設備管理スタッフ募集 正社員・アルバイト

勤務地▶①小倉北区馬借病院内　②JR黒崎駅付近商業施設内

職　種／設備管理スタッフ
　　①正社員 ②アルバイト
資　格／①ボイラー技士必須
　　②第2種電気工事士必須
　　防火管理者資格あれば尚可
時　間／昼夜勤あり　※ローテーション制
その他／70歳の方も活躍中!!

設備管理職も同時募集!!
★正社員
★日勤のみ
★高給保障

応　募／まずはお気軽にお電話ください。詳細をご連絡致します。

トータルビルメンテナンス
北九州市小倉北区浅野2-14-1 KMMビル6F（JR新幹線口前）
北九州ふよう株式会社 ☎093-511-6460(代)

未経験で広告営業・制作に興味のある方、歓迎します! 正社員募集

〈2名募集・研修期間有〉
勤務地▶本社（下記住所参照）

●内 容／求人広告・不動産広告の営業です
　※待遇等詳細面談
　※イラストレーターによる制作一部有
●資 格／36歳位迄、要普通免許
　（3号のイ:キャリア形成のため）
●給 与／当社規定による
●時 間／9:15～18:15(残業なし)
●休 日／週休2日制（土・日・祝）
●待 遇／各種社会保険完備、交通費支給
　有給休暇、短時間正社員制度有
　※詳細は面談の上

女性も活躍中!!
10月1日より勤務開始

応　募／まずはお電話ください。面接日時等を通知致します。

広告代理店▶朝日新聞・毎日新聞・読売新聞・サンデー新聞（求人広告・不動産広告・他）
A-PLAN エープラン株式会社
☎093(581)8824 担当／前田
〈本社〉〒803-0817 小倉北区田町10-5 田町ビル1F

HOUSING SUNDAY 西版 ハウジングサンデー

ネット版
西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。
ハウジングサンデー 検索
ネットで検索!

■本広告欄文中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定賃収総額の広告表示先価に対する割合です。尚、その際の予定賃収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。賃収見込は満室時の場合であり、その際の予定賃収は保証されている訳ではありません。(広告有効期限／8月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

売マンション 八幡東区 **昭和3丁目** 昭和第3マンション
3DK、日当良好、諸事便利!
専有面積42.13㎡
管修費等12,500円/月
280万円
○昭和3丁目バス停徒歩2分 ○1973年6月築
○RC造6階建5階 ○駐車場近有9,000円/月
○バルコニー面積4.80㎡ ○エレベーター
角部屋、室内程度良好!!
スピナ到津店徒歩2分(約160m)

有エステート北九州 ☎093-953-9861 スマホもOK!
小倉北区熊本4丁目2番26号 福岡県知事免許⑥第12442号（仲介） http://estate-kitakyusyu.jp

---

新築戸建 八幡西区 **永犬丸南3** 4LDK 木造2階建 土地148.24㎡ 建物104.49㎡ **2199万円**
駐車3台可 | 東証一部上場 | 浴室乾燥機 | ペアガラス
H29.6完成 筑電西山停歩5分
当社より購入祝金10万円あり

中古マンション 若松区 **北湊町** 4LDK RC14階建8階部分 専有82.23㎡ 管修費17,580円 **1148万円**
リフォーム済(2023年) | 平成10年3月築
敷地内駐車場有 | バス停徒歩1分 | 24時間スーパー歩2分
小型犬・猫飼育可 | エアコン2台・全室照明付
第一北湊町停より歩1分

中古マンション 八幡西区 **本城東4** 3LDK RC8階建6階部分 専有58.14㎡ 管修費12,910円 **448万円**
オーナーチェンジ物件 | 表面利回り10.71%
年間予定賃料収入48万円 | 1985.3築 夜越バス停歩2分
バス停歩2分 | コンビニ歩1分
現在賃貸中 | 弊社管理も可
赤坂小550m 本城中400m

収益物件売却は!! 不動産のエラン ☎093(932)0353 分
http://www.elan-de.net 小倉北区若富士町1-26 福岡県知事免許②16460

売家 八幡西区 **北筑2丁目**
土地231.49㎡
建物136.22㎡
3,720万円
○北筑高校バス停徒歩1分 ○5SLDK
○軽量鉄骨造2階建 ○H20年12月築
駐車3台可、オール電化、たっぷり収納
ダイワハウス施工の家

