

HOUSING 南版

SUNDAY ハウジングサンデー

ネット版

西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

ネットで検索!



■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事に条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利10%とは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示完備に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/10月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

売家 小倉南区 安部山 シロアリ駆除施工済・5年保証

790万円 土地445.74㎡ 建物79.42㎡

■JR安部山公園駅徒歩19分
■木造平屋建■1966年12月築
■土地広々134坪! 駐車10台以上!!
■H28年8月リフォーム完了!!

4LDK 平屋建!!

JOB(株)ジョブ ☎093-601-8666
福岡県知事(第13182号) 北九州市小倉南区上葛原4-7-11

★住居ローンご利用の方は低金利のプランをご用意しておりますので、是非ご相談ください★

売家 小倉南区 平尾台1 車庫有

1SLDK 1,800万円

土地981.81㎡ 建物83.96㎡

●平尾台観音センターバス徒歩1分
●H16年9月築●鉄骨造平屋建
●P3台可●南西3.0m公道接面24.0m

エアコン2台以上
ダイワハウス施工の家

☎093(967)9628
小倉南区八幡洲町7-15 (仲介) 福岡県知事(第117989号) E-mail:kajifudousan@ybb.ne.jp

新築戸建 行橋市 泉中央6 1498万円

4LDK+P3-4 木造2階建 土地168.39㎡ 建物105.99㎡

浴室乾燥 食洗機
バス停徒歩2分

新築戸建 尾倉 1598万円

4LDK+P2 木造2階建 土地181.69㎡ 建物105.99㎡

浴室乾燥 食洗機
バス停徒歩2分

☎093(932)0353
売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 小倉北区若吉土町1-26福岡県知事(第16460号)

新築戸建 小倉南区 下貫3 1780万円

4LDK+P3 木造2階建 土地135.34㎡ 建物102.06㎡

浴室乾燥 食洗機
バス停徒歩3分

新築戸建 小倉南区 松原町 1480万円

4LDK+P2 木造2階建 土地117.19㎡ 建物101.24㎡

浴室乾燥 食洗機
バス停徒歩3分

☎093(932)0353
売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 小倉北区若吉土町1-26福岡県知事(第16460号)

オープンハウス 9/17土・18日・19日 11:00~15:00 お気軽にどうぞ

売家 小倉南区 葛原東3丁目10-16 H28年9月内外装リフォーム済!

1,498万円 SLDK

土地161.59㎡ 建物74.79㎡

●JR下曾根駅徒歩15分
●1972年11月築●木造平屋建
●西4.5m公道 接面12.5m
●駐車場2台可 (売主)

明るい室内 水回り新品

オープンハウス 有限会社 あすなろ開発 福岡県知事(第12)第4258号(仲介)
北九州市小倉南区上葛原1丁目7-13 ☎093-471-8355

売家 小倉南区 朽網東5丁目7-6 H27年6月内外装リフォーム済!

1,498万円 SLDK

土地194.96㎡ 建物129.80㎡

●宇士バス停徒歩3分
●1984年3月築●木造2階建
●北東5.0m公道 接面13.0m
●駐車場2台可 (売主)

欧風感漂う佇まい 日当良好!!

整形地 閑静な住宅街

売家 小倉南区 朽網西5丁目15-7 間取りを4SLDKから5SLDKに変更可能

1,950万円 4SLDK

土地282.32㎡ 建物136.11㎡

●JR朽網駅徒歩6分
●1987年10月築●木造2階建
●西9.0m公道 接面18.0m
●南西6.8m公道 接面14.0m
●南東6.0m公道 接面11.0m
●駐車場2台可 (仲介)

三方向角地 日当良好

売家 小倉南区 長行西3丁目

1,298万円 SLDK

土地136.63㎡ 建物71.20㎡

●長行緑行苑バス停徒歩3分
●1972年6月築●木造2階建
●北西3.0m公道 接面10.0m
●駐車場2台可 (売主)

H28年8月内外装リフォーム済!

前面道路広々 全居室収納

売家 小倉南区 吉田にれの木坂2丁目

2,950万円 3SLDK

土地240.20㎡ 建物124.69㎡

●四季彩の丘第1バス停徒歩6分
●2008年2月築●木造2階建
●南東向き・オートバス
●駐車場2台可 (仲介)

オール電化住宅 ワイドバルコニー アイランドキッチン 収納充実

株式会社 東武住販 北九州小倉店

まずはお気軽にお電話ください。 国土交通大臣(5)第5407号 北九州市小倉北区昭和町13-13 東武住販小倉ビル2階

☎0120-017-102

Tama Town タマタウン篠崎 全17棟 残り2区画!

Shinozaki 小倉北区東篠崎3丁目2番 全区画日当り良好・南向き

完成物件 見学会開催
9月17日(土)~19日(日)・22日(木)
10:00~17:00

ご来場の方にもれなく プレミアムモルツ6缶ケースプレゼント!

