

大切なあの方へ、まごころを込めた贈り物

井筒屋のメモリアルギフト

返礼ギフトカタログ

- お香典ご返礼品を、特別価格にてご提供させていただきます。
- 指定のギフトカタログにてご注文頂けると全国一律440円(税込)で配送致します。
- ご注文の引き出し物も特別価格にてご提供致します。

充実のサービス

- 忌明け挨拶・お礼カードを無料でご提供させていただきます。
- 香典返しの名簿整理をお手伝い致します。

お問い合わせ
カタログの
お申込みは
下記お電話まで

IZUTSUYA (株)井筒屋商事 メモリアル担当 ☎0120-78-1228

曾根東小学校(約1.6km)・曾根中学校(約1.4km)

売家 小倉南区 下曾根1丁目

土地広々113坪!! **1,050万円**

- 土地373.89㎡●建物127.43㎡●JR下曾根駅徒歩5分
- 1979年11月築●木造2階建●北東2.1m公道 接面12.0m



安心と信頼の全国650店舗

買取・売却査定無料
株式会社 日豊商事 ☎093-471-4379
福岡県知事免許(11)第6212号
小倉南区下曾根1-7-2(仲介)

売家 小倉南区 朽網東4丁目

1,100万円 土地466.14㎡ 建物120.00㎡



大家族向き!

- JR朽網駅徒歩23分
- 築年月不詳●木造平屋建
- 駐車場あり●東幅員7.0m公道

感染症対策の為、ご見学の際は事前にお電話ください。

優良物件即金買取!! まずはご相談ください。

(株)タウン情報センター ☎093(541)1818
福岡県知事免許(7)第12554号 小倉北区中津口1-6-4(仲介)

HOUSING SUNDAY 南版

ネット版 南版・西版・東版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索



二次元コードからアクセス!

■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて税別代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、先主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利10%とは当該物件の1年間の予定取得総額の広告表示価格に対する割合です。尚、その際の予定取得は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室時の場合であり、その際の予定取得は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R4年2月末日)

VR住まいの森 VR住まいの森 検索

アイビクホームのVRはこちらからアクセス!

資料請求・来場予約をいただいた方の中から先着5名様に1,000円分プレゼント!!

運営 H-PLAN エープラン株式会社

SECUREA セキュリア 高原本町ココチの街

価格改定いたしました。

18号地 4LDK
+ウォークインクローゼット
旧価格 3,900万円(税込)
※旧価格公示日/令和3年4月1日

新価格 **3,790万円** (税込)
※価格改定日/令和3年12月24日

太陽光発電システム (3.052kW)
防犯配慮住宅
家具付き
リビングテーブル・ソファ・テレビボード
ダイニングテーブルセット

詳細はホームページをご覧ください。

土地面積 179.31㎡(約54.24坪)
延床面積 85.67㎡(約25.91坪)

前18号地外観写真は令和2年8月撮影。
※間取図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。※間取図内のリビングテーブル・ソファ・ダイニングテーブルセット・テレビボードは価格に含まれますが、その他の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。

【セキュリア高原本町ココチの街 全体概要】●所在地/北九州市小倉南区高原本町3丁目571番20号●交通/JR日豊本線「安部山公園」駅より約1.840m●街区画数/31区画●開発面積/7,067㎡●開発許可番号/北九州市指令建部指第3012201号(平成30年10月2日)/北九州市指令建部指第3012202号(平成30年12月12日)(変更後)●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路の幅員/6.0m(アスファルト舗装)●私道負担/無し●土地の権利形態/所有権●設備/電気九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガスオール電化のためなし、水道/市営水道、下水/公共下水道●分譲住宅 物件概要●販売戸数/2戸●販売価格(税込)/3,790万円~4,190万円●土地面積/162.80㎡~179.31㎡●延床面積/85.67㎡~102.78㎡●構造/軽量鉄骨1階建(1戸)、軽量鉄骨2階建(1戸)●間取り/3LDK(1戸)-4LDK(1戸)●建物完成年月/令和2年7月完成済(1戸)、令和2年8月完成済(1戸)●入居年月/即入居可(2戸)●建築確認番号/第20WHEC確建指00403号(令和2年4月9日)●その他費用/敷水器使用料/入居後半年間無料(半年後解除可能)、継続する場合は月額4,180円(税込)がかかります。ダイワハウスTV/入居後24ヶ月無料です。無料期間終了後、月額利用料は発生せず、有料作品(レンタル販売)、カラオケサービス、音楽chポイントサービス、NHKオンデマンド/バック等の購入のみ可能なユネクスプラットフォーム契約へ自動移行されます。※無料期間終了後もビデオ見放題サービスの継続をご希望される場合は、有料(月額2,189円・税込)となります。※無料期間終了後、ビデオ見放題サービスを継続されない場合でも、大和ハウス工業からの情報を受け取ることができます。

