

大切なあの方へ、まごころを込めた贈り物

## 井筒屋のメモリアルギフト

### 返礼ギフトカタログ

- ◆「井筒屋メモリアル返礼品カタログ」を無料でお届けいたします。
- ◆「選べるギフトカタログ」も各種準備しております。
- ◆「弔事専門スタッフが真心こめてお手伝いさせていただきます。

### 充実のサービス

- ◆香典返しの名簿整理をお手伝いいたします。
- ◆忌明けご挨拶、お礼カードを準備させていただきます。



お問い合わせ  
カタログの  
お申込みは  
下記お電話まで

IZUTSUYA (株)井筒屋商事 メモリアル担当 ☎0120-78-1228

## 介護スタッフ募集

未経験者歓迎! 経験不問!  
施設全体であなただの成長をサポートします

内容▶ 食事・入浴・排せつ介助等、入居者様の介護業務

【勤務地】シルバーメイト館白川町 **正社員**  
資格/介護職員初任者研修修了者  
時間/①7:30~16:30(休憩1H)②10:00~19:00(休憩1H)  
③16:30~翌9:30(休憩2H)  
給与/月給163,680円~(別途夜勤手当1回4,000円)  
★資格手当(2,000円~5,000円) **厨房パートも同時募集!**  
休日/月9日(シフト制)※月5回程夜勤あり  
待遇/各種保険完備、交通費支給(規定あり)  
車通勤可(駐車場あり)、制服貸与、昇給あり、賞与年3回  
試用期間3ヶ月あり(同条件)

【勤務地】デイサービスセンターしらかわ(下記住所と同じ)  
時間/9:00~15:00(休憩1H)  
★午前みの勤務も可能です **パート**  
給与/時給880円  
勤務/週3回程度  
待遇/交通費支給(規定あり)  
車通勤可(駐車場あり)  
制服貸与、昇給あり、賞与年3回  
試用期間3ヶ月あり(同条件)



住宅型有料老人ホーム **シルバーメイト館白川町** 八幡東区白川町12-23 ☎093-663-4445

# HOUSING SUNDAY

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!  
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。



■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事に条件に取ります。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利10%とは当該物件の1年間の予定取得総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定取得は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室時の場合であり、その際の予定取得は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R4年5月末日)

VR住まいの森 **検索** 運営/PLANN エープラン株式会社

アイビックホームのVRはこちらからアクセス!

資料請求・来場予約をいただいた方の中から先着5名様に1,000円分プレゼント!!

住宅ローンが気になる方へ

事前審査無料 相談無料 秘密厳守

ときめきハウスにお任せ下さい!

# 住宅ローン審査通過実績多数

住宅ローン審査に自信あり!

今、ローンのある方は「おまとめローン」もできます! 詳しくは、ときめきハウスにご相談ください。

建物本体価格・住宅設備含む

えっ!! この価格から出来るの?!

# 880万円

(税込968万円)

無理のない毎月のお支払いで理想の家が建つ!

ときめきハウスは頑張るパパ、ママを応援します!



# モデルハウス見るだけ見学会

※感染予防対策を行ったうえで開催いたします。 ※混雑を避けるため、事前のご予約をお願いいたします。

4/9 ± 10日 見るだけ見学会随時開催中!  
AM10:00 ▶ PM5:00  
※左記日程以外でも見学可能です。お気軽にご相談ください。

WEBからご予約した方限定!ご来場プレゼント!  
アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

ハーゲンダッツギフト券プレゼント!  
※数に限りがありますので、なくなり次第終了しました。

道に迷ってしまったらお電話ください。  
0120-849-017

まずはWEBで検索! **ときめきハウス** 検索  
https://www.tokimeki-house.jp/



九州No.1を目指すローコスト住宅専門店 **ときめきハウス**

株式会社ハウジングプラザ 福岡県北九州市門司区東本町2-1-2 毎週火・水曜定休  
0120-849-017

# グランドキャッスル医生ヶ丘 ルバート 新規分譲開始

IoT標準装備



風薫る、心ほどける邸。

緑の風が薫る。心がゆったりとほどけていく。街路樹が彩る通りに、自分のリズムとスタイルで思いのままに暮らす秋邸、誕生。包み込むようなやさしく癒す空間、のびやかな毎日を表現する先進の設備・仕様。グランドキャッスル医生ヶ丘ルバートに待っているのは、避暑地のように気持ちのよいおうち時間です。