内装リフォーム渡し

エステート中野 ☎093-644-0633
福岡県知事免許(1)第18310号 （仲介） 八幡西区相生町13-1-102

不動産 **少しでも高く**
売りたいなら、中古住宅販売のプロがここにいます!
査定無料

ブライトンハウス 中間市岩瀬西町29-26 tel 093(245)6547
福岡県知事免許③第15102号

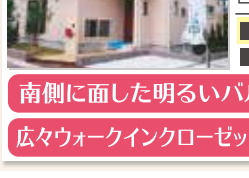
庭付き新築一戸建オープンハウス

7/29(土)・30(日)★8/5(土)・6(日) 10:00～18:00

新築一戸建 NAVI:八幡西区日吉台1丁目16-9〈3号棟〉

値下げしました! **2,398万円～**
土地151.66㎡
建物105.99㎡

●日吉台二丁目バス停徒歩5分
●他2棟有●4LDK+S●木造2階建
●H29年7月完成済
●駐車場2台以上可
南向き

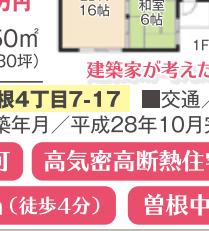


すまい給付金 最大30万円給付
シューズインクローク
浴室1坪

株式会社SP パロシェ・ゴールド ☎0120-22-9148
福岡県知事免許③第15280号(仲介)　北九州市小倉北区片野4-4-31

売マンション 八幡西区 **陣山1丁目** 3LDK、諸事便利
専有面積65.49㎡
管修費等16,560円/月
998万円
○陣山バス停徒歩1分 ○1994年12月築
○SRC造11階建5階 ○駐車場有10,000円/月
○バルコニー面積7.56㎡ ○全居室収納

ダイアパレス桃園公園



H29年7月リフォーム完了
皿倉山を眺める好景観
駐車場敷地内確保済み!
周辺環境良好!!
校区 黒崎中央小(約1.2km) 花尾中(約850m)
県建築住宅センター・住まいの健康診断事業参画物件

有エステート北九州 ☎093-953-9861 スマホもOK!
小倉北区熊本4丁目2番26号 福岡県知事免許⑥第12442号（売主） http://estate-kitakyusyu.jp

---

オープンハウス 7/29(土)・30(日) 12:00～16:00

NAVI 八幡西区 **力丸町1番19**
専有面積82.06㎡
管修費等14,770円/月
1,750万円
■JR本城駅徒歩3分 ■SRC造10階建4階 ■H9年9月築
■3LDK+S ■バルコニー12.64㎡ ■P有6,000円/月
■H25年10月内装フルリフォーム済(キッチン・風呂・トイレ等)
サンパーク折尾東401号
角部屋、3面採光
生活利便性良好
電動昇降収納付キッチン

彩プランニング株式会社 ☎090-9570-5396 担当／原口
福岡県知事免許①17201号 （仲介）
福岡市城南区田島2-2-7 ☎092-821-7950

売家 八幡西区 **若葉3**
土地128.54㎡
建物 71.20㎡
880万円
●筑豊電鉄今池駅徒歩5分
●木造セメント瓦葺2階建●3LDK
●S54年10月築●P2台有
●住環境・日当り良好
H28年12月全面リフォーム済!

売家 中間市 **朝霧**
土地272.61㎡
建物 87.30㎡
650万円
●鍋山公民館下バス停徒歩1分
●木造瓦葺平屋建 ●4DK
●S46年9月築 ●P3台有
●家庭菜園可、利便性良好
通谷電停徒歩7分、人気の平屋建

売家 若松区 **浜町3**
土地119.00㎡
建物100.30㎡
1,250万円
●桜町バス停徒歩4分
●木造瓦葺2階建●平坦地
●広々3LDK●H2年11月築
●車庫有（増設可）、程度良好
広々LDK16帖有、利便性良好

売地 鞍手町 **小牧** 小牧団地内
宅地422.98㎡
(約128坪)
1,020万円
●中央公民館前バス停徒歩7分
●第1種低層住居専用地域
●建率50%●容率80%
●現況古家有●2方道路面す
●南西側6m、北東側6m公道
日当良好、平坦地、建築条件なし

