

# HOUSING SUNDAY 西版

ハウジングセンター

■表示している価格は全て、消費税込みの総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取収入は清算時の場合であり、その際の予定買取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R6年10月末日)

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や過去の情報もご覧いただけます

ハウジングセンター **検索**

二次元コードからもアクセス!

お問合せ・お申込み

A-PLAN エープラン(株)

☎093-581-8824 (24時間受付)

**売マシヨン** 八幡東区 桃園2丁目 4LDK

仲介手数料不要

グランドハイイツ桃園201号

**1,098万円**

R6年4月大規模リフォーム完了

★室内ホームステージング実施中★

専有83.07㎡ 管理13,000円/月

○西鉄バス「桃園」駅徒歩4分

○1988年9月築

○RC造5階建の2階部分

○駐車近隣複数台確保可能(約40m)

○花尾小・中学校(550m)

三面採光・角部屋

2面バルコニー

ホームページにて内観写真多数掲載中

(有)エステート北九州 ☎093-953-9861

小倉北区熊本4-2-26(売主)

福岡県知事免許第12442号 ★内覧予約受付中★

**売家** 八幡西区 八枝3丁目

土地219.93㎡ 建物173.97㎡ **3,100万円**

●宮の谷バス停まで徒歩3分

●5SLDK ●軽量鉄骨造2階建

●2002年10月築 ●仲介

オール電化住宅

太陽光発電システム

セキスイハイム施工の家

駐車場3台

お気軽にお問い合わせ下さい。

(有)マイホームサービス ☎093-561-7744

北九州市小倉北区田町9-13 福岡県知事(10)第9137号

**H28年リフォーム済の美邸**

売家 八幡西区 松寿山2

値下げしました!

土地:196.07㎡ (59.31坪)

建物:115.10㎡ (34.81坪)

**1,380万円**

※旧価格1,480万円(R6年7月8日公示)

※新価格R6年9月1日公示 ●JR折尾駅徒歩26分 ●4LDK ●S63年2月築 ●木造2階建

LIFE FACT ライファクト(株) TEL.093-383-1004 福岡県知事免許(第)18491号(仲介) 北九州市小倉南区八重洲町11-16

和室 6帖 LDK 16帖 洋室 11帖 洋室 15帖

1F 2F

【リフォーム内容】

★システムキッチン・ユニットバス

シャンプードレッサー・ウォシュレット取替工事

★クロス張替工事

詳細はこちら

お問合せ・お申込み

A-PLAN エープラン(株)

☎093-581-8824 (24時間受付)

厚生労働省福岡労働局委託事業 令和6年度高齢者活躍人材確保育成事業

## 放課後児童クラブ研修 就業体験

令和6年度 就業体験

日 令和6年10月26日(土) 会場 企教丘学童保育クラブ(企教丘小学校校内) 定員 10名

時 [時間] 10:00~12:00 場 (北九州市小倉南区企教丘2-1-1)

【申込締切】令和6年10月10日(木)※申込書当日必着

【対象】福岡県内にお住まいの60歳以上の方で、シルバー人材センター会員になって就業していただける方

放課後児童のお世話活動の概要を学んでみませんか。ご参加をお待ちしております。

参加費 無料

申込 公益社団法人 福岡県シルバー人材センター連合会 ホームページからもお申込みできます

問合せ 福岡市博多区吉塚本町9番15号 福岡県中小企業振興センタービル8階

シルバー会員随時募集中! ☎092-292-1857 福岡県シルバー連合会

## 正社員 募集

【勤務地 西小倉駅より徒歩5分】

内容:九州製鉄所八幡地区小倉構内にて各種請負業務を行っていただきます。(玉掛作業・クレーン運転・鋼材製品の検査等)

時間:①7:00~15:30 ②15:30~22:00 ③22:00~7:00

※3交代勤務です。

給与:月給**180,000円**~ (職歴に応じて)

休日:年間92日(会社カレンダーによる)

待遇:各種保険完備、賞与年2回支給、退職金あり

通勤費別途支給、車・バイク通勤可、入社時点で有休付与

交替手当、資格・環境手当、扶養手当あり、資格取得費用は全額会社負担

応募はこちらから

株式会社 ケイティエル

住所:北九州市小倉北区浅野2-11-30

TEL:093-521-7281 (担当:労務課)

パート **清掃・警備スタッフ急募** 女性スタッフ活躍中!! 直行直帰OKです。

《勤務地》遠賀郡岡岡町の病院

**清掃** 院内の共用部(玄関・ホール・廊下・階段・トイレ等)及び専用部(病棟関係各室・その他諸室)の日常清掃

給与 時給**1,000円**

時間▶7:00開始、ローテーション制

※実働8.0h/日、6.5h/日、4.5h/日、4.0h/日、3.0h/日

※休憩0~60分

休日▶日・祝、他ローテーションによる

未経験の方も大歓迎です!!