# マンションギャラリー GRAND OPEN

《全戸南向き 2LDK~4LDK》 | 人気の浅川中学校校区 | 全戸平置駐車場を確保 |

ご来場をご希望の際は、事前予約がオススメです。感染防止対策を行い、スムーズにご案内できます。

物件概要 ● 名称/グランドキャッスル医生ヶ丘 ルバート ● 所在地/北九州市八幡西区医生ヶ丘2-3 ● 交通/西鉄バス・市営バス「本城西団地」バス停(学研都市方面)徒歩1分(約30m) ● 用途地域/近隣商業地域 準防火地域 ● 建ぺい率/80% ● 容積率/200% ● 敷地面積/963.98㎡ ● 建築面積/340.36㎡ ● 延床面積/2,372.55㎡ ● 構造/規模/鉄筋コンクリート造・地上10階建 ● 建築確認番号/第FRK-21044767号(2021年12月24日) ● 総戸数/販売戸数/26戸 ● 間取り/2LDK、3LDK、4LDK ● 専有面積/60.84㎡~89.37㎡(PS-TR面積含む) ● バルコニー面積/12.31㎡~21.20㎡ ● ルーフテラス面積/55.20㎡ ● 販売戸数(税込)/2,370万円~4,130万円 ● 最多販売価格帯(税込)/3,000万円台(5戸) ● 管理費(月額)/10,000円~14,600円 ● 修繕積立金(月額)/5,200円~7,600円 ● 修繕積立金(一括)/244,000円~358,000円 ● 駐車場/敷地内26区画28台(分譲駐車場6区画8台含む) ● 駐車場使用料(月額)/屋外駐車場9,000円/屋外小型駐車場7,500円 ● 分譲駐車場/270万円(2区画)・290万円(1区画・縦列2台)・420万円(1区画・縦列2台) ● 分譲駐車場管理費(月額)900円~2,100円 ● 分譲駐車場修繕積立金(月額)500円~1,100円 ● 分譲駐車場積立基金(一括)/22,000円~51,000円 ● 原付置き場/敷地内3台(ミニバイク含む) ● 原付置き場使用料(月額)/500円 ● 駐輪場/敷地内26台 ● ルーフテラス使用料/1,000円 ● 分譲後の権利形態/敷地は所有権(共有)、建物区分別有 ● 管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、管理会社へ委託していただきます。 ● エレベーター/13人乗1台 ● 売主/東宝住宅株式会社 〒803-0846 北九州市小倉北区下道津4丁目9-2 TEL.093-571-7311 福岡県知事(9)第8769号(一社)九州住宅産業協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 ● 設計/監理/山下雄弘建設事務所 ● 施工/福屋建設株式会社 ● 管理会社/日本ハウジング株式会社 ● 竣工予定/2023年5月末 ● 入居予定/2023年6月末 ● 広告有効期限/2022年6月末日

環境と調和する 価値ある住空間の創造 **東宝住宅株式会社**

福岡県知事(10)第8769号 (一社)九州住宅産業協会会員 北九州市小倉北区下道津4丁目9番2号 Tel.093-571-7311

グランドキャッスル医生ヶ丘 ルバート マンションギャラリー **TEL.093-482-7235**

東宝住宅 GC医生ヶ丘 **検索** https://www.toho-jyutaku.co.jp/gc-iseigaoka/

## Ecology Life 充実の標準装備

- ガス温水式床暖房  
リビングダイニングには、ガス温水式床暖房を採用。足元から部屋全体を陽だまりのように暖める床暖房は、気持ちのいい空間をもたらします。
- おそうじ浴槽  
今までお風呂そうじに費やしていた時間と手間を大幅にカット。スマートスピーカーに話しかけるだけで、浴槽内のすみずみまでしっかり洗浄し、キレイを保ちます。
- 一括受電システム・エネシェアプラン導入  
使用量の大小に関わらずお得な割引率! 基本料金も含んで一律12%もお得です!  
※詳しくは係員までお尋ねください

お車でお試しの方は

■マンションギャラリー 福岡県北九州市 八幡西区光貞台1丁目1-30 **ANビル2階にて公開中!**



西日本シティ銀行 本城支店 ● サニー本城店 ● 福岡トヨペット 本城支店 ● ANビル 2F ● 福岡ひびき信用金庫 本城支店 ● 医生ヶ丘小学校入口 ● 千代ヶ崎北公園 ● グランドキャッスル 医生ヶ丘 ルバート