

HOUSING SUNDAY 西版

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や過去の情報もご覧いただけます
ハウジングサンデー 検索

二次元コードからもアクセス!



新築住宅をVR内覧!!



新規資料請求・来場予約をいただいた方の中から抽選で5名様に1,000円分プレゼント!!



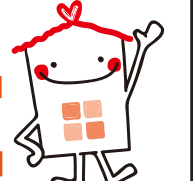
掲載企業様 アイビッドホーム VRはこちらから!
運営 H-PLAN エープラン株式会社
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

■表示している価格は全て、消費税込みの総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/2024年10月末日)

お問合せ・お申込み
H-PLAN エープラン(株)
093-581-8824 (24時間受付)

ハウジングプラザの中古住宅専門店 はじめてのおうち探し 応援イベント!! 9/7(土)・8(日) 10:00~17:00

北九州 中古住宅 中古マンションフェア開催



会場 TOTOミュージアム

中古戸建て + 中古マンション + 新築・土地情報 約4,300件 大公開

小倉北区 中古マンション 478件	1000~2000万円 中古戸建て 226件	新着中古物件 232件
-------------------------	------------------------------	----------------

(令和6年8月末時点)

賃貸脱出!! 月4万円からのマイホーム



2024年9月最新物件が見られます!

ネットでスマホ対応!! 来場予約 完全予約制のため、必ずご予約をお願い致します。

- スムーズなご案内
- 待ち時間なし!!
- 優先対応!!
- 来場特典あり!!

中古マンション 中古戸建て いろいろ見ることが出来ます!



主権 株式会社 ハウジングプラザ 北九州店 完全予約制
会場 TOTOミュージアム 北九州市小倉北区中島2-1-1 TOTO北九州ショールーム 1F

ご予約はこちら
①WEBから予約
②電話から予約(9:00~17:00)
0120-849-154

昭和建设 家族だんらの家 完成見学会

9/7 sat 8 sun 9:00 open 18:00 close

施主様のご厚意により2日間限定で見学会を開催いたします。

NAVI: 福岡県直方市頓野 1874 付近

現地案内図

会場

新規ご来場特典! スターバックスカードをプレゼント!

※数に限りがございます。期間中1組に1回限りとさせていただきます。
※昭和建设の展示場、見学会に初めてお越しいただく方で新築の計画がある方が対象となります。※詳しくは係員までお尋ねください。

- 独立脱衣室
 - 脱衣ランドリースペース
 - パウダールーム完備
 - LDKと繋がった開放感のある和室
- など見どころたくさんあります!



人気の平屋!

洋室(6帖) 玄関 和室(4.5帖) 洋室(5.5帖) WIC(2.5帖) パウダールーム 脱衣室(3帖) LDK(18帖)

施主様のアイデアが たくさん詰まっています! 桝数残りわずか!

新築で最大 100万円の補助金 対象住宅です

ご来場予約は コチラから

WEBで予約 OR TELで予約

左記の2次元バーコードをお読み取りください。
●WEBでの来場予約希望のお客様は「お問い合わせ」にチェックをお願いします。

八幡西展示場におかけください。
●お電話でのご予約の際は、お問合せの上、お名前、ご住所、電話番号、希望日時をお伝えください。

「家族だんらの家」は1年中ず〜っと快適。

長期優良住宅 (住宅性能評価書付)

「家族だんらの家」は「長期優良住宅」の認定基準(①~⑦)を備える家です。また、「所得税の住宅ローン減税」や「固定資産税の減税」などさまざまな税制面でメリットがあります。

- ①地震に強い(耐震等級2以上)
- ②資産価値を高める構造躯体(劣化対策等)
- ③定期的な点検で「長く安心して暮らせる」
- ④メンテナンスやリフォームがしやすい
- ⑤省エネに優れる
- ⑥地域の居住環境に配慮
- ⑦定期的な点検で「長く安心して暮らせる」

省令準耐火構造

建築基準法で定める準耐火構造に準ずる耐火性能を持つ構造です。ファイヤーストップ材で炎の進行を食い止めるなど、万が一の火災時に命の安全を第一に考えた設計です。また、火災保険2,000万円・家財保険500万円・保険期間10年の場合、保険料が285,270円安くなります。

- *1 住宅金融支援機構の融資等に準じた構造であり、建築基準法に定める準耐火構造とは異なります。
- *2 隣接してご契約の場合「住宅ローン使用の場合」などの条件がございます。

ZEH省エネ基準*

ZEH(ゼット)とは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)のこと。住まいの高断熱化やオール電化対応などで省エネ性能を高め、太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、年間に消費するエネルギー量の収支を「正味ゼロ」にする住宅を指します。

ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)
消費エネルギー - 創エネルギー = 0
つまり - へらす + つくる = 0

夏涼しくて、冬あたたかい。しかも! 住まいの1年間の消費エネルギーが 0 以下の家

真空トリプルガラス仕様の樹脂サッシが標準仕様! さらに高い断熱性能でより快適な住まいに。

- 真空層
- アルゴンガス層16ミリ
- 遮熱断熱特殊金属膜
- 樹脂スペーサー

ガラスとガラスの間の0.2mmの真空層が、強力な断熱効果を発揮。微量な分子しか存在しない真空層中では熱伝導がほぼ0になり対流による熱の移動も起こりません。

昭和建设では万全の注意を払ってコロナウイルス感染拡大防止に努めております。

ご家族のしあわせとともに、おかげさまで44周年

北九州市八幡西区西曲里町-6 TEL.093-644-5100(代) 店舗HPQR

八幡西展示場 ■営業時間/9:00~20:00

0120-519-232

●[建設業許可番号] 国土交通大臣 許可(特-4)第22131号 ●[宅地建物取引業免許] 国土交通大臣(4)第7633号 ●[建設業士事務所] (1)50303号 ●(公)社 福岡県宅地建物取引業協会 ●(一)社 九州不動産公正取引協議会加盟店