

### 保育士募集

勤務地 産業医科大学病院内の保育園 JCHO 九州病院内の保育園  
(八幡西区医生ヶ丘1-1) (八幡西区岸の浦1-8-1)

給与●正社員: 月給 **185,000** 円〜  
資格●保育士資格をお持ちの方  
時間●①6:30〜21:30の間でシフト制 ②6:30〜20:30の間でシフト制  
休日●シフト制  
待遇●社会保険完備(法定による)、交通費別途支給(上限あり)  
制服貸与、車通勤OK、昇給・賞与あり(業績による)

面接は北九州で!

産業医科大学病院内病児保育室勤務  
同時募集 時給●**1,020**円(パート)  
時間●7:30〜18:30  
休日●土・日・祝日

【福岡本社】福岡市博多区上呉服町10-10 呉服町ビジネスセンター5F

新卒  
 blanksがあっても  
大丈夫です!

心機一転!  
今から始められる!!

まずはお気軽にお電話を!

**TEL 092-263-3580**

【受付】平日9:00〜18:00  
福岡県子育て応援宣言企業

**teno**  
SUPPORT  
株式会社テノサポート

労働派遣業(派) 40-300843  
有料職業紹介事業 40-ユ-300759

## 幼稚園教諭募集

(正社員)

時間/7:30〜18:30 ※シフト制(実働8h)  
給与/月給(固) **190,000円〜225,000円**  
休日/土・日・祝日 ※年間休日124日  
待遇/各種保険完備、賞与あり、交通費規定支給  
マイカー通勤可、退職金制度あり

子どもが好きな方大歓迎!!

パート同時募集! 14:00〜18:00勤務できる方歓迎!!

【応募】まずは、お気軽にお電話ください。

認定子ども園 **えびつ幼稚園** **TEL 093-282-1135** 遠賀郡岡垣町中央台5-7-18

## HOUSING SUNDAY

ハウジングサンデー

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。

ハウジングサンデー 検索

二次元バーコードからもアクセス!

■本広告欄中の図の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額金となっております。  
■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定収益額の広告表示割合に対する割合です。尚、その際の予定収益は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買収見込は満室時の場合であり、その際の予定収益は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R1年6月末日)

〈広告のお申込みは〉  
**A-PLAN エープラン(株)**  
☎093-581-8824 九公取[福115]

### オープンハウス

5/18(土)・19(日)  
10:00〜17:00

ゆめマート香月西まで徒歩8分(682m)

売家 **NAVI** 中間市 大辻町5-10 **1,380**万円

LDK 19帖!!

2019年3月リフォーム完了!!

○土地181.80㎡(54.99坪)  
○建物91.07㎡(27.54坪)  
○筑鉄「筑豊香月」駅徒歩14分  
○木造2階建 ○1988年4月築  
○南7.8m公道 ○平坦地  
○駐車場3台可 ○4LDK  
○システムキッチン

**(株)エステート中野 TEL 093-644-0633**  
福岡県知事免許(1)第18911号 八幡西区相生町13-1-102(仲介)

### 売戸建 八幡西区 香月西1 5K

土地129.93㎡(39.30坪) **490**万円  
建物 97.07㎡(29.36坪)

●香月営業所バス停徒歩9分  
●築後40年以上 ●木造瓦葺2階建  
●建物現在未登記

スーパー、公園、病院、郵便局、小学校 徒歩圏内

### 売戸建 若松区 大谷町 5LDK

土地290.74㎡(87.94坪) **635**万円  
建物 98.77㎡(29.87坪)

●市営西畑町バス停徒歩7分  
●1967年1月築 ●木造平屋建  
●駐車場あり ●南幅員4m公道

日当たり良好 閑静な住宅街

**(有)石井地産商会 TEL 093-601-0001**  
福岡県知事免許(7)第11916号 北九州市八幡西区折尾4-16-10(仲介)

### 売地 八幡東区 東鉄町

●宅地366.28㎡(110.79坪) **2,380**万円  
○荒生田公園下バス停徒歩3分  
○建率60% ○容率200% ○販売条件有  
○第一種中高層住居専用地域  
○八幡東「六条色葉坂」分譲地隣接

スピナマート(約300m) 建築条件なし

### 売地 若松区 青葉台東2丁目

●宅地250.70㎡(75.83坪) **1,300**万円  
○市営青葉台東中央公園前バス停徒歩3分  
○建率40% ○容率60%  
○第一種低層住居専用地域  
○東側約6m公道に開口約13m接道

現況渡し(更地) 建築条件なし

### 売地 宗像市 三郎丸4丁目

●宅地303.41㎡(91.78坪) **1,468.5**万円  
○赤間一區公民館前バス停徒歩1分  
○建率50% ○容率80%  
○第一種低層住居専用地域  
○西6.59m公道に開口約32.5m

現況更地・戸建用地に適す 建築条件なし

### 売地 中間市 大字垣生

●土地1,208㎡(365.42坪) **1,700**万円  
○JR筑前垣生駅徒歩20分 ○建率60%  
○容率200% ○第一種住居地域  
○東側約4.5〜6.7m公道に開口約40m接道  
○地目:田(現況宅地) ○平坦地

現況渡し(更地) 建築条件なし

### 売地 直方市 大字上頓野

●宅地1,322.67㎡(400.10坪) **2,000**万円  
○JR二島駅徒歩46分  
○建率70% ○容率200%  
○未線引区域 ○用途地域:指定なし  
○南側約8〜14m公道に開口約15m接道

現況渡し(更地) 建築条件なし

### 売地 直方市 大字感田

●宅地476.74㎡(144.21坪) **1,000**万円  
○筑豊鉄道遠賀駅徒歩5分  
○建率60% ○容率200%  
○第一種住居地域 ○南側約3.9m公道に開口約24m(現況による)

現況渡し(古家) 建築条件なし

## 庭木のお手入れ1本からOK!!

道路にせり出た生垣 お隣に伸びた枝木  
雑草対策もお任せください!

