

『近畿日本ツーリスト特約店』として

# リバーウォーク北九州支店

## 5月1日月

# グランドオープン!

近畿日本ツーリスト 特約店 株式会社 西日本旅行 リバーウォーク北九州支店 TEL093-583-1200

### 西日本最大級の旅行商品取扱店!!

ツアーパックやオプションツアー、フリープランはもちろん、JR・航空便を利用した格安パックも充実!!

1枚のチケットから、個人旅行・団体旅行まで国内・海外問わずに対応しております。豊富な商品の中からあなたのご希望を叶える**オンラインプラン**をご提案いたします! 予約前に弊社に一本電話するだけで、皆様にとってより良い内容を提供できるように一生懸命手配を承ります! 皆様のご利用を心よりお待ちしております。

### オープニングキャンペーン

6/30(金)までにご旅行ご予約者様へ抽選で景品をプレゼント!

- 景品1 沖縄2日間のペアご招待
- 景品2 ソウル宿泊券
- 景品3 マリエラクルーズペア

### 社員スタッフ募集中!!

仕事内容/営業・カウンター業務  
時間/10:00~21:00の間で交代制(実働4H~8H)

履歴書をご郵送またはご持参ください。詳しくは本社(☎0942-32-8383)までお問合せください。

# HOUSING SUNDAY 南版

ハウジングサンデー

## ネット版

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

南版・西版・東版の住まいに関する情報を掲載中!

ネットで検索!

ハウジングサンデー 検索

本広告欄中の国の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。■年利回りは、当該物件の1年間の予定賃料総額の広告表示額に対する割合です。尚、その際の予定賃料は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。■買収見込は進捗時であり、その際の予定賃料は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/5月末日)

〈広告のお申込み〉  
A-PLAN エープラン(株)  
☎093-581-8824 [九公取[福115]]

### 全6棟の新築戸建! 3号棟

新築 小倉南区 中吉田3-4-10

土地116.50㎡ 建物98.00㎡ **2,199万円**

- 吉田小学校バス停徒歩5分 ●4LDK
- 木造2階建 ●H29年4月完成済
- P2台可(車種による) 諸事便利 システムキッチン(3口以上コンロ)

ライフプラス TEL093-383-8537  
福岡県知事①第18196号(仲介) 小倉南区葛原本町4-3-31-1

### 売地 小倉 葉山町3

建築条件なし **1,880万円**

宅地384.72㎡(116.37坪)  
●JR石田駅徒歩5分 ●2種低層  
●建率60%・容率100% ●更地  
●守恒小・中(約1km)校区

お好きなプランで新築を!  
株式会社 Smile Home ☎093-472-0503  
福岡県知事⑦第10367号(仲介) 小倉南区中首根5-7-10

### 売マンション 小倉南区 徳力4丁目 サンパーク徳力3

専有66.87㎡ 管理費等9,120円 **2,030万円** 角部屋 オートロック

修繕積立金4,210円 築浅(築4年9ヶ月)

- モノレール志井駅徒歩5分
- RC造10階建3階部分 ●2012年7月築
- 3LDK ●駐車場有9,000円/月

企救小(約847m) 志徳中(約941m) 校区

室内程度良好! ペット相談可!

株式会社 キリン不動産 ☎093-342-9228  
福岡県知事免①第17447号 門司区西新町1丁目9-1(仲介)

### 4/22(土)・23(日) 10:00~17:00 新築オープンハウス

シューズクロック 勝手口あり 駐車場3台可

新築 小倉南区 葛原4丁目14番 新価格

4SLDK 駐車3台可 **2,398万円**

土地191.88㎡(58.04坪) 建物105.99㎡(32.06坪) (KJH16-01786-1号)

校區 葛原小 徒歩約2分  
湯川小 徒歩約2分  
約2,260㎡ 徒歩約2分

頭金0円・ボーナス払い無し  
月々のお支払い **67,413円**

借入金2,398万円、福岡銀行、35年払い  
※H29年4月現在 ※詳細は係員までお尋ねください。

●葛原小学校前バス停徒歩9分  
●木造2階建 ●H29年4月末日完了予定

吉田氏おなじみの HouseDO ☎0120-412-030  
福岡県知事①第17883号 グリーンシンプ(株)

### 新築戸建 小倉葛原本町3

4LDK+P2 木造2階建 **1,999万円**

土地165.86㎡ 建物104.49㎡

- バス停徒歩7分
- 駐車2台可
- 浴室乾燥機
- 前1層上階バルコニー

当社では購入祝い金72万円あり  
売却査定も大歓迎! 不動産のエキスパート ☎093(932)0353  
http://www.elan-de.net 小倉北区若雷土093-126 福岡県知事免②16460号

### より高く売却するための引き出しがいっぱいあります

当店はお客様第一主義です!  
不動産の事なら **何でもご相談ください!**

スマイルホーム 北九州 検索 まずはお気軽にお電話を!!

株式会社 Smile Home ☎0800-100-1110 通話無料  
福岡県知事免②第15842号 小倉北区香春口1-15-10

## puchi cafe マルシェ Vol.5

ハンドメイド作家さんの商品販売や、お子様と一緒に楽しめるワークショップなどをご用意しています!  
ハンの販売やエフコープの試食会も開催! お気軽に立ち寄りください!

