

# plan

発行部数/約 30,000部

2023.5.20号

ぷらん  
行橋・苅田版

Vol.43

発行部数

約 30,000部!!

地域密着型  
フリーペーパー!!

バックナンバーは  
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R5年6月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)  
Mail: info@a-plan-kk.com

## 介護・看護 職員募集

勤務地  
アバン1・2・3号館の  
いずれか

【事業内容】  
介護付有料老人ホーム・サービス付高齢者住宅  
ファミリーホーム・アバン2号館  
行橋市市事1丁目4-11  
☎0930-26-2555 (平日9:30~17:00)

### 介護職員(正職員・パート) [資格]ヘルパー2級以上

内容/介護業務全般※未経験の方は居室清掃やシーツ交換からスタート  
時間/〔正〕7:00~15:30、10:00~18:30、12:30~21:00  
〔夜勤〕16:00~翌9:30☆実働7.5h、シフト制  
〔パ〕7:00~18:00の間で時間・曜日応相談  
☆朝食・夕食時間のスタッフ急募!  
7:00~あるいは8:00~、  
または18:00まで働ける方大歓迎!  
☆短時間勤務でもOK(応相談)

正職員  
月給152,000円~  
+資格手当  
※夜勤1回6,000円  
パート  
時給900円~  
+処遇手当

### 看護職員(正職員・パート) [資格]正看護師、准看護師

内容/病院受診や施設内の看護業務全般  
時間/〔正〕8:30~17:00(休憩1H)  
〔パ〕時間・曜日応相談  
休日/〔正〕月9日〔パ〕応相談

正職員  
月給185,000円~  
資格手当+正看護師20,000円(准看護師10,000円)  
パート  
時給1,000円~(処遇手当含む)

待遇/社会保険完備、制服貸与、交通費規定支給、車・バイク通勤可、(パ)正社員登用制度  
応募/まずはお気軽にお電話ください。

## 店舗スタッフ アルバイト・パート 募集!

内容/レジ対応・接客、商品の陳列作業、品出しなど  
給与/時給1,000円~+交通費(月1万円まで)  
時間/ 7:00~14:30(実働6.5h/休憩60分)  
12:30~20:00(実働6.5h/休憩60分)  
※週2日以上、1日6.5h以上  
待遇/社会保険完備、交通費支給  
昇給あり、扶養勤務OK  
社員登用あり(紹介予定派遣含む)

勤務地  
行橋市 北泉4丁目

未経験の方も慣れるまで  
先輩スタッフが  
サポートします!

応募/まずはお気軽に  
お電話ください。  
中高年の方  
活躍中!

勤務時間・休日などお気軽にご相談ください。  
コーユーユニフォーム 行橋店 ☎0930-24-0043 行橋市北泉4丁目35-14

## デイサービススタッフ(パート)募集!

【勤務地】在処よってけば(苅田町大字集2427番地)

内容▶介護業務(入浴介助・トイレ誘導・食事介助・送迎等)  
資格▶不問、要普通自動車免許(必須)  
時間▶①8:30~17:00 ②8:30~13:00 ③13:00~17:00  
勤務▶週2~3日程度  
休日▶日曜、年末年始※休日は応相談  
待遇▶有給休暇あり、交通費別途支給※詳細は面談にて  
応募▶電話連絡後、履歴書(写真添付)をご持参ください。



給与 時給975円~  
※別途資格手当あり



社会福祉法人  
苅田町社会福祉協議会

☎093-434-3641  
京都府苅田町幸町6-91 ハンジープラザ内

~響灘 関門海峡沖合~  
**海葬~かいそう~**  
チャーター散骨  
日本海洋散骨協会 協会員  
法律やルールを遵守して  
行っています

複数のお骨を散骨希望の方、  
お値引き致します。  
無料でお骨のお引き取りに伺います。  
墓じまいも行っておりますので、  
合わせてご用命ください。

ホームページはこちら

門司港レトロ出港 18万円(税込)  
海上撮影の証明写真付 代行散骨  
お引取り無料 (行橋市及び苅田町) 5万円(税込) 好評受付中

~終活応援プラン~  
直葬プランと  
代行散骨のセット 15万円(税込)

あなたの 家族葬 海洋散骨 (株)ユーキプロジェクト 散骨事業に必要な許可届済み  
終活サロン 墓じまい 仏壇処分 家族で送るお葬式 天空の星 (内航不定期航空事業)  
〒802-0026 小倉北区大倉1-6-16 ☎0120-066-510

