

# HOUSING 東版 SUNDAY

## ネット版

西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

ネットで検索!



■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。  
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合は預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示額に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は清算時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/12月末日)

〈広告のお申込みは〉  
A-PLAN エープラン(株)  
☎093-581-8824 丸公取【福115】

**ビブレマンション赤坂 307号** 4LDK  
赤坂2丁目 小倉北  
専有面積 74.03㎡  
管修費等15,540円  
580万円  
●手向山バス徒歩4分 ●1992年6月築  
●SRC造13階地下1階建3階 ●駐車場近隣有

マイ不動産 093-533-5225  
福岡県知事③第15405号 小倉北区大田町7-1 大田町スカイマンション908

**オープンハウス開催 12/3・4日** 12:00~16:00  
お気軽にどうぞ!

赤坂2丁目 小倉北  
中原東3-13-62  
ウイニル 中原式番館 204号  
1,780万円  
●専有面積89.36㎡ 管修費等11,150円/月  
●JR九州工大前駅徒歩10分 ●H11年2月築  
●4LDK ●SRC造14階建2階部分 ●収納豊富

有西部エステイト tel093-603-9101  
福岡県知事免許③第14786号 北九州市八幡西区八枝5-1-8 (仲介)

**擁壁2面工事、解体更地渡し!!** 建築条件なし!!  
角地!! 閑静な住宅地!!

売地 小倉南区 企救丘5丁目  
宅地245.71㎡ (74.32坪) 1,980万円  
●企救丘5丁目バス徒歩1分 ●第1種中高層地域  
●建ぺい率60%・容積率200% ●現況古家 (売主)

担当携帯 090-1183-8668

**新築ハウスオープン 12/3・4日** 11:00~17:00  
4LDK+S 公園近く!!

新築売家 総立3-9-19  
3,270万円  
●土地136.82㎡(41.38坪) 建物108.89㎡(32.93坪)  
●森林公園入口バス徒歩4分 ●H28年10月完成 ●木造2階建  
●足立小学校(約2km)・鶴丘中学校(約750m) (仲介)  
●オール電化、カーポート付駐車場2台可

福岡県知事免許②第16553号 戸畑区浅生3-9-12 ☎093-883-7918

**マンション 小倉北区 片野1-1-48** リビオン片野9階  
LDK+P1 748万円  
●分譲駐車場付き ●バイク普通車OK  
●内法43.23㎡ 管修費9000円  
●三軒バスより徒歩2分 ●モールの香口三軒駅より徒歩3分  
●1989年10月築 ●2018年10月リフォーム ●SRC10階建3階部分

LDK13 洋6 浴室 洗面 洗濯機 収納 玄関  
●モールの駅歩3分 ●ローソン112m  
●バス停歩2分 ●ファミマ250m  
●ほっともっと階下 ●マルシヨク430m

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353  
http://www.elan-de.net 小倉北区若富士町1-26 福岡県知事免許②16460号

**グランドパレス熊本町プレミアム**  
売マンション 小倉北 熊本1丁目 4LDK  
2,598万円  
●専有面積85.78㎡ 管修費等10,700円/月  
●日当良好  
●熊本2丁目バス徒歩3分  
●2010年2月築  
●バルコニー20.18㎡  
●SRC造12階建6階部分  
●P有8,500円/月 ●仲介

2面バルコニー・三面採光!!  
LDK24帖以上

角部屋 ペット可 築浅6年 オール電化  
三郎丸小学校まで(約240m)徒歩3分、スーパー徒歩1分!!

