

HOUSING 東版 SUNDAY

ネット版

東版・南版・西版の住まいに関する情報を掲載中!

ネットで検索!



本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。
●建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。●年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示額に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取額は満室時の場合であり、その他の際の予定買取は保証されていません。(広告有効期限/2月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

売マンション 小倉北区 赤坂2 2面バルコニー
小倉富野サマリヤマンション

専有面積48.09㎡
管理費等11,490円 **370万円**

○富野小学校前バス停徒歩5分
○SRC造10階建4階 **2LDK**
○S50年1月築

東南角部屋・諸事便利

アプリーホーム(株) ☎093-541-1207
小倉北区神戶1-5-38 RAY神戶101号 福岡県知事免許(2)第16645号(仲介)

マンション 若松区 北湊町5-45 ハイマート若松II

H28.10/リフォーム済
4LDK+P2可 **1,198万円**

●専有面積82.23㎡ ●管理費17680円

●小型犬・猫飼育OK ●ラムー・ヤマダ電気そば
●エアコン2台・全室照明 ●第一北湊バス停まで徒歩
●敷地内駐車1台可 ●近隣駐車場も確保可

●リフォーム済 ●バス停徒歩1分
●敷地内駐車1台可 ●近隣駐車場も確保可

●深町小1400m ●若松中900m
●スーパー徒歩2分 ●ドラッグストア徒歩3分

売却するなら検索! 不動産のエン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 小倉北区若松町1-26 福岡県知事免許(2)16460

オープンハウス 2/11(土)12(日)12:00~17:00
リノベーション 苅田町 殿川町1-151

H29.1/バネ
4LDK+P2 **1398万円**

●土地171.56㎡建物99.84㎡

●駐車2台(軽+普) ●バス停200m ●サンパ200m
●南原小200m ●リノベーション 外装全塗装済
●新品高効率給湯器 ●新品ユニットバス ●新品システムキッチン
●新品温水トイレ ●新品フローリング ●防蟻処理保証付

●バス停や小学校、サンパが近く
●新築工事で適合優良価格(税制優遇可)

売却するなら検索! 不動産のエン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 小倉北区若松町1-26 福岡県知事免許(2)16460

JR城野駅徒歩10分の好立地!
売地 小倉南区 春ヶ丘

地元、地域密着の工務店が造る家

自由なプランで新築を! **限定1棟 1,340万円**

●宅地117.41㎡(53.66坪) ●建ぺい率60%・容積率200%
●JR城野駅徒歩10分 ●第一種住居地域 ●市街化区域
●北側4.0m公道・接道13.5m ●建築条件付宅地

土地1,340万円 + 建物1,410万円(概算)
総額 **2,750万円**

1F 59.20㎡ 2F 42.00㎡ 計106.40㎡
※外構、カーポート、照明器具は別途 施工費は別途

オール電化、エコキュート、食器乾燥機、浴室暖房、駐車3台可

福岡県知事免許(1)16901 建設(竣)27)25664
北九州市小倉南区春ヶ丘9-27 (売主)

一般建築増改築設計施工
有限会社 野村工務店 ☎093-951-3365

オープンルーム開催 2/12(日)12:00~15:00
マンション 小倉北区 片野1-148 リビオン片野904

H28.10/バネ
1LDK+P1 **698万円**

●専有面積43.23㎡ ●管理費8000円

●三軒バスより徒歩2分 ●モリール番町三軒バスから徒歩1分
●1980年10月築 ●2016年10月リフォーム済 ●SRC造10階建て9階部分

●モジュール駅歩3分 ●ローソン112m
●バス停徒歩2分 ●駐車料1000円
●ほっともっと階段下 ●マンションク430m

売却するなら検索! 不動産のエン ☎093(932)0353
http://www.elan-de.net 小倉北区若松町1-26 福岡県知事免許(2)16460

リフォームで、より快適な住まい作りを提案します。
株式会社タウン・リフォームセンター

あなたの町の大工やさん

身の回りの小さなリフォームから注文住宅まで、何でもお気軽にご相談下さい

見積り0円!! ☎0120-969-498 ☎093-541-1860

土・日・祝も営業中!! 北九州市小倉北区中津口1-6-4 タウンリフォームセンター 検索

土地1,340万円 + 建物1,410万円(概算)
総額 **2,750万円**

1F 59.20㎡ 2F 42.00㎡ 計106.40㎡
※外構、カーポート、照明器具は別途 施工費は別途

オール電化、エコキュート、食器乾燥機、浴室暖房、駐車3台可

福岡県知事免許(1)16901 建設(竣)27)25664
北九州市小倉南区春ヶ丘9-27 (売主)

一般建築増改築設計施工
有限会社 野村工務店 ☎093-951-3365

売マンション 門司区 浜町

3DK **500万円**

●専有面積62.62㎡

●西鉄バス「甲宗八幡宮」徒歩1分
●SRC造9階建て4階部分 ●H14年4月築
●管理費8,000円/月 ●修繕費10,000円/月

パレス和布刈

ハローデイ 約900m(徒歩12分) 門司IC 約400m(車で2分)

お手頃マンション
話題の門司港レトロ地区
住環境良好な立地
交通アクセス良好です

(株)アスティエステート ☎0120-62-3321
福岡県知事免許(3)第15460号 北九州市小倉北区木町4-2-2 ☎093-562-3321 (全仲介) http://www.astie.net/

