



■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定賃取総額の広告表示完備に対する割合です。尚、その際の予定賃取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は清算時の場合であり、その際の予定賃取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/1月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

建築条件なし宅地!自由なプランで建てられます!

小倉南区 長行西3丁目 2面道路 ★ルミエール...約630m 角地 ★双葉保育園...約440m

解体 更地渡し 668万円

長尾小(約460m)・菅生中(約1.1km)

小倉南区 八幡町 交通 ★ローソン...約250m ★アクセス良好 ★トライアル...約800m

小中学校 近く!! 750万円

城野小(約550m)・城南中(約550m)

行橋市 大字二塚 ★第二もんじゅ幼稚園...約400m

土地広々 102.85坪 350万円

ゆめマートまで車で5分(約1.6km)

有(ケイ・アート)プランニング ☎093-475-7290
福岡県知事免許(7)11642号(仲介) 小倉南区中曽根1丁目15番8号

売マンション 小倉南区 沼南町1丁目 小倉南スカイマンション

専有面積:66.12㎡(壁芯) 管理費等:12,000円/月 **600万円**

■JR下曾根駅徒歩24分 ■1989年10月築 ■SRC造11階建7階 ■P近隣有6,000円/月

4LDK 3口以上コンロのシステムキッチン!

賃貸アパート 小倉南区 上葛原1丁目 メゾン エスポワール B棟

専有面積:54.78㎡ 管理費:2,800円/月 賃料 **6.8万円**

■葛原小学校前バス停徒歩8分 ■2012年3月築 ■P無料 ■軽量鉄骨造2階建2階 ■敷金なし・礼金2ヶ月

2LDK オール電化 対面キッチン ファミリー向け

買取 売却査定無料
南日豊商事 ☎093-471-4379
福岡県知事免許(11)第6212号 小倉南区下曾根1-7-2(仲介)

新築オープンハウス 12/23(祝)・24(日) 11:00~17:00
お気軽にお越しください

NAVI 小倉南区 湯川5-4-11 **更には大幅値下げ 1,699万円**

3号棟 4LDK+納戸 **更には大幅値下げ 47,762円**

■土地131.69㎡ ■建物97.20㎡ ■JR「安部山公園」駅徒歩5分 ■木造2階建 ■2017年5月完成

福岡県知事3第15094号(仲介) 北九州市小倉南区中曽根1-11-5-201号 **市民不動産センター(有) TEL 093-474-7122**

NAVI 小倉南区 葛原本町3丁目32-16 **1,930万円**

土地298.80㎡ 建物129.38㎡ **H29年2月内装リフォーム済**

■更には大幅値下げ **54,256円**

■葛原5丁目バス停徒歩11分 ■H11年2月築 ■軽鉄造2階建 ■駐車場2台 ■ビカビカきれい

オール電化住宅(5LDK+WIC)

新規分譲開始

NAVI 京都府 若久町3丁目30-1

全34区画

建築条件なし
好きな
ハウスメーカーで
建てられます!

価格 ◆土地面積166.78㎡(約50.45坪)~
780万円~880万円

<物件概要>●名称:プレサンス・ハチドリ●所在地:京都府 若久町3丁目30-1●都市計画:市街化地域●用途地域:準工業地域・第1種住居地域●総区画数:34区画●地目:宅地●建ぺい率:60%●容積率:200%●交通:西鉄バス「西若久」駅徒歩10分●区画面積:166.78㎡~310.75㎡(約50.4坪~約94坪)※予定の為変更の可能性有●販売価格:780万円~880万円●最速販売価格帯:850万円(19区画)●電気:九州電力・ガスなし・水道:若久町●引渡し予定日:平成30年2月末から3月上旬予定●開発許可番号:26都第1-89号●仲介

※万一売却済みの場合はご容赦ください。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。街づくりガイドラインを設定しております。詳細は弊社スタッフへお問い合わせください。物件概要は平成29年12月上旬現在のものです。

お問い合わせは担当岸野まで
携帯 090-1879-9686
資料請求はこちらまでメールを
ms@global-market.co.jp

12/27~1/5まで正月休みのため電話に出られない場合がございます。予めご了承ください。

Global Market 株式会社グローバルマーケット

福岡県宅地建物取引業協会加盟 福岡県知事(2)第16598号
北九州市八幡西区陣原3-23-9 取引態様:専任
tel.093-642-9686 グローバルマーケット 検索

タマホーム小倉支店のクリスマスイベント開催中!

12月にご来店頂いたお客様にクリスマスブーツをプレゼント!
お菓子が入ってるよ!

場所/タマホーム小倉支店

津田屋・官兵衛 アラジン・至行橋 津田西 津田八幡神社

タマホーム小倉支店は年明けは1月2日から営業致します!

2018年新春キャンペーン開催!

皆様のご来店お待ちしております!