16号地 販売価格 土地+建物+外構 敷地面積 135.03㎡(40.84坪) 延床面積 105.98㎡(32.05坪)

2,540万円 税込

月々の返済プラン (楽天銀行の場合) 月々 **56,946円** ボーナス払い **54,658円**

お支払条件
●頭金/0円●借入金額/2,540万円(税込)の場合(うちボーナス350万円)
●金利/年0.510%(変動金利)●返済期間/35年返済(元均等)
●金利は毎月月初に金融機関で決定します。(平成28年9月現在)

【物件概要】●所在地/北九州市小倉北区東篠崎3丁目2-2●交通/西鉄「貴船町」バス停徒歩8分(約650m)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/17区画●今回販売区画数/2区画
●販売価格/2,540万円(税込)(16号地)●登記費、諸経費等は含まれません●敷地面積/135.03㎡(40.84坪)●延床面積/105.98㎡(32.05坪)●道路幅員/南側6m●私道負担面積/無●土地権利/所有権●構造/木造2階建●設備/ガス給湯機(エコジョーズ)・浴室暖房乾燥機(ミストサウナ付)・ガス温水式床暖房・ガスビルトインコンロ・ガスファンヒーター●建築確認番号/第KHJ16-00933-1(16号地)他●完成予定日/平成28年12月末●引渡し/平成29年1月末予定●取引態様/売主(タマホーム株式会社)
●取引条件有効期限/平成28年9月30日

NAVI/小倉北区東篠崎3丁目2-2

MAPコード 16 405 632

TamaHome 小倉支店 ☎0120-926-179

〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840 営業時間/9:00~21:00

【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号
【宅建業免許番号】国土交通大臣許可(3)第6857号
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

サンリブシティ小倉徒歩5分。新築マンション、新プロジェクト始動!

サンリブシティ小倉へ 徒歩5分 (約390m)

ゆめマート小倉東へ 徒歩2分 (約140m)

北九州都市高速 横代出入口へ 車で3分 (約1420m)

サンリブシティ小倉

ニトリ

コヤマ ビックカメラ

O-VISION KOKURA HIGASHI オーヴィジョン小倉東

オール電化 + エコキュート + エコ見える化 採用「エコ仕様」マンション

オーヴィジョン小倉東 近日分譲開始!

資料請求受付開始!

エストラスト 検索 http://www.strust.co.jp

☎0120-61-1456

【物件概要】■名称/オーヴィジョン小倉東■所在地/福岡県北九州市小倉南区上葛原1丁目2799番3(地番)■交通/西鉄バス「葛原小学校前」バス停徒歩4分■総戸数/48戸
■販売戸数/48戸■地目/宅地■用途地域/第一種住居地域■地区/地域/法第22条区域、景観計画区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■敷地面積/1867.79㎡■建築面積/504.53㎡■延床面積/4516.47㎡(駐車場・自転車置き場・バイク置き場 296.09㎡、容積対象外共用面積 503.10㎡含む)■構造/階数/鉄筋コンクリート造 地上13階建■間取り/2LDK(12戸)・3LDK(12戸)・4LDK(12戸)■住居専有面積/61.28㎡(12戸)~88.86㎡(12戸)■バルコニー面積/13.50㎡(12戸)~25.23㎡(12戸)■価格/1,970万円(1戸)~3,370万円(1戸)■最多販売価格帯/2,000万円台、2,100万円台、2,400万円台、2,500万円台、2,700万円台、3,200万円台(各5戸)■駐車場台数/48区画 64台■駐輪場台数/自転車:ラック式72台、バイク:小型バイク 11台■事業主/売主/株式会社エストラスト■設計/図書閲覧場所/株式会社エストラスト■販売事務所■竣工図書閲覧場所/管理員室■施工/株式会社川口建設■建築確認番号/第KHJ16-00737-1号(平成28年6月24日)■竣工予定年月/平成29年12月中旬予定■入居予定年月/平成30年1月中旬予定■手付金等保証機関/東京不動産信用保証株式会社■分譲後の権利形態/土地・区分所有者全員の建物専有面積割合による共有、建物・専有部分は区分所有権 共用部分も区分所有者全員の建物専有面積割合による共有■分譲後の管理形態/区分所有者全員により管理組合を設立し、管理会社に全部委託■管理受託会社/株式会社エストラスト■管理費(月額)/8,900円~12,900円■修繕積立金(月額)/3,100円~4,400円■修繕積立基金(一括)/264,000円~382,000円■駐車場使用料(月額)/0円~6,000円■広告有効期限/平成28年10月末日

事業主・売主
東証一部:証券コード[3280]
宅地建物取引業/国土交通大臣(3)第7207号
(一社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社 エストラスト
山口県下関市竹崎町4丁目1番22号 TEL.083-229-1456