グリーンメイトは  
造園業35年の実績を  
持つ信頼の地元企業  
岡崎建工株が  
運営しています。

担当/梶沢吾郎

庭木の剪定 1本 (高さ3mまで) **¥3,000**  
伐採 1本 (高さ3mまで) **¥2,000** 消毒 1本 (高さ3mまで) **¥1,000**  
生垣の刈込み 1m (高さ2mまで) **¥800** 草刈・芝刈 1㎡ **¥200**

※ご注文は¥3,000から承ります ※価格は税別 ※切った木の処分費は別途請求となります

**TEL 093-581-5130** お客様からのお喜びの声も多数掲載!  
〒803-0846 北九州市小倉北区下道津5-9-22 **グリーンメイト北九州** (検索)  
受付時間/平日8:15〜20:00 ※20:00以降と土・日・祝日は留守番電話対応となりますが、翌朝10:00前後に責任をもって折返しご連絡致します。

### 不動産のコムサイト

**COM.SITE**  
control table communication site

**(有)コムサイト**  
若松本店:北九州市若松区高須東3丁目6-6  
福岡県知事免許④14518(全仲介)

**TEL 093-742-7007**  
この他にも不動産物件情報多数あります!!  
コムサイト 北九州 (検索)

### 相続で取得した不動産 ご相談に応じます!

相続で取得した不動産  
ご相談に応じます!

# 100万円 プライス ダウン

学校・お買い物が近く、子育てに最適! 「引野小」「引野中」校区。

**ユニエクスラン 鉄王**

## 2号地限定 特別分譲

随時、申込受付中! お電話にて、お問合せいただきましたらご案内いたします。お気軽にどうぞ。

### 2号地 3LDK

土地面積 174.23㎡(52.70坪)  
延床面積 107.64㎡(32.56坪)

旧価格 ~~3,560~~ 万円 ※1  
**新価格 3,460** 万円

頭金 0円 月々 **97,268**円 ボーナスなし  
月々 **79,839**円 ボ104,756円(年2回)

■価格公示日 ※1:旧価格/平成30年4月6日 ※2:新価格/平成31年4月22日

オール電化

POINT

- 駐車4台可
- 将来間仕切り可
- WIC
- 勉強ができるカウンター

目印ですが  
ユニエクスラン  
鉄王

至3号線 至黒崎駅  
至黒崎ひびしホール  
至サンリブ黒崎  
至サンキ  
至エディオン  
至ドラッグコスモス  
至九州病院  
至ハルス北九州  
至正和みなき病院  
至イオンタウン  
至ダイレックス  
至皇后崎公園  
至山の手公園  
至サンキュードラッグ  
至北九州銀行  
至新王子病院  
至引野中学校  
至引野小学校  
至八幡工業高校

**ユニエクスラン 鉄王**  
こちらをご入力下さい  
**八幡西区鉄王 1丁目6-21**

事業主 第一ホーム株式会社 北九州本社 第一ホーム 検索

国土交通大臣(1)第008821号 小倉北区馬場2-6-6-3F TEL.093-511-8841

http://dai1-home.com Facebook 公開中 お問い合わせお申し込み

**0120-79-8866** スマホもOK

■団地概要 ●団地名:ユニエクスラン鉄王 ●所在地:北九州市八幡西区鉄王1丁目6番1 他2番 ●交通:西鉄バス「穴生ドーム南口」バス停240m徒歩約3分 JR鹿児島本線「黒崎駅」2.5km車4分 ●地目/宅地 ●都市計画:都市計画区域内 市街化区域 用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●容積率/60% ●専有面積/200㎡ ●私道負担/なし ●道路/公道アスファルト舗装 幅員6.2m ●電気/九州電力(オール電化) ●水道/公共上水 ●汚水・排水水/公共下水 ●主/第一ホーム株式会社 ●事業主/第一ホーム株式会社 ●建築確認番号/第H26SHC121347号 ●建物完成/平成30年8月 ●入居予定/入居可 ●校区/引野小学校(800m)・引野中学校(750m) ※建物価格に消費税8%相当額を含みます。 ●借入条件/当社指定銀行(給与振込の場合)→変動金利0.975%、元利均等35年返済を利用した場合の返済例。一定期間毎に金利を見直しします。(平成31年4月現在の条件を適用。) ●金利動向により、利率、借入条件などが変更になる場合があります。融資に関しては一定の条件が必要となります。(※手数料等別途諸費用がかかります。 ※詳しくは係員までお問い合わせください。)