事務職員・看護師 募集

勤務地 小倉南区北方（北方小学校前）

事務職員（正職員）

内　容／外来受付・電話応対、パソコン入力（電子カルテ使用）
時　間／①8:30～18:30（月・火・木・金）※休憩あり
②8:30～14:30（第2、第4土曜）※休憩なし
給　与／**当社規定による（経験者優遇）**

看護師（パート）

内　容／外来患者に対する看護業務（注射・検査）
院内の簡単な清掃
事務業務（電話応対・パソコン入力）
資　格／正・准看護師
時　間／8:30～17:00（週4～5日勤務）
※休憩あり※勤務時間・日数相談可
給　与／**時給1,300円～（経験に応じて）**

待　遇／各種保険完備、交通費支給（規定あり）、車通勤可、有給休暇あり
詳細はお問い合わせください。

【応募】まずはお気軽にお電話ください。

事業内容／精神科・心療内科クリニック
医療法人要会 かなめクリニック
TEL 093-931-4100
北九州市小倉南区北方2丁目8-4

北九州病院グループ 午前中の清掃スタッフ急募 パート

［賞与年2回］施設内清掃のお仕事！ 週4日～OK！ 未経験者歓迎！ 福利厚生充実！

勤務地 北九州安部山公園病院・あけぼの苑（小倉南区湯川）
時間／7:00～11:30
休日／日曜、祝日、ほか

勤務地 北九州湯川病院（小倉南区湯川）
時間／7:00～11:30、7:30～12:00
休日／日曜、祝日、ほか

時給1,050円～　※別途ベースアップ手当あり

40代～60代の方活躍中!!

待遇／交通費支給（当社規定による）、制服貸与、賞与あり
有給休暇あり、雇用・労災保険完備、車通勤可（駐車場は自己契約）
健康診断オプション健診補助あり（20,000円まで）
応募／電話連絡の上、履歴書（写真付）をご持参ください。※現地にて面接します

北九州病院グループ 進和興産㈱
☎093-581-9933（担当/ヨシタニ）
〒803-0812 北九州市小倉北区室町 3-1-2

PR

障害年金を、もらい忘れていませんか？

受給例

うつ病	年間約78万円受給
人工透析	年間約130万円受給
脳梗塞	年間約89万円受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病

精神　うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

- 脳　脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など
- 目・耳　網膜色素変性症、難聴 など
- 鼻・口　腫瘍、失語症、咽頭全摘出手術 など
- 呼吸器　気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など
- 循環器　心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など
- 腎疾患　人工透析 など
- 肝疾患　肝炎、肝硬変、肝がん など
- 血液　白血病、悪性リンパ種、HIV感染症 など
- その他　人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。
原則**20～64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数…と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間**約60万**円程度、症状によっては毎年**200万**円超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい！」という思いで、個別相談を行っています。
「このケースは障害年金の対象になるの？」「具体的な申請方法を知りたい！」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

ご相談は無料です！

運営／北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
0120-416-112　受付 平日9時～17時（土曜、日曜の相談も可）
八幡西区黒崎3-1-3
菅原ビル5F（JR黒崎駅徒歩3分）
◎女性の相談員もいます
詳しくはHPをご覧ください！
ホームページはコチラ▶

HOUSING SUNDAY ハウジングサンデー 南版

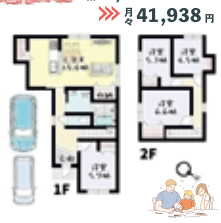
ネット版　西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中！
お住まいの地区以外の情報や過去の情報もご覧いただけます
二次元コードからもアクセス！
ハウジングサンデー　検索

■表示している価格は全て、消費税込みの総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定賃収総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定賃収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。賃収見込は満室時の場合であり、その際の予定賃収は保証されている訳ではありません。（広告有効期限／R7年5月末日）

