

## 住宅ローンが払えない!!

私がお相談を承ります。まずは、お気軽にご相談を

マイホームを手放さない方法とできるだけ得て手放す方法を

はい。本当です!!  
無料で相談できます。お気軽に、ご相談ください。

### 無料で相談できます!

マイホームが差押、競売になる前に  
早めのご相談が解決の糸口です!!

株式会社 **みらいや** ☎093-693-1533

北九州市八幡西区本城東5-11-13  
福岡県知事(第)17701号

## 庭木のお手入れ1本からOK!!

夏に伸びた庭木をスッキリ! 雑草刈りも今がオススメ!

植物の生長がゆるやかになるこの時期は、お庭のお手入れに最適!!

庭木の **剪定** 1本 ¥3,000 (高さ3mまで)

伐採 1本 ¥2,000 (高さ3mまで)

生垣の刈込み 1m ¥800 (高さ1mまで)

消毒 1本 ¥1,000 (高さ3mまで)

草刈・芝刈 1m ¥200

担当/柿沢吾郎

TEL093-581-5130

お客様からのお喜びの声も多数掲載!

受付時間/平日8:00~20:00 ※20:00以降と土・日・祝日は留守番電話対応となりますが、翌朝10:00前後に責任をもって折返しご連絡致します。

## HOUSING WEST NET版

ハウジングサンデー

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

検索

不動産の専門家

検索

広告のお申込みは A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824

**売家** 八幡西区永犬丸2丁目

土地/172.42㎡ 建物/80.32㎡ **690万円**

●築費電鉄三ヶ森駅徒歩18分  
●S60年6月築  
●木造2階建 駐車場有 **4DK**  
●西6.0m公道接面15.0m

**新耐震基準適合住宅**

093-562-6666

**売家** 内装リフォーム済!!

八幡区 星ヶ丘4 壁・クロス・畳・換・貼替・美装

**1,898万円** 土地225.28㎡(68.14坪) 2F

●星ヶ丘四丁目バス徒歩2分 ●木造2階建 ●和6 LDK17.5

●4LDK ●1997年12月築

●駐車縦列3台可!! ●イオンまで徒歩圏内!!

093(245)6547

**中古マンション** 八幡区 御開3

3DK RC5階建5階部分 専有60.08㎡ 管理費1000円 **198万円**

●バス停20m ●ファミマ20m ●スーパー50m ●アパレルショップ80m

●目の前のバス停より徒歩2分

●車中バス停徒歩1分 ●55年12月築 ●近隣あり

093(932)0353

**中古マンション** 八幡区 片野1

LDK SRC10階建9階部分 専有43.23㎡ 管理費900円 **798万円**

●エレベーター3分 ●バス停徒歩2分 ●ほっともっと隣下

●ローム112㎡ ●ファミマ250m ●マルシェ430m ●マックス480m

●新築リノベーション ●新築キッチン ●新品トイレ

●1980年10月築 ●2016年9月リフォーム済

093(932)0353

**売地** 若松区 桜町

若松中央小(約390m) 若松中(約547m)校区

宅地119.00㎡ (35.99坪) **520万円**

●市営バス桜町バス停徒歩3分  
●近隣商業地域 ●上物 ●解体渡し  
●平地 ●建率80% ●容率200%  
●南5.3m公道 接面6.3m ●建築条件なし

**セットプラン例**

土地520万円/建物1,470万円(税込)

●総額 **1,990万円**

●建物面積121.80㎡(約36.84坪)

●オール電化・ペアガラス・システムキッチン・システムバス・超節水型トイレ・標準付帯工事・屋外給排水工事・屋外電気工事・工事費・確認申請・地盤調査費等

●全て込み込みです!!

093-592-3380

**新築** 八幡西区 則松2

4LDK **2,698万円**

●土地 170.62㎡ ●建物 105.99㎡

●JR折尾駅徒歩11分 ●木造2階建 ●H28.12完予

●建築確認番号:第KH16-00626-1号

●リビング広々16帖!! ●ワイドバルコニー

●校区 則松小(約140m) 則松中(約600m)

093-601-0001

眺望良好・お家で花火鑑賞も!

