

**受講費無料** **建設業で働きたいというアナタ!**  
**職業訓練から就職支援までをパッケージで行います!!**

**「第1回 造園・維持管理入門コース」受講生募集**

初心者も基礎から学べるので大丈夫。  
**受講しやすい、オンライン中心の訓練です。**

＜応募要項＞  
 ●対象 35～54歳(男女問わず)、その他受講要件あり  
 ●参加費 **無料**(交通費・食費・テキスト代・保険料は自己負担)  
 ●開催日程 **令和3年5月18日(火)～6月15日(火)**  
 ※20日間(うち、オンライン講義13日間)  
 ●応募締切 **令和3年4月20日(火)**  
 ●会場 福岡商工会議所(福岡市博多区博多駅前2丁目9-28)  
 ※オンライン講義は自宅からの受講になります

申込、受講要件等詳細は  
 ▼こちらから▼



同コースは、職業訓練受講給付金対象

(一財)建設業振興基金(けんちくけんせつ女学校内) TEL.090-9848-7942 小倉北区片野 3-7-4

厚生労働省 就職氷河期世代の方向けの短期資格等習得コース事業

大切なあの方へ、まごころを込めた贈り物

## 井筒屋のメモリアルギフト

**返礼ギフトカタログ**

- お香典ご返礼品を、特別価格にてご提供させていただきます。
- 指定のギフトカタログにてご注文頂けると全国一律440円(税込)で配送致します。
- ご法要の引き出物も特別価格にてご提供致します。

**充実のサービス**

- 忌明け挨拶・お礼カードを無料でご提供させていただきます。
- 香典返しの名簿整理をお手伝い致します。

お問い合わせ  
 カタログのお申込みは  
 下記お電話まで

**IZUTSUYA** (株)井筒屋商事 メモリアル担当 TEL.0120-78-1228

# HOUSING SUNDAY

ハウジングサンデー

**ネット版** 南版・西版・東版の住まいに関する情報を掲載中!  
 お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索

二次元コードからアクセス!

お問合せお申込み TEL.093-581-8824

**新築住宅がスマホで内覧出来る!**

資料請求・来場予約をしていただいた方の中から、毎月先着10名様に**クオカード1,000円分プレゼント!**

VR住まいの森

こちらからアクセス!

## SECUREA セキュリア 価格改定いたしました。

**18号地 4LDK** **200万円値下げ!** **新価格 3,900万円(税込)**

旧価格 4,100万円(税込)

※旧価格公示日/令和2年6月11日 ※価格改定日/令和3年4月1日

分譲住宅7棟、同時にご見学いただけます。

家族の成長とスペースのリビングを中心とした暮らし。

土地面積 179.31㎡(約54.24坪)  
 延床面積 85.67㎡(約25.91坪)

【セキユリア 瀬川新町 ココデの街 全体概要】●所在地/北九州市小倉南区瀬川新町3丁目571番11号 ●交通/JR日豊本線「安部山公園」駅より約1,840m ●総区画数/31区画 ●開発面積/7,067㎡ ●開発許可番号/北九州市指令第3012201号(平成30年10月2日) 北九州市指令第3012202号(平成30年12月12日)(変更後) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●準べい率/60% ●容積率/200% ●建目/宅地 ●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●土地の権利形態/所有権 ●設備/電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス/都市ガス(10-16-21-23-25号地区はオール電化のためなし)、水道/市営水道、下水/公共下水道 ●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証 ●取引態様/売主 大和ハウス工業株式会社 【分譲住宅 物件概要】●販売戸数/7戸 ●販売価格(税込)/3,790万円(1戸)～4,690万円(1戸) ●土地面積/163.12㎡(1戸)～184.09㎡(1戸) ●延床面積/85.67㎡(1戸)～111.30㎡(1戸) ●構造/軽量鉄骨1階建(1戸)、軽量鉄骨2階建(6戸) ●間取り/3LDK(4戸)・4LDK(3戸) ●建物完成年月/令和2年3月完成済(1戸)、令和2年6月完成済(1戸)、令和2年7月完成済(1戸)、令和2年8月完成済(3戸)、令和3年1月完成済(1戸) ●入居年月/即入居可(7戸) ●建築確認番号/県EP-19048760号(令和2年11月22日) ●その他費用/敷金使用料 入居後半年間無料ですが(半年後解除可能)、継続する場合は月額4,180円(税込)がかかります。ダイワハウスTV入居後24ヶ月無料です。無料期間終了後、月額利用料は発生せず。有料作品(レンタル販売)、カラオケサービス、音楽chポイントサービス、NHKオンデマンド/バック等の購入のみ可能なユーネクスプラットフォーム契約へ自動移行されます。※無料期間終了後もビデオ見放題サービスの継続をご希望される場合は、有料(月額2,169円/税込)となります。※無料期間終了後、ビデオ見放題サービスを継続されない場合でも、大和ハウス工業からの情報を受け取ることが可能です。