〈広告のお申込みは〉
A·PLAN エープラン㈱
☎093-581-8824　九公取［福115］

中古戸建 FOR SALE　小倉南区 湯川新町　4LDK

リノベーション完工しました！
＼ホテルライクでオシャレ／
価格 1,698万円　月々41,938円



【2025年3月大規模リノベーション完工予定】
水回り：キッチン／浴室／洗面台／トイレ／給湯器
構造：一部減築／耐震工事／間取り変更／断熱一部
内装：壁／床／天井／照明器具／TVモニターフォン
外装：外壁塗装
●所在地／福岡県北九州市小倉南区湯川新町2丁目15-2　●JR日豊本線「安部山公園」駅　徒歩約8分　●土地面積／142.45㎡
●土地権利／所有権　●地目／宅地　●建物面積／97.24㎡　●構造／木造2階建　●築年月／1971年7月　●都市計画／市街化区域
●用途地域／一種低層　●引渡し／相談　●取引形態／専属専任媒介　●接道／角地北側公道 幅員 約4.1m　接道 約11.9m
北西側私道 幅員約4m　接道 約8.8m
※返済例：地方銀行／返済期間40年／変動金利0.875%　2025年4月14日時点
＼二次元コードで写真をチェック／
『チラシを見た』とお電話ください
内見予約・無料相談は・・・
0120-023-223
『わかりやすさ』がコンセプト
株式会社 不動産ふたみん
802-0804　北九州市小倉南区下城野1丁目7-7
ウェルカムネッツC棟3-2号
福岡県知事（1）第19492号

解体工事承ります

安心・安全・低価格
坪単価　14,000円～
見積無料
お気軽にご相談下さい！

事業内容
・木造・鉄骨・コンクリート・店舗内部解体
・不用品片付け・遺品整理・樹木伐採
株式会社　西日本開発
福岡県行橋市大字入覚731番地
TEL:0930-55-6996

売家　小倉南区 津田新町1丁目

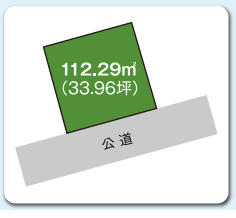
土地面積:126.16㎡
建物面積:66.04㎡
1,080万円
●JR下曽根駅まで徒歩15分
●1976年9月築
●木造2階建

マルキョウ曽根店まで徒歩5分(365m)

売地　小倉南区 下曽根3丁目

宅地面積:112.29㎡（33.96坪）
1,130万円
●JR下曽根駅まで徒歩12分●第一種住居地域
●建ぺい率:60%・容積率:200%
●南東側幅員4.5m公道、接面10.8m

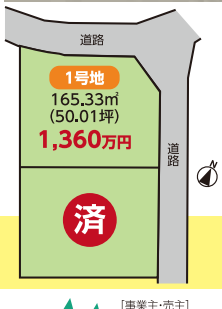
現況建物あり（現況渡し）建築条件なし



安心と信頼の全国650店舗　ピタットハウス
買取・売却査定無料　㈱日豊商事　☎093-471-4379
福岡県知事免許（12）第6212号　〈仲介〉　小倉南区下曽根1-7-2

売土地　ガーデンステージ下曽根Ⅲ

1号地:参考プラン例



概要
・3LDK+ウォークインクローゼット
・建物延床面積76.59㎡（23.16坪）
・木造平屋建　・駐車場2台可

JR下曽根駅まで徒歩11分！通勤・通学も便利な立地。商業施設も充実しています。

navi　北九州市小倉南区下曽根4-19-1　建築条件付

【物件概要】●所在地（地番）／北九州市小倉南区下曽根4丁目2034-2●交通／JR日豊本線「下曽根駅」（820m・徒歩約10分）●用途地域／第一種住居地域（建ぺい率:70%、容積率:200%）●接道状況／公道東6m・北4.5mアスファルト舗装●設備／九州電力、公営上下水道、都市ガス●校区／曽根東小学校（620m・徒歩約8分）、曽根中学校（1,000m・徒歩約13分）●取引態様／売主※販売状況などお気軽にお問い合わせください。

［事業主・売主］
MISATO 美里建設株式会社　0120-52-8338
本　社／北九州市小倉北区中井5丁目7-29　・特定建設許可（特-4）66645号
・一級建築士事務所／第1-20937号　・宅地建物取引業許可／福岡県知事（4）第16287号
物件詳細ページ◀

☎0930-23-8835
福岡県京都郡苅田町新津1458-134
宗教自由　楽々アクセス　駐車場完備　水汲み場完備
さらに詳しく！スマホで検索！
【霊園の概要】　●営業主体／宗教法人 京都大覚寺派 桔梗山 三明院　●業務代行／（有）グリーン・ビュー苅田霊園
●管理費／年間2,000円（1㎡あたり）　●総面積／7160.4㎡　●宗旨／宗旨・宗派不問　●設備／管理事務所、駐車場、各段水道完備

新築住宅をVR内覧!!

＼新規資料請求・来場予約をしていただいた方の中から／
抽選で5名様に　QUOカード1,000円分プレゼント!!

VRはこちらから!

掲出企業様　想いは、人へ、暮らしへ　アイビックホーム

VR town 住まいの森　バーチャル住宅展示場　VR 住まいの森　検索

運営　A·PLAN エープラン株式会社
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F　TEL:093-581-8824