2017年4月23日(日)開催 [時間]10:00~15:00 [場所] 鬼丸ホーム 小倉南展示場(下記参照)

ハンドメイド雑貨 (ハン屋さんもやってくる!)

- ・Alice アクセサリーなど
- ・Boo-Bee キッズ・ベビーのアクセサリー・小物など
- ・puchipuchi 子供服、布雑貨、ヘアアクセサリーなど
- ・Luce\*A 小物入れなど
- ・Petit bourgeois 雑貨、アクセサリー等
- ・ボスケ
- ・らすく こだわりベーカーリー

ワークショップ等

- ・O.Smile おひるねアート [2アート/2,500円]
- ・296place 手形アートフォト キャンバス作り(500円)
- ・Fleurage(13:00~) マグネットフラワー作り(1,200円~) [500円]
- ・ポトルフラワー
- ・エステサロンPure ハンドトリートメント、ヘッドマッサージ、ポイントメークアドバイス [各500円]
- ・損保ジャパン日本興亜 ひまわり生命 30分のプチセミナー[無料](11:00, 14:00) [教育費の上手な貯め方] [マイホームはいつ買ったらいの?]

エフコープ組合員活動の拠点 puchipuchi ☎093-230-0979 [受付/毎週水・木・金曜日10:30~15:00]

真心の家づくり 鬼丸ホーム ☎093-932-2282  
福岡県知事(5)第12880号(小倉南展示場)北九州市小倉南区葛原1-10-42  
営業時間/10:00~18:00 http://www.onju.com

### 新築戸建 小倉南区上員1丁目 値下げしました! **2,398万円**

□土地:155.38㎡ □建物:105.98㎡ **4SLDK**

- 下員バス停徒歩3分
- H28年10月完成
- 木造2階建 ●駐車場3台可
- 南東4m私道 接面9.3m 位置指定あり
- 平坦地

全2棟の内残り1棟!!  
フラット35適合証明書あり

オール電化  
南向き  
全居室収納

LDK16帖

### 売家 小倉南区横代北町3丁目 値下げしました! **1,380万円**

□土地:158.10㎡ □建物:82.85㎡ **3LDK**

- JR石田駅徒歩13分
- S49年8月築 ●木造2階建
- 駐車場3台可(1台屋根付)
- 北西4.8m 公道 接面1.2m
- 平坦地 ●媒介業者有

庭10坪以上!

H29年3月内外装全面リフォーム済!  
(水廻り全て新品)

横代小(約850m) 横代中(約650m) 校区

### 売家 小倉南区朽網東5丁目 値下げしました! **1,380万円**

□土地:194.96㎡ □建物:129.80㎡ **4SLDK**

- 宇土バス停徒歩3分
- S59年3月築 ●木造2階建
- 駐車場3台可(車種組合せによる)
- 北東5m公道 接面13m
- サービスマン付

H28年11月追加駐車場造成工事完了!より停めやすくなりました!

リフォーム済!  
H27年5月内外装

LDK15.5帖

株式会社 東武住販 北九州小倉店 ☎0120-017-102

### 売家 小倉南区守恒1丁目 値下げしました! **2,550万円**

□土地:224.00㎡ □建物:145.26㎡ **5SLDK**

- 守恒バス停徒歩3分
- S61年7月築
- 軽量鉄骨造2階建 ●駐車場2台可
- 三方道路南西4.4m公道接面6.6m
- 南東4.1m公道接面1.4m
- 北西3.9m公道接面1.5m

H28年11月内外装リフォーム済!

角地  
南西向き  
LDK20帖

国土交通大臣(5)第5407号(全売主) 北九州市小倉北区昭和町13-13 東武住販小倉ビル2階

## TamaTown 葛原 小倉南区葛原東2丁目14 全2棟 残り1区画販売中!

# 建物構造見学会 4/29(土)~5/7(日) 10:00~17:00

1号地 4LDK **2,490万円** (税込)

敷地面積:144.28㎡(43.64坪)  
1階延床面積:62.72㎡(18.97坪)  
2階延床面積:46.78㎡(14.15坪)  
延床面積:109.50㎡(33.12坪)

※販売価格に諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。

1F 半地下収納(2.5帖) 洗面室 浴室 LDK(18.2帖) 和室(4.5帖)

2F 吹き抜け 洋室A(5.3帖) WIC 洋室B(5.3帖) 洋室C(7帖) 小部屋(5帖) 小屋裏収納(5帖)

NAV1/小倉南区葛原東2丁目14

株式会社 TamaHome 小倉支店 ☎0120-926-179

〒800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840 営業時間/9:00~20:00

【建設業免許番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号  
【宅建業免許番号】国土交通大臣(3)第6857号  
(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

## タマホーム展示場イベント同時開催!!

# GoGo ゴーカートサーキット

タマホームの広い駐車場が  
ゴーカートサーキットになります!

開催時間 | 10:00~16:00

NAV1/小倉南区津田新町3丁目840

タマホーム 小倉支店  
アラジン 小倉南店  
津田 鍼灸院  
オートリースサム