2現場合同 分譲住宅 現地見学会開催

1/15(土)・16(日)・22(土)・23(日)・29(土)・30(日) 2/5(土)・6(日)

時間/10:00~17:00(雨天開催) ※上記以外の日程でも承りますので、下記の電話番号までご連絡ください。

予約制

＜お客さまの個人情報の利用目的について＞弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業

SECUREA セキュリア 瀬川新町

価格改定いたしました。

A-12号地 3LDK
+タカミスペース
+ウォークインクローゼット
旧価格 4,500万円(税込)
※旧価格公示日/令和3年1月23日

新価格 **4,270万円** (税込)
※価格改定日/令和3年12月21日

太陽光発電システム (3.052kW)
防犯配慮住宅
家具付き
リビングテーブル・ソファ
ダイニングテーブルセット

詳細はホームページをご覧ください。

土地面積 183.51㎡(約55.51坪)
延床面積 87.46㎡(約26.45坪)

※A-12号地外観写真は令和3年1月撮影。
※間取図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。※間取図内のリビングテーブル・ソファ・ダイニングテーブルセットは価格に含まれますが、その他の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。

【セキュリア瀬川新町 全体概要】●所在地/北九州市小倉南区瀬川新町2丁目619番13号●交通/JR日豊本線「安部山公園」駅より徒歩9分●開発面積/6,875.77㎡●街区画数/22区画●用途地域/第一種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%(B-2号地-B-4号地-B-5号地は60%)●容積率/80%●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)●ガス/都市ガス(分譲住宅はオール電化のためなし)●水道/市営水道●下水/公共下水道●道路/6.0m、6.4m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●分譲住宅 物件概要●販売戸数/5戸●販売価格(税込)/4,270万円(A-12号地)~4,690万円(A-2号地)●土地面積/180.99㎡(A-15号地)~198.10㎡(B-1号地)●延床面積/87.46㎡(A-12号地)~97.72㎡(A-2号地-B-1号地)●構造/軽量鉄骨1階建(1戸)、軽量鉄骨2階建(4戸)●間取り/2LDK(1戸)、3LDK(4戸)●建物完成年月/令和3年1月完成済(1戸)、令和3年2月完成済(1戸)、令和3年9月完成済(2戸)、令和3年10月完成済(1戸)●入居年月/即入居可(5戸)●建築確認番号/第21WHEC確建指00502号(令和3年4月20日)●その他費用/敷水器使用料/入居後半年間無料(半年後解除可能)、継続する場合は使用料月額4,180円(税込)が必要です。※間取図と現況が異なる場合は現況を優先とします。【建築条件付宅地分譲 物件概要】●販売区画数/10区画●販売価格/1,550万円(B-7号地)~2,220万円(A-10号地)●最多販売価格帯/1,700万円台(3区画)●100万円単位●敷地面積/182.82㎡(B-5号地)~266.78㎡(A-10号地)※まちなみの形成に重要な要素である建物や植栽等のしつらえについて、「まちなみづくりガイドライン」を定めています。※建築条件付宅地分譲とは、この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返却致します。

●手付金等の保全措置/西日本住宅産業信用保証㈱●取引態様/売主 大和ハウス工業株式会社●取引条件有効期限/令和4年2月6日※先着順申込受付につきご売却済の場合はご容赦ください。

大和ハウス工業株式会社 北九州支社
北九州市小倉北区貴船町3番1号 〒802-0073
建設業許可番号/国土交通大臣許可(特-2)第5279号 (会社)福岡県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業者免許番号/国土交通大臣(15)第245号 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは—
北九州支社 住宅事業部
Tel.093-932-7805
販売担当/電話(平日)090-4273-2441

営業時間/10:00AM~6:00PM
火・水曜日定休
www.daiwahouse.co.jp