有西部エステイト ☎093-953-9861 スマホもOK!  
小倉北区熊本4丁目2番26号 福岡県知事免許⑥第12442号 http://estate-kitakyu.jp

**三ツ矢サントからの大幅価格変更!!** ※H29年1月末日までに決済できる方

戸建 戸畑区 高峰1丁目  
土地 190.64㎡ 建物 114.95㎡ 大幅値下げ! → 2,980万円  
●JR戸畑駅徒歩17分 ●木造2階建 ●4LDK ●駐車場4台 ●H28年7月完成

国に認定された 10年間の住宅瑕疵保証制度  
第三者機関による 10年間の地盤品質保証制度

3LDKor4LDKの自由設計 + 駐車場4台 + オール電化

教育環境 良好!  
●牧山小(約900m) ●高生中(約180m) ●北九州市立高(約160m)

前面 駐車場 4台

創業昭和54年の安心と実績! 三ツ矢の家 株式会社 三ツ矢不動産 tel.093-663-1551  
福岡県知事免許(7)第10182号 北九州市八幡区枝光1-4-11

**不動産の売却なら トット不動産**  
太談判  
●(無料)売却十ヶ条での査定をぜひお試しください!!  
●スポンサー花壇 売上げの一部を北九州市の街づくりに協力させて頂いております。  
株式会社 トット不動産 ☎093(776)4142

**あなたのプランで自由に新築住宅を!!**

新着情報!! 生活アクセス良好

売地 門司区 藤松2丁目 建築条件無宅地  
宅地234.55㎡(70.95坪) 1,844.7万円  
●門司大翔館高等学校前バス徒歩2分  
●近隣商業地域・準防火  
●閑静な住宅地

校区 藤松小(約400m)・緑丘中(約850m)

売地 門司区 小松町 建築条件付宅地  
宅地378.31㎡(114.43坪) 2~3分割 予定  
●小松町バス徒歩7分 ●第1種中高層住専地域

近日常議予定!!

昇 栄 株式会社 北九州市八幡東区荒手1丁目8-20 (全売主)  
宅地建物取引業福岡県知事免許①第17932号 tel.093-671-1656

無料相談・査定! 「サンデーを見た」とお問い合わせください!

あなたの家・不動産 売ってください!!

住みながら、その家を売却できるサービスも!!  
ハウスのリースバック 詳しくは、「サンデーを見た」とお問い合わせください。

ハウズドゥ! 小倉南インター店 ハウズドゥ! 葛原店  
福岡県北九州市小倉南区徳吉南1-1-16 福岡県北九州市小倉南区葛原1-12-22

0120-373-566

**小倉北区泉台 新規分譲地 全5区画**

現地説明会開催 12/3sat・4sun 10:00-17:00

2号地 1,360万円  
■土地面積 / 159.24㎡ (48.17坪)

NAVI:北九州市小倉北区泉台2丁目3-6

交通 到津の森公園前バス徒歩6分

分譲地

3号地 1,560万円  
2号地 1,360万円  
1号地 1,380万円  
4号地 1,360万円  
5号地 1,350万円

道路幅員5m

分譲地

物件概要 ●所在地 / 北九州市小倉北区泉台2丁目3-6 ●交通 / 到津の森公園前バス徒歩6分 ●価格 / (1号地)1,380万円・(2号地)1,360万円・(3号地)1,560万円・(4号地)1,360万円・(5号地)1,350万円 ●土地面積 / (1号地)160.78㎡・(2号地)159.24㎡・(3号地)195.03㎡・(4号地)161.21㎡・(5号地)161.21㎡ ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●地勢 / 平坦地 ●接道状況 / 5.0m私道持分各5分の1位置指定有り ●引渡日 / H28年12月中旬予定 ●その他 / 建築条件付、更地渡し ●設備 / 電気、上水道、下水道

**新築売戸建住宅情報**

ログブランド HONKA ペルヘ II  
行橋市 泉中央3丁目 3,280万円  
●オール電化 ●駐車場2台分 ●整形地 ●角地  
●土地面積 / 202.87㎡ (61.36坪) ●建物面積 / 108.08㎡ (32.69坪)

永犬丸西デザイナーズハウス  
八幡西区 永犬丸西3丁目 3,180万円  
●オール電化 ●駐車場3台分 ●ウォークインクローゼット ●ワイドバルコニー  
●土地面積 / 198.34㎡ (59.99坪) ●建物面積 / 110.96㎡ (33.56坪)