売マ 八幡西区 **三ヶ森1**
リヴィエールソフィア三ヶ森
専有 79.06㎡
管理費等16,820円
1,980万円
●筑紫ニヶ森駅徒歩1分●3SLDK
●RC造陸屋根9階建6階●H20年1月築
●P有7,000円/月●オートロック
東南西角部屋、美室

有マイホームサービス 北九州市小倉北区田町9-13 福岡免(8)9137号（全仲介）
お気軽にお問合せ下さい ☎093(561)7744

八幡西区 大平台 新築オープンハウス

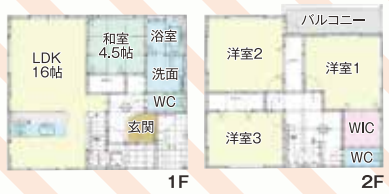
7/29(土)・30(日) 11:00～17:00

オール電化!

2,730万円 ※税込み+外構費込み
●土地/215.56㎡(65.20坪)
●建物/111.37㎡(33.68坪)
○大平バス停徒歩7分○H27年6月完成○木造2階建○4LDK

シューズインクローゼット
全居室収納 | リビング階段
天井高2.5m以上 | 駐車場3台可

土地65坪以上!庭付き!



※場所がわからない場合はお電話ください。

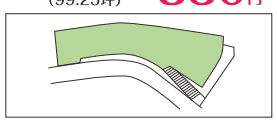
福岡県知事免許②第11179号(売主)
北九州市八幡西区陣原1-1-45
株式会社サンシャイン お問い合わせは TEL093-643-6533

新着 **あなたのプランで新築住宅を建てられます!**

広々約74坪の整形地
売地 若松区 迫田町
宅 地247.67㎡ (74.92坪)
690万円

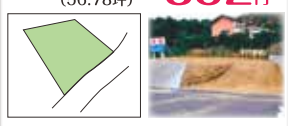
●小石小学校前バス停徒歩5分 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●西4.9m公道 ●第1種中高 ●現況更地 ●市街化区域 ●宅地造成工事規制区域 ●建築条件付
小石小 徒歩4分(319m)

土地広々約99坪!!
売地 八幡東区 帆柱2
宅 地328.13㎡ (99.25坪)
830万円



●JR八幡駅徒歩15分 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●東3.4m公道 ●第1種住居 ●現況更地 ●市街化区域 ●宅地造成工事規制区域 ●建築条件付
閑静な住宅地内

整形地・平坦地
売地 小倉南区 沼緑町2
宅 地187.72㎡ (56.78坪)
852万円



●葛原東一丁目バス停徒歩9分 ●建ぺい率50% ●容積率80% ●第1種低層 ●現況更地 ●市街化区域 ●閑静な住宅地 ●建築条件付(応相談)
沼小(1,180m)・沼中(580m)

創業昭和54年の安心と実績! 三ツ矢の家 株式会社三ツ矢不動産 tel.093-663-1551 免主 福岡県知事免許(8)第10182号 北九州市八幡東区枝光1-4-11

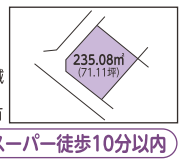
売家 若松区 **青葉台東1** パナホーム施工
土地307.25㎡
建物122.46㎡
1,980万円
●市営青葉中央公園前バス停徒歩5分
●4SLDK●軽量鉄骨造2階建
●1996年3月築
●駐車場2台有(カーポート付)

青葉小学校(約900m)・高須中学校(1.9km)校区

売マ 八幡東区 **大蔵1** ヴェルデコート大蔵西壱番館
専有84.27㎡
管理費等16,800円
1,320万円
●大蔵バス停徒歩3分
●3SLDK●SRC造14階建7階
●1997年10月築
●駐車場有6,000円/月

南向き | オートロック | 諸事便利

売地 八幡西区 **沖田3** 建築条件なし
宅地235.08㎡
(71.11坪)
930万円
●沖田西口バス停徒歩4分
●建率50%●容率80%●第一種低層住専地域
●北西4.1m幅員 接面13m
南西4.1m幅員 接面12.5m●現況上物有



角地 | 中尾小まで約400m | スーパー徒歩10分以内

県内14店舗のネットワーク!
北九州の不動産のことなら
地域密着の 西鉄の仲介 へ
土地・一戸建・マンション等の売却をご検討の方は、お気軽に「西鉄の仲介」へご相談ください。

