1・2階部分 ●P有17,350円/月 ●平成22年11月築 ●売主

校区 大里柳小学校まで徒歩約15分(約1km)

室内全て新品にてリフォーム!

小倉北区 足原2丁目 リヴィエール足原 **1,170万円 3LDK** 専有面積: 67.06m² バルコニー面積: 13.71m²

●西鉄「妙見下」バス停徒歩2分 ●管理費:12,450円/月 ●RC造7階建4階 ●P近有 ●昭和62年3月築 ●売主

校区 足原小学校まで徒歩約2分(約150m)

最上階・角部屋・室内程度良好!

門司区 東新町1丁目 フローラルマンション社ノ木 **1,280万円 3LDK** 専有面積: 69.01m² バルコニー面積: 71.4m²

●西鉄「門司市民センター」バス停徒歩2分 ●管理費等:12,420円/月 ●RC造6階建6階部分 ●P近有8,000円/月 ●昭和60年11月築 ●売主

校区 西門司小学校まで徒歩約2分(約190m)

水廻り新品交換!コンビニ等近く、諸事便利!

門司区 東新町1丁目 フローラルマンション新町 **990万円 3LDK** 専有面積: 66.98m² バルコニー面積: 14.3m²

●西鉄「新町」バス停徒歩1分 ●管理費等:16,940円/月 ●RC造6階建4階部分 ●昭和61年2月築 ●仲介

校区 西門司小学校まで徒歩約6分(約480m)

4区画、分譲受付中!

門司区 稲積1丁目 全4区画・建築条件付宅地 **1,622万円~**

2号地宅地: 184.90m² 口徑別納付金と水道引き込み工事費が別途かかります。

●西鉄「西門司市民センター」バス停徒歩3分 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●第1種中高層住専 ●北約8.46m・西約4.4m ●仲介

校区 西門司小学校まで徒歩約7分(約550m)

物件に関するお問い合わせはお気軽にどうぞ

不動産プランナー **株式会社 緑屋** tel 093-371-2121

福岡県知事免許(第)15339号 北九州市門司区社ノ木1-17-10 コーポランド社ノ木1F

他にも物件多数ございます! HPもご覧ください。 www.fp-m.net