新築戸建 行橋市 南大橋 5 エコ意識が自然と高まる  
オール電化仕様

土地223.45㎡  
建物101.85㎡ **2,300万円**

●京都高校前バス停まで徒歩7分  
●4LDK ●木造2階建 ●2022年6月築  
●駐車場5台 ●西4.2m公道・北6.0m公道 ●仲介

角地・駐車場5台  
ウォークインクローゼット  
ゆめタウン行橋まで  
徒歩9分(680m)

毎日朝のいい明るいリビング  
食器洗浄乾燥機付キッチンシステムキッチン  
ユニバーサルデザインの浴室

【有】マイホームサービス ☎093-561-7744 お気軽にお問い合わせ下さい。 北九州市小倉北区田町9-13 福岡県知事(10)第9137号

## 新築住宅をVR内覧!!

新規資料請求・求場予約をいただいた方の中から  
抽選で5名様に **1,000円分** プレゼント!!

抽出企業様 アイビックホーム VRはこちらから!

VR住まいの森 VR住まいの森 検索

運営 A-PLAN エープラン株式会社 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

## 障害年金 を、もらい 忘れていませんか?

うつ病 年間約78万円受給  
人工透析 年間約130万円受給  
脳梗塞 年間約89万円受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病

精神 うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など

目・耳 網膜色素変性症、難聴 など

鼻・口 腫瘍、失語症、咽喉全摘手術 など

呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など

循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など

腎疾患 人工透析 など

肝疾患 肝炎、肝硬変、肝がん など

その他 人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、線維筋痛症 など

血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。

原則20~64歳で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約60万円程度、症状によっては毎年200万円超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご相談ください。

**ご相談は無料です!**

運営/北九州中央社会保険労務士法人  
**福岡障害年金サポートセンター**  
☎0120-416-112 受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可)  
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F(JR黒崎駅徒歩3分)  
◎女性の相談員もいます  
詳しくはHPをご覧ください

## 花の海で 新じゃがいも掘り体験 開催中!!

車手、長靴、汚れても良い服装でお越しください  
(車手の購入、長靴のレンタルできます)  
体験は屋外になります。  
タオルや飲み物など準備し、  
熱中症対策をお願いします。

お子様にも大人気なご体験。  
ご家族、ご友人と  
お気軽にお越しください!

イチゴ狩り開園中!  
5月まで

赤いイチゴがなくなった場合は閉園します。  
ご予約の上、ご来場ください。

花・野菜 苗も  
大量入荷中!

新鮮な野菜や果物の直売  
季節の食材を使用したレストラン  
ヤギやウサギの  
エサやり体験も楽しめます!

新じゃがいも掘り体験の開園日は変更する場合がございます。お電話にてご確認の上ご来場ください。  
※園内では感染症対策の為、入口での消毒・マスクの着用のご協力を願っています。

季節体験農場 平日 10:00~17:00 年中  
花の海 土日祝 9:30~17:00 無休  
駐車場 200台 山陽小野田市道生3392 ☎0836-79-0130

plan  
発行部数/約 30,000部

2023.5.20号

ぷらん  
行橋・苅田版

Vol.43

発行部数

約 30,000部!!

地域密着型  
フリーペーパー!!

バックナンバーは  
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示額に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R5年6月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)  
Mail: info@a-plan-kk.com

期間中にご成約いただいた方に選べる特典プレゼント! / 5/27(土)・28(日)・6/3(土)・4(日)・10(土)・11(日)・17(土)・18(日)・24(土)・25(日) (11:00~17:00)

完全  
予約制

オープンハウス

お電話でご予約し、ご来場アンケートにお答えいただいた方は  
500円分ギフトカードor1,000円分ギフトカードが当たるくじ引きに参加いただけます!

収益物件としても  
おすすめです!  
※弊社で賃貸客付け致します

売家

行橋市大字中津熊670-4  
縦列駐車場2台分あり(普通車1台・軽1台)

798万円

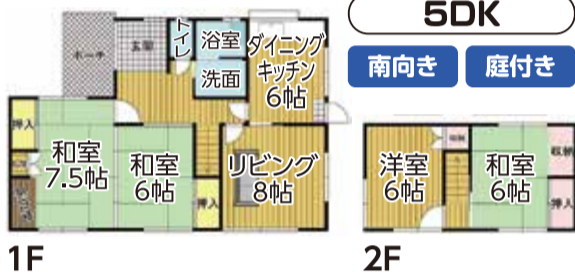
土地175.46㎡  
建物102.49㎡



毎月のお支払い  
【自己資金0円・借入金798万円】  
〈ボーナス払いなし〉  
28,317円

※福岡銀行住宅ローン(30年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算したR5年5月現在の支払い例。※金利は変動する場合あり。詳しくは係員まで。※別途諸経費