売マンション 門司区 原町別院

土地160.59㎡ 建物200.97㎡ **3,880万円**

●西鉄バス「別院通り」徒歩6分
●SRC造3階建て ●H2年2月築
●1DK×9F ●H20年リフォーム済

シャトレ別院

満室時利回り **9.03%**
想定年収(満室時) **3,504,000円**

JR門司駅徒歩10分の収益マンション
周辺は商業施設が多数あり、生活便利

売マンション 門司区上馬寄2丁目

フェアリー大里ヶやき坂
H28年6月内装リフォーム済 **1,770万円**

●専有面積:86.61㎡
●バルコニー面積:16㎡
●管理費等:19,480円/月

大里南小約300m(徒歩3分)校区

●西鉄「大里南小学校」バス停徒歩1分
●RC造8階建て7階部分 ●P有8,000円/月 ●H14年2月築 ●売主

マックスパリュ約280m(徒歩3分)

売マンション 門司区東新町1丁目

3DK **280万円**

●専有面積65.78㎡
●バルコニー面積:10㎡
●修繕積立金:9,300円/月

西門司小約320m(徒歩4分)校区

●西鉄「西門司市民センター」バス停徒歩3分 ●RC造5階建て4階部分 ●P有10,000円/月 ●S48年8月築 ●仲介

トライアル約400m(徒歩5分)

無料 構造見学会開催!!

どなたでもお気軽にご参加いただけます

●場所/小倉北区萩崎町4番9号(地図参照)

施主様のご好意により「千金堂」のAPS工法をご覧ください。
長期優良住宅はどこが違うのか、見ていただけます!!

●2/11(土)・12(日) 午前10:30~12:00/午後13:30~17:00

●フラット35対応住宅・オール電化・太陽光発電
●「耐震最高等級「3」」・「直下率70%以上」
●600種類の中からのセミオーダーシステム
●標準仕様で長期優良住宅に対応

家づくりの常識を変える千金堂 北九州店 ☎093-963-4152
千金堂 北九州店 ハヤマ住建株式会社 〒802-0837 北九州市小倉南区築山町3-1-58 千金堂 北九州店 検索

限定1棟 新価格分譲!! ※H29年2月末日までに決済できる方

大幅値下げ! **400万円値下げ 2,980万円**
(3,380万円H28年10月公示)

●土地190.64㎡ ●建物114.95㎡ ●JR戸畑駅徒歩17分 ●木造2階建て
●駐車場4台 ●H28年9月完成 LDK20帖大、カウンターキッチン

3LDKor4LDKの自由設計
駐車場4台分・オール電化住宅

オール電化、食品庫付
階段下ルーム

牧山小(約900m)
高生中(約180m)
北九州市立高(約160m)

前面ゆっぴりの駐車場4台

創業昭和54年の安心と実績! 三ツ矢不動産 tel.093-663-1551 福岡県知事免許(7)第10182号 北九州市八幡東区枝光1-4-11

JR門司港駅まで車で5分、JR小倉駅まで車で17分の好立地 第一ホームがオススメする最新設備を搭載した一戸建

決算特別感謝祭

全72区 第一期30区画 完成物件残りわずか4邸

3号地 (3LDK) **1,990万円**
[土地+建物+外構] ※消費税込み

●お洗濯楽々動線 ●広い家事室
●車3台以上可 ●屋根付きバルコニー

明るいモダンリビング

ボーナス併用 支払例 月々均等 支払例 頭金なし

30,642円 55,943円
ボーナス時 152,064円(年2回) ボーナス時なし

UNI EXCELLENT 第一ホーム 株式会社 北九州本社 ☎0120-79-8866 第一ホーム 検索 http://dai1-home.com

●土地概要 ●所在地 ●北九州市門司区黒川西2丁目227番地 他 ●交通 ●西鉄バス「黒川西」徒歩3分 ●地目 ●宅地 ●用途地域 ●第一種住居地域 ●都市計画 ●都市計画区域内 ●建築率 ●60% ●容積率 ●200% ●道路幅 ●団地内アスファルト舗装幅員6.0m ●私道負担 ●なし ●総区画数 ●72区画 ●開発許可番号 ●北九州市指令都指宅第25443号 (H25年12月17日) ●開発面積 ●22,346.80㎡ ●造成完了 ●平成25年12月9日検査済 ●電気 ●九州電力 ●水道 ●公営 ●公営 ●下水 ●雑排水 ●公営 ●下水 ●事業主 ●第一ホーム株式会社 ●物件概要 ●今回販売戸数 ●4戸 ●土地面積 ●154.00㎡~222.50㎡ ●建物面積 ●97.70㎡~113.02㎡ ●販売価格 ●1,990万円~2,290万円 ●構造・規模 ●木造在来軸組工法2階建て ●売主 ●第一ホーム株式会社 ●販売 ●第一ホーム株式会社

●借入物件/当社指定銀行(給与振込の場合)→変動金利0.975%・元利均等35年返済を利用した場合の返済例です。一定期間毎に金利を見直します。(平成29年2月現在の条件を適用。)金利情勢により、利率、借入条件などが変更になる場合があります。融資に関しては一定の条件が必要となります。
*別途費用がかかります。*詳しくは係員までお問い合わせください。