売マンション 若松区 山手町

2,100万円 ●4LDK

●専用90.30㎡(27.31坪) ●管理費等13,100円/月

●JR若松駅徒歩9分(約720m) ●利便性良好

●中川町交差点バス停徒歩6分 ●SRC造陸屋根15階建14階 ●H22年2月築 ●P有(6,000円/月)

●ビルトイン洗濯機 ●オール電化住宅 ●二面バルコニー ●高層階

093-588-1222

ミサワホームの蔵のある家

売家 若松区 大字塩屋

値下げしました!(3,890万円/28年/月築)

**3,780万円** ●3SLDK

●4LDKに変更可 ●収納豊富、ロフト付

●土地219.58㎡(66.42坪) ●建物131.03㎡(39.63坪)

●新弘川大橋バス停徒歩4分 ●木造スレートソーラーパネル葺2階建 ●H25年9月築 ●P3台可

●太陽光発電システム ●日当良好、閑静地

0120-501-280

DUC RENOVATION PROJECT Vol.3

リノベーション完成見学会

10/22 sat. 23 sun. AM10:00~PM4:00

北九州市八幡西区折尾5丁目5-25 グリーンパークシティ折尾706号室

**Industrial Style** in ORIO

TEL:093-642-8181

SmileHome が提案する「プチ贅沢」な新築一戸建て

2棟同時 **完成見学会** ※同仕様にてセミオーダー型注文住宅承ります。

毎週土日開催 **LUSSOシリーズ**

11:00~17:30 ※平日はご予約ください。

一級建築士監修のデザイナーズハウス

2号棟 3LDK **2,590万円~**

●オール電化 ●省令準耐火構造 ●色15年保証付の外壁

093-588-1222

スーパーも徒歩圏内の閑静な住宅地

**売家** 若松区 高須東4丁目4-18

5LDK **1,880万円**

●LDK広々約18帖大 ●駐車場3台可

●土地184.77㎡ 建物118.78㎡

●高須東小学校前バス停徒歩2分 ●東12m公道 ●S58年12月築 ●木造瓦葺2階建 (売主)

●子育てに優しい落ち着いた環境 ●H28年7月全面改装済!!

**売地** 若松区 波打町

建築条件無し **1,190万円**

●宅地220.64㎡(66.74坪) ●市営バス栄盛川町バス停徒歩5分 ●建率60%容率200% ●私道約14m有 ●現況建物有 ●第一種住居地域 ●南約5.8m公道に間口約10m接 (仲介) ●深町小(約1.2km)・若松中(約1.3km)

**売地** 若松区 宮丸2丁目

建築条件無し **870万円**

●宅地235.07㎡(71.10坪) ●市宮丸バス停徒歩3分 ●建率60%容率200% ●現況駐車場 ●第一種中高層住居専用地域 (仲介) ●藤木小(約1.5km)・石峯中(約1.2km) ●東南角地! 目当り良好!

**売地** 八幡西区 京良城町

建築条件無し **1,090万円**

●宅地333.00㎡(100.73坪) ●京良城町バス停徒歩7分 ●建率60%容率200% ●現況建物有 ●現況渡し ●第一種中高層住居専用地域 (仲介) ●都市高速黒崎ICまで車で3分

**売地** 八幡西区 枝光4丁目

2LDK **490万円** (お手頃)

●専有面積48.98㎡ 管理費等10,200円 ●枝光四丁目バス停徒歩1分 ●RC造5階建の5階 ●S59年6月築 ●P5,000円/月 ●バルコニー10.44㎡ (仲介) ●エメラルドマンション枝光A棟 ●H18年リフォーム済

**売家** 八幡西区 藤原1丁目

3LDK+1LDK **3,780万円**

●土地219.79㎡ 建物173.06㎡ ●九州共立大学前バス停徒歩4分 ●木造2階建 ●H17年10月築 ●スーパー近く (仲介) ●オール電化! ●二世帯家族に使いやすい間取 ●東南角地! 駐車場4台

**売地** 若松区 下原町5番

建築条件無し **2,095万円**

●宅地346.18㎡(104.71坪) ●下原バス停徒歩1分 ●建率80%容率200% ●現況建物有 ●近隣商業地域 ●南5.97m公道 間口約18m接 (仲介) ●小石小(約100m)・向洋中(約1.2km)

093-742-7007

## 完成見学会

10/15sat→16sun am10:00~pm5:00

施主様のご厚意により、完成見学会を開催致します。

NAVI 八幡西区 本城学研台3丁目 10-10付近

お気軽に お越しください。

営業時間/10:00~18:00 建設業許可番号(般・24)第106950号 八幡西区本城学研台1-3-16

http://www.oniju.com 鬼丸ホーム 検索 ☎093-602-8071