特別手当支給(年2回)

**警備** 夜間に発生する業務の対応等を行います。

給与 時給**941円**(深夜手当あり)

時間▶平日16:30~翌8:30

土・日・祝 8:30~16:30

16:30~翌8:30

※月平均10日勤務

休日▶ローテーションによる

新入及び現任教育の受講あり

特別手当支給(年2回、3万円/回)

携帯電話代支給(3,000円/月)

共通待遇▶マイカー通勤可(駐車場あり)、交通費支給(規定あり)、健康診断受診(年1回)

応募▶まずは、お気軽にお電話ください。

ホームページはこちら

株式会社レインス

TEL.093-642-5161(採用担当)

TEL.093-632-7711(直通)

北九州市八幡西区茶売町1番4号

パート アルバイト **店内清掃スタッフ募集!**

勤務地 **ベガ小嶺店** (八幡西区小嶺1丁目7-7)

店内は禁煙なので、快適な空間でお仕事ができます。

給与/時給**980円~1,300円**

※研修期間3ヶ月は時給950円

時間 **7:30~9:30**

待遇/詳細は面談にて

応募/まずは、お気軽にお電話ください。

午前中だけの勤務になります

Wワークに最適! 即日勤務OK!

50~60代シニアの方活躍中!!

九州環境プラン株式会社

気になることはお気軽にお問い合わせください。

北九州市小倉北区高浜2丁目1-54

☎090-2588-0488 (岡本)

不在時は折り返しご連絡致します

マンション内清掃スタッフ **増員募集** パート

勤務地 **八幡西区小鷲田町** 午前中だけの勤務です!

時間/9:00~12:00 勤務時間 相談可!!

※月・木曜日の勤務

内容/エントランスなど共有部分の清掃

ゴミ回収ほか

給与/時給**995円**~

待遇/交通費・物件手当(当社規定支給)、マイカー通勤、制服貸与、研修期間1ヶ月程度(同条件)

株式会社 サンエージェンシー

応募/まずは、お気軽にお問い合わせください。

北九州市小倉北区神岳2丁目11-13

TEL:093-531-4894 (採用担当まで)

**清掃パートスタッフ募集** (勤務地) 若松区響町

内容/工場内事務所ビルの一般的な清掃業務

時間/8:00~15:00(休憩1h、6h勤務)

時給/ **1,200円**(交通費込み)

勤務/月・水・金(祝日の場合振替あり、週3日)

待遇/有給休暇・寸志あり

制服貸与、車通勤可

同時募集 その他勤務地あり。お問合せください。

応募/電話連絡後、履歴書(写真添付)をご持参ください。勤務地に面接を致します。

総合ビルメンテナンス

(株)富士メンテサービス

TEL 093-561-4825

北九州市小倉北区青葉1丁目1-1

**訪問看護ステーションスタッフ募集** (勤務地) 八幡東区松尾町

5月にオープンした訪問看護ステーションです

**訪問看護 正看護師(正社員)**

訪問看護ステーションでの看護業務 ※オンコールあり

資格/看護師資格、普通自動車免許必須(AT限定可)

時間/9:00~18:00

給与/月給**290,000円**~

休日/土・日・祝 ※完全週休二日制

待遇/各種保険完備、昇給あり、賞与年2回

試用期間3ヶ月、各種手当別途支給

交通費規定支給、マイカー通勤可

**理学療法士(パート)**

訪問看護ステーションでの理学療法士業務

資格/理学療法士資格

時間/9:00~17:00

給与/時給**1,500円**~

勤務/週2~3日働ける方

待遇/各種保険完備、交通費規定支給

マイカー通勤可

〈応募〉まずは下記電話番号まで、お気軽にお電話ください。

医療法人 ホームクリニック 訪問看護ステーションむぎ

☎093-967-3741 [担当]古田・森

八幡東区松尾町3-30 1階

## 新築住宅をVR内覧!!

新築資料請求・来場予約をいただいた方の中から

抽選で **5名**様に **1,000円分** プレゼント!!

QUOカード

抽出企業様 **アイビックホーム**

VRは **こちら!**

VR住まいの森 検索

運営 A-PLAN エープラン株式会社

北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

TEL:093-581-8824

# 障害年金 を、もらい忘れていませんか?

PR

**受給例**

うつ病 年間約**78万円**受給

人工透析 年間約**130万円**受給

脳梗塞 年間約**89万円**受給

※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

**対象となる可能性がある傷病**

うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など

目・耳 網膜色素変性症、難聴 など

鼻・口 腫瘍、失語症、咽喉全摘出手術 など

呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など

循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など

腎疾患 人工透析 など

肝疾患 肝炎、肝硬変、肝がん など

その他 人工関節、人工肛門、人工膀胱、がん、手足切断、難病、線維筋痛症 など

血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気やケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。

原則 **20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年**200万円**超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

**ご相談は無料です!**

運営/北九州中央社会保険労務士法人

**福岡障害年金サポートセンター**

☎0120-416-112 受付 平日9時~17時 (土曜・日曜の相談も可)

八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F(JR黒崎駅徒歩3分)

ホームページは **こちら!**

詳しくはHPをご覧ください!