タマタウン中吉田 全2区画 完成現場 見学会開催

12/23(祝)・24(日) 10:00~17:00

1号地 NAVI/小倉南区中吉田3-17-7

タマタウン吉志 全5区画 好評分譲中! 販売会開催

12/23(祝)・24(日) 10:00~17:00

4号地 1,980万円(税込) NAVI/門司区吉志3-19

タマタウン吉志

小倉支店 ☎800-0227 北九州市小倉南区津田新町3丁目840 営業時間/9:00~20:00 ☎0120-926-179

【建設業許可番号】国土交通大臣許可(特-25)第19013号、(般-25)第19013号
【宅建業免許番号】国土交通大臣免許(3)第6857号(社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

年末特別企画 不動産無料査定企画

北九州市に密着した不動産業者6社が無料で不動産の一括査定!! ぜひ、この機会に住まいのプロフェッショナルに質問や相談を!!

(株)トット不動産 北九州市小倉北区田町18-15 ☎0120-47-1010 http://totto-fudousan.com

不動産とファイナンシャルプランナーの資格保有者が安心査定!!

大切な戸建やマンションの資産価値をしっかりと査定してくれる「トット不動産」。北九州全域の物件に迅速丁寧に対応。「北九州市内の物件は当社にお任せください」とスタッフ談。ぜひお問合せください。

新社屋オープン!!
無料売却十ヶ条での査定をぜひお試しください!

(株)タウン情報センター 北九州市小倉北区中津川1-6-4 1F ☎093-541-1818 https://www.townjyoho.co.jp/

仲介・買取・リフォーム工事もすべて弊社で受け付けます!

不動産の購入・売却を考えている人、不動産買い取りもスピーディーに決断します。また、自社でリフォーム工事も手がけており、他社に比べ価格には自信があります。見積無料。不動産売買のエキスパートが相談にのってくれるので安心です。

優良物件は即金で買い取りも致します。まずはお気軽にご相談を!

(株)ミクニ 小倉南センター 北九州市小倉南区守恒本町2-5-16 ☎093-961-0392 http://www.mknw.co.jp/

ミクニワールドスタジアム北九州でおなじみ!

小倉南区、若久町、行橋市を中心に担当する同センター。売買仲介・不動産買取・賃貸斡旋の業務を行っています。「お客様にご満足いただけるよう、誠意を持って対応させていただきます」とスタッフ。

経験豊富なスタッフが、多数在籍。買い替えのベストプランをご提案致します!

(有)オズコーポレーション 北九州市八幡西区竹末1-7-19 ☎0120-022-506 http://oz-c.net/

地域に根差した不動産売買を目指しています!

北九州市、その周辺の不動産ならオズコーポレーションへ。スピーディーな対応と物件それぞれに対応した運用の方法を、お客様の目線でご提案。フットワークの軽さと情報量には自信があります。

豊富な経験とお客様目線でのご提案により、円滑なお取引を実現致します。

(有)石井地産商会 北九州市八幡西区折尾4-16-10 ☎093-601-0001 http://ishiichisan.jp/

地域の皆様の豊かな住生活を目指す総合不動産業

北九州市、及び周辺の不動産を取り扱っています。親切・丁寧・真心対応をモットーに日々頑張っております。何なりとお気軽に、ご相談ください。

北九州市高齢者・障害者住まい探しの協力店登録

(株)みつば不動産 北九州市小倉北区木町4-13-13-201 ☎0120-328-213

小倉北区役所でも紹介されている安心の会社です

不動産売買はもちろん、相続や税金、登記のご相談も承ります。フットワークの軽さで迅速に対応致します。不動産の売却には絶対の自信があります。お気軽にお問合せください。

「無料査定」「無料相談」「買取希望」秘密厳守で対応致します。

ご売却希望 所在地 フリガナ お名前 TEL e-mail ご連絡

ご売却予定期間 ①至急 ②3ヵ月以内 ③1年以内 物件種別 ①土地 ②マンション ③戸建 ④収益物件

連絡方法 ☐ e-mail ☐ 電話 ☐ ケータイ ☐ FAX ご希望時間帯(午前 午後 時)

FAX FAX ご住所

【応募は封書又はFAX】上記協賛各社が不動産を無料査定。上記のチェックシートに必要事項を記入して切り取り、封書又はFAX(ファックス用紙に貼り付けて送信)で申し込みを。締め切りはH30年2月末日まで。※チェックシートは各社に提供されます。

南版 無料査定 ●郵便宛先 〒803-0817 小倉田町郵便局留め FAX 093-581-8895 締切:H30年2月末日まで e-mail info@a-plan-kk.com

※応募多数の場合、申し込み日がいち早くの対応になります。※当応募によって費用の請求が発生することはありません。※具体的な査定のため、必要に応じて協賛各社から問い合わせ・連絡があります。※より正確な査定を必要とする場合には、現地調査・診断等の実施が必要となります(実際に料金が発生しません)。※応募された個人情報、協賛各社の査定のみを使用します。※物件の状況によっては対応できない場合もあります。※この企画で不動産業者と個人間の間に発生したトラブルに関しましては弊社は一切責任を負いません。以上同意の上、ご応募ください。