



HOUSING SUNDAY 西版

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索



二次元バーコードからもアクセス!

■本広告欄文中の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっており、
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事に条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R1年10月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

若松区 波打町 好評分議中! ■宅地202.63㎡(61.29坪) **1,080万円**
駐車場4台可 **住宅用地** ■建率60%・容率200%

●市営深町バス徒歩4分●第一種住居地域●建築条件付宅地●更地 **プラン変更可**

セットプラン例 (土地+建物)

セット価格 **2,845万円** (土地1,080万円 建物1,765万円) ※外構・諸費用別途

■建物108.06㎡(32.68坪) ■木造2階建 ■4LDK

諸事便利!マルシヨクまで徒歩2分(120m)!

■仲介/南コムサイト 北九州市若松区高須東3-6-6 福岡県知事④第14518号 ※諸費用は別途必要です

施工 株式会社 Neo 建築工房 TEL (093) 647-1155 スマートフォンからもOK!
 北九州市若松区高須南1丁目12-25 建設業:福岡県知事(般-26)第104290号 探郵物語 検索

庭木のお手入れ1本からOK!!

夏に伸びた庭木をスッキリと! 雑草刈りも今がオススメ!
 植物の生長がゆるやかになるこの時期は、お庭のお手入れに最適!!

グリーンメイト 造園業35年の実績を持つ信頼の地元企業 岡崎建工株が運営しています。

庭木の 剪定 **1本 ¥3,000** (高さ3mまで)

伐採 **1本 ¥2,000** (高さ3mまで) 消毒 **1本 ¥1,000** (高さ3mまで)

生垣の刈込み **1m ¥800** (高さ1mまで) 草刈・芝刈 **1m ¥200** (高さ1mまで)

※ご注文は¥3,000から承ります ※価格は税別 ※切った木の処分費は別途請求となります

担当/柿沢香郎

TEL093-581-5130 お客様からのお喜びの声も多数掲載!
 〒803-0846 北九州市小倉北区下道津5-9-22 クリーンメイト北九州 検索

受付時間/平日8:15~17:00 ※17:00以降と土・日は留守番電話対応となりますが、翌営業日10:00前後に責任をもってご連絡致します。



オープンハウス 9/21(土)・22(日)・23(祝) 10:00~17:00

NAVI 八幡西区 美吉野町4-30 ●お車で越越しの際は当社の駐車場にお停めください。

値下げしました!
2,980万円
2,880万円
 ※旧価格 2019年4月公示

4LDK 築後未入居

土地274.31㎡ 建物102.68㎡

●JR水巻駅徒歩14分 ●JR折尾駅徒歩20分
 ●木造2階建 ●2018年1月築

校区/折尾西小(650m)・則松中(1.5km)

オール電化 駐車場4台可 庭スペースあり

福岡県知事①18540号(売主) 株式会社 国広建設 tel 093-691-1369
 北九州市八幡西区美吉野町4-30

新築戸建オープンハウス 9/22日・23日 11:00~18:00

八幡東区 東鉄町3-36 槻田小(約1km)・槻田中(約600m)

●土地168.07㎡ ●建物98.12㎡ **3,357.6万円** 駐車場2台可

○七条バス徒歩6分 ○2019年2月築○木造2階建 ○東約6.5m公道

西鉄バスで JR小倉駅まで21分

スピナソリエ 高見店(約560m)

自然と都市の便利さを併せ持つ、表情豊かな町。

LDK広々31帖! 6LDK、駐車場3台可

売家 若松区 青葉台西1丁目 青葉小(約270m)・高須中(約1.3km)

●土地249.78㎡ ●建物122.26㎡ **1,690万円**

○市営青葉台交差点バス徒歩3分 ○1991年12月築 ○木造2階建○5LDK ○南側約6m公道に開口約16m接道

ミサワホームの家 駐車場2台可

売家 若松区 高須西2丁目 青葉小(約1.4km)・高須中(約1.2km)