**2現場合同 現地案内会開催** 4/10(土)・11日・17(土)・18日・24(土)・25日・29日  
 5/1(土)・2日・3(日)・4(日)・5(日)・8(土)・9日

時間/10:00～17:00(雨天開催) 左記以外の日程でも承りますので、下記の電話番号までご連絡ください。

来場特典!! 分譲住宅にご見学されたアンケートに答えていただいた方へ **今治ハンドタオルと楢ボール3個セットプレゼント!**

おうち時間応援! 分譲住宅をご見学され、アンケートに答えていただいた方へ **「おもちゃの部屋」にあるおもちゃからお好みのおもちゃを1点プレゼント!**

## SECUREA 建築条件付宅地13区画 先着順申込受付中!

カーナビ検索 小倉南区瀬川新町二丁目20番付近

小倉駅まで21分・黒崎駅まで31分・博多駅まで36分

【セキユリア 瀬川新町 全体概要】●所在地/北九州市小倉南区瀬川新町2丁目819番4号 ●交通/JR日豊本線「安部山公園」駅より徒歩9分 ●開発面積/6,875.77㎡ ●総区画数/22区画 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50%(A-3号地・A-14号地・B-2号地・B-4号地・B-5号地は60%) ●容積率/80% ●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です) ●ガス/都市ガス ●水道/市営水道 ●下水/公共下水道 ●道路/6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証 ●分譲住宅概要 ●販売戸数/2戸 ●販売価格(税込)/4,520万円(A-12号地)・4,530万円(A-15号地) ●土地面積/180.99㎡～183.51㎡ ●延床面積/87.46㎡～101.12㎡ ●構造/軽量鉄骨1階建(1戸)、軽量鉄骨2階建(1戸) ●建物完成年月/令和3年2月完成済(1戸)、令和3年2月完成済(1戸) ●入居年月/即入居可(2戸) ●建築確認番号/第20WH-C0200001252号 ●その他費用/敷金使用料 入居後半年間無料(年々解除可能)、継続する場合は使用料月額4,180円(税込)が必要です。【建築条件付分譲宅地概要】●今回事業区画数/13区画 ●土地面積/180.39㎡(A-14号地)～266.78㎡(A-10号地) ●販売価格/1,550万円(B-7号地)～2,220万円(A-10号地) ●最も販売価格帯/1,700万円台(4区画) ※この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返還いたします。

※取引条件有効期限/令和3年5月9日 ※先着順申込受付につき完売の場合はご容赦ください。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ※まちなみの形成に重要な要素である建物や植栽等のしつらえについて、「まちなみづくりガイドライン」を定めています。

売主 **大和ハウス工業株式会社 北九州支社**  
 北九州市小倉北区黄船町3番1号 〒802-0073  
 建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号 (公)福岡県宅地建物取引業協会会員  
 宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(15)第245号 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは— **北九州支社 住宅事業部**  
**Tel.093-932-7805**  
 販売担当/管カン:090-4273-2441

会場では新型コロナウイルス 拡大防止対策をしています。