西鉄グループ 西鉄不動産株式会社 八幡店
北九州市八幡西区医生ヶ丘6番1号1F
[水曜日定休] 営業時間 9：15～18：00
TEL:093-602-6661 FAX:093-602-6664
0120-240-575
(一社)不動産流通経営協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 宅建業免許:福岡県知事免(1)第17121号(仲介)

売家 若松区 大字塩屋 彩りのまち、響きの
ひびきの小(約900m)・洞北中(約1.5km)
3,980万円

築浅物件
●土地 232.00㎡
●建物 121.51㎡
○市営塩屋三丁目バス停徒歩6分
○木造2階建 ○4LDK
○H25年12月築

駐車場3台あり | ウォークインクローゼット

売家 八幡西区 藤原1
オール電化! 二世帯家族に使いやすい間取
3,750万円

●土地 219.79㎡ ●建物 173.06㎡
○九州共立大学前バス停徒歩4分
○木造2階建 ○H17年10月築
○駐車場4台あり ○東南角地
3LDK+1LDK | パークタウン折尾内

売地 若松区 波打町
深町小(約1.2km)・若松中(約1.3km)
1,190万円

●宅地 220.64㎡(66.74坪)
○市営栄盛川町バス停徒歩5分
○建率60% ○容率200%
○第一種住居地域
建築条件なし | 現況建物あり(現況渡し)

売マ 八幡東区 枝光4
エメラルドマンション 枝光A棟
350万円

●専面 48.98㎡ ●バル 10.44㎡
●管理費等 10,200円
○枝光四丁目バス停徒歩1分
○RC造5階建の5階 ○2LDK
○S59年6月築
H18年リフォーム済

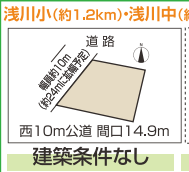
売家 八幡西区 浅川日の峯2丁目
浅川小(約200m)・浅川中(約1.4km)
1,698万円

●土地 194.50㎡ ●建物 88.60㎡
○市営浅川小学校前バス停歩8分
○木造2階建 ○S63年2月築
○駐車場あり ○室内きれい
○文教の地
広々3LDK | H29年6月リフォーム済

売家 若松区 山ノ堂町
深町小(約600m)・若松中(約600m)
1,730万円

●土地 204.70㎡ ●建物 108.07㎡
○市営第二東畑町バス停徒歩3分
○木造2階建 ○H10年12月築
○駐車場あり ○ロフト付き
広々3LDK | 開放感のあるリビングが特徴!

売地 八幡西区 浅川台2
浅川小(約1.2km)・浅川中(約1.8km)
1,872万円



●宅地 229.28㎡(69.35坪)
○市営浅川台三丁目バス停徒歩3分
○建率60% ○容率200%
○第一種住居
建築条件なし | 戸建・店舗併用も可

不動産のコムサイト COM.SITE comfortable communication site
TEL093-742-7007
若松本店:北九州市若松区高須東3丁目6-6
福岡県知事免許④14518(全仲介)
この他にも不動産物件情報多数あります!!
コムサイト 北九州 検索

今週の土・日 新築完成見学会 10:00～18:00 お気軽にお越しください

残り1棟最終分譲特典あり!

2号地
ナチュラルテイストの外観

対面式キッチンで家族の会話が弾む広々リビング!

4LDK **2,890万円**
土地 163.30㎡ (約49.39坪)
建物 103.50㎡ (約31.30坪)

建築家が考えた家事動線の良い間取

■NAVI／小倉南区中曽根4丁目7-17 ■交通／JR下曽根駅徒歩12分
■構造／木造2階建 ■築年月／平成28年10月完成

南側に面した明るいバルコニー | 駐車3台可 | 高気密高断熱住宅 | LDK広々16帖
広々ウォークインクローゼット | 曽根小約384m(徒歩4分) | 曽根中約582m(徒歩7分)

悠悠ホーム(株) 不動産分譲課 ☎080-9249-1564 竹本
宅建業許可 国土交通大臣(2)第8121号 九州不動産公正取引委員会加盟
建設業許可 国土交通大臣許可(特-28)第23967号
北九州市小倉北区許斐町1番地 ☎093-562-6800 【売主】