●土地239.36㎡ ●建物161.37㎡ **1,180万円**

○市営江川橋バス徒歩3分 ○1986年4月築○木造2階建○6DK ○南西側約4m公道に開口約20m接道 南東側約26m公道に開口約14m接道

サンリア高須まで550m(徒歩8分) 駐車場1台可、東南角地

売地 若松区 青葉台東2丁目 青葉小(約900m)・高須中(約1.9km)

●宅地250.70㎡ (75.83坪) **1,300万円**

○市営青葉台中央公園前バス徒歩3分 ○建率40%○容率60% ○第一種低層住居専用地域 ○東側約6m公道に開口約13m接道

現況渡し(更地) 建築条件なし

売地 八幡西区 沖田2丁目 中尾小(約800m)・沖田中(約1.1km)

●専有52.10㎡ ●管修費1,290円 **770万円**

○下上階バス徒歩7分 筑電鉄三ヶ森電徒歩22分 ○1993年2月築○RC造陸屋根7階建6階 ○3DK○駐車場あり

トライアルまで約650m パレス沖田

不動産のコムサイト (有)コムサイト TEL093-742-7007
 若松本店:北九州市若松区高須東3丁目6-6 この他にも不動産物件情報多数あります!!
 福岡県知事免許④14518(全仲介) コムサイト 北九州 検索

UNI ユニエクセル 青葉台

新築一戸建完成見学会

9/21(土)・22(日)・23(祝) 営業時間 10:00~18:00

オール電化&エコキュート 間仕切りすれば子ども部屋も可能 クローゼットも2つ用意

3号地 3LDK 販売価格 [土地・建物・外構] **3,165万円** (税込)

土地面積/211.57㎡(63.99坪) 延床面積/110.12㎡(33.31坪)

●お支払い例 **頭金0円**

月々 **88,976円** ボーナス0円
 月々 **74,920円** ボーナス84,480円

4号地 4LDK 販売価格 [土地・建物・外構] **3,170万円** (税込)

土地面積/211.54㎡(63.99坪) 延床面積/142.46㎡(43.09坪)

●お支払い例 **頭金0円**

月々 **89,116円** ボーナス0円
 月々 **75,060円** ボーナス84,480円

明日の快適生活環境を創造する 第一交通産業グループ

第一ホーム株式会社 北九州本社 0120-79-8866

国土交通大臣(特)第008821号 小倉北区馬借2-6-6-3F Tel.093-511-8841

お問い合わせ お申し込み

第一ホーム 検索

スマホもOK

Facebook 公開中

■団地概要 ●団地名義/ユニエクセル 青葉台 ●所在地/北九州市若松区青葉台西5丁目12番104他6●交通/市営バス「青葉台西5丁目」バス停300m徒歩4分 JR南島線「折尾駅」6.1km車8分 ●地目/宅地●都市計画/都市計画区域内 市街化区域、高須青葉台ニュータウン地区計画 H29.1.14告示第29-2号●用途地域/第一種低層住居専用地域●建蔽率/40%●容積率/60%●私道負担/なし●道路/公道アスファルト舗装 幅員6m●総区画数/7区画●電気/九州電力●ガス/都市ガス●水道/公共上下水 ●建売物件概要 ●総区画数/4区画●土地面積/211.53㎡~211.57㎡ ●建物面積/108.98㎡~142.46㎡ ●今回販売戸数/2戸 ●販売価格/3,165万円~3,170万円 ●最多販売価格帯/3,100万円(2戸) ●構造/規模/在来木造軸組工法 ●建築確認番号/第H30SHC106872号 ●第H30SHC106872号他 ●建物完成予定/3・4号地:H30年9月完成 ●入居予定/3・4号地:10月予定 ●建物価格に消費税10%相当額を含む。●返済例は当社提携の銀行ローン、変動金利0.975%(2019年9月現在)、返済期間35年、ボーナス500万円を以て計算。利率は変動する場合があります。●ご融資には条件があります。●別途諸経費が必要(住宅ローンを含むことは可能です)。●詳しくは担当スタッフにお問合せください。