R4年5月  
内装リフォーム済



- JR行橋駅徒歩22分
- S55年6月築
- 軽量鉄骨造2階建

売マンション

小倉北区片野4-21-8  
ミリオンコーポラス三萩野 102号

868万円

専有52.85㎡  
管修費10,000円



ペット可

毎月のお支払い  
【自己資金0円・借入金868万円】  
〈ボーナス払いなし〉  
51,663円

※福岡銀行住宅ローン(15年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算したR5年5月現在の支払い例。※金利は変動する場合あり。詳しくは係員まで。※別途諸経費

- モノレール片野駅徒歩5分
- S48年12月築●RC造8階建の1階

屋根付き分譲駐車場付き(月600円)

- 城野四角バス停まで徒歩3分(190m)
- セブンイレブンまで徒歩4分(300m)
- マックスバリュまで徒歩6分(450m)
- JR城野駅まで徒歩9分(700m)
- 北九州総合病院まで徒歩17分(1.3km)

株式会社不動産のフォーユー TEL 093-562-6666 (担当/奥)

福岡県知事免許(4)第15194号 〈仲介〉  
北九州市小倉北区金田1-6-1

プラント解体のいしかわ

解体工事  
お任せください!!  
お見積り無料

特定建設業

金属スクラップ類取り扱い

不動産

一味違う DEMOLITION WORK

一級建築施工監理技師、一級土木施工監理技師、解体工事施工技師の有資格者が、お施様のご要望に「より早く」「より安く」「より良質に」「より安全に」etc 沿った施工を心がけております。

- 非金属類 ・プラズマ切断加工 ・ワイヤソー切断加工
- 特殊金属類取り扱い ・可鍛コロ ・シュレッダー屑類取り扱い
- 各種合金鉄類取り扱い

九州地区の解体業・総合建造物解体。



お気軽にお問い合わせください。

くさみ倉庫開設 くさみ計量所(70t)公認計量所

特定建設業 福岡県知事許可(特-3)第114112号  
〒800-0231 北九州市小倉南区朽網641-5 TEL.093-482-3920 FAX.093-482-3930

不動産業許可・  
売買・リフォーム

宅建取引業県知事(第1)第19623号

【保有車輛】トラック類...10台  
重機類.....10台



解体物件付き土地求む!!

※但し、買取出来ない物件もございます。

《売土地情報》  
苅田町尾倉

1億7,287.81万円

土地面積5713.71㎡

- JR小波瀬西工大前駅徒歩12分
- 宅地(第一種中高層) ●一坪9万円
- 建ぺい率60% ●容積率200%

建築条件なし 更地の状態でお引渡し 土地広々約1,728坪!!

求人も  
募集中!!

建築施工技師 [仕事内容] 工事管理 他

[正社員/固定給]  
350,000円~500,000円

※経験による ※別途昼食代として、月20,000円まで支給

- 資格/建築施工管理技士 1級もしくは2級をお持ちの方
- 休日/日曜日、他
- 待遇/昇給年1回 賞与年2回
- まずはお電話ください。

年齢  
不問

特定建設業・解体工事・不動産・鉄鋼・非鉄類取り扱い  
株式会社 石川興産  
ISHIKAWAKOUSAN CORPORATION

- 【事業内容】
- ・各種プラント類解体工事
  - ・ビル、鉄骨建築、木造等解体工事
  - ・鉄スクラップ類取り扱い
  - ・非鉄スクラップ類取り扱い
  - ・中古機械類取り扱い
  - ・不動産 売買・リフォーム
  - ・その他貿易向け雑品類取り扱い

【お問い合わせ】 ☎093-511-3666 〒800-0231 北九州市小倉南区朽網641-5

- 建設業許可/福岡県知事許可(特-3)第114112号
- 不動産業許可/宅建取引業県知事(第1)第19623号
- 宅地建物取引/福岡県知事許可 第016766号
- 古物類取引許可/福岡県公安委員会 第902052110040号
- 産業廃棄物収集運搬許可/九州全域、山口県
- 産業廃棄物収集運搬許可/福岡県04000223632号