パートスタッフ急募！

未経験者歓迎 **経験者優遇**

勤務地 若松区安屋の老健施設（逆水西口バス停前、千畳敷近く）

- 内　容／施設の日常清掃
- 職　種／清掃作業員
- 給　与／時給770円
- 時　間／①8:00~11:00(実働3時間)
  ②8:00~16:00(実働6.5時間)
  ※ローテーション勤務
- 休　日／週休2日制(日・他1日)

マイカー通勤可

勤務地 若松区北浜

- 内　容／工場併設事務所の清掃
- 職　種／清掃作業員
- 給　与／時給770円
- 時　間／8:00~15:20
  (実働6.5時間/休憩50分)
- 休　日／週休2日制
  (工場カレンダーによる)
  ※7~9月を除き日・月休み

勤務地 若松区北浜

要普通自動車運転免許(AT限定不可)

- 内　容／工場内清掃等業務
  ・一般消耗品受払業務　・浴場ボイラー管理
  ・工場内散水(散水車利用)　・日常清掃全般
- 職　種／業務作業員
- 給　与／時給800円
- 時　間／8:00~15:20(実働6.5時間)
- 休　日／週休2日制(工場カレンダーによる)
  ※7~9月を除き日・月休み

すべて簡単な作業です

共　通
- 待　遇／社会保険完備(当社規定による)、マイカー通勤可、制服貸与、交通費支給
- 応　募／まずはお気軽にお電話ください(受付9:00~17:00※土・日・祝除く)

有限会社 オーオカ ☎093-884-0911
戸畑区福柳木1-3-1
イデアコミュニティ2F

スタッフ募集!! 正社員

※定員になり次第終了とさせていただきます。

- 内　容／不動産取得部署での土地仕入れ・企画業務
- 時　間／8:00～17:30
- 給　与／総支給額200,000円～400,000円
  ※年齢、経験等により決定
  ※別途資格手当有
- 休　日／週休２日制（会社カレンダー有）、残業なし
- 資　格／宅地建物取引士（宅建主任者）優遇
  年齢不問、普通免許要、長く勤めたい方優遇
- 待　遇／交通費支給、制服貸与、各種保険完備
- 応　募／まずはお気軽にお電話ください。面接日時をご連絡致します。

宅地建物取引士歓迎

経験不問

㈱タグボート
担当:川本
八幡西区藤田2-6-31
受付時間/10:00～17:00
フリーコール 0800-808-0990

HOUSING SUNDAY 西版
ハウジングサンデー

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!
お住まいの地区以外の情報や、過去の情報もご覧いただけます。
ハウジングサンデー 検索
ネットで検索!

■本広告欄文中の㊣の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の１年間の予定賃収総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定賃収は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。賃収見込は満室時の場合であり、その際の予定賃収は保証されている訳ではありません。(広告有効期限／２月末日)

〈広告のお申込みは〉
A-PLAN エープラン(株)
☎093-581-8824 九公取[福115]

売地 八幡東区 荒手1丁目

650万円 日当良好
宅地106.08㎡(32.08坪)
- ●田原整形外科前バ停歩1分
- ●建率60%・容率200%●第1種住居
- ●間口約9m 前面道幅約8m

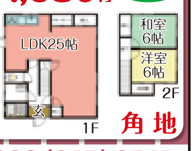
建築条件なし

㈱丸幸不動産情報センター ☎093-472-0503
福岡県知事免⑦第10367号　小倉南区中曽根5-7-10（仲介）

売家 遠賀郡 水巻町立屋敷2 1,680万円 2LDK

土地182.34㎡(55.15坪)
建物 87.20㎡(26.37坪)
- ●JR水巻駅徒歩17分
- ●1984年3月築●木造2階建
- ●駐車場3台可
- ●平坦地

広々リビング25帖
H27年8月リノベーション済!

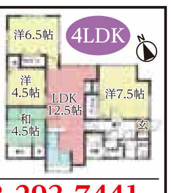


角地

ブライトンハウス ☎093(245)6547
中間市岩瀬西町29-26(仲介)　福岡県知事免許③15102号

売家 八幡東区 羽衣町 4LDK

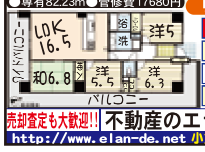
H28年11月内装全面 外装一部リフォーム済! **980万円**
土地171.82㎡ 建物84.03㎡
- ●大蔵バ停歩18分●木造平屋建●1972年4月築
- ●駐車場2台可●北東4.0m公道●バリアフリー



武田不動産 tel 093-293-7441
福岡県知事免許(1)第17719号　(仲介)　福岡県遠賀郡遠賀町遠賀川3-17-14

マンション 若松区 北湊町5-45 ハイマート若松Ⅱ

H28.10リフォーム
4LDK+P2可 **1,198万円**
●専有82.23㎡●管修費17680円
- 小型犬・猫飼育OK
- エアコン2台・全室照明
- リフォーム済
- ラムー・ヤマダ電気そば
- 第一北湊町バス停まで歩1分
- RC14階建8階部分 H10 3築

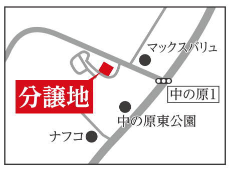


- リフォーム済
- バス停歩1分
- 敷地内駐車1台可
- 近隣駐車場も確保可
- 深町小1400m
- 若松中900m
- スーパー歩2分
- ドラッグストア歩3分

売却査定も大歓迎!! 不動産のエラン ☎093(932)0353（仲介）
http://www.elan-de.net 小倉北区若富士町1-26 福岡県知事免許②16460

マックスバリュまで徒歩2分(約170m)

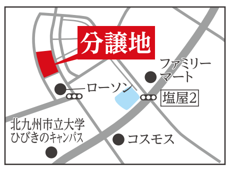
売地 八幡西区 中の原1 西鉄バス「上の原」停 徒歩6分



858万円
宅地149.45㎡(45.21坪)
- ■建ぺい率50% ■容積率80%
- ■第1種低層住居専用地域
- ■南西4m 接道13m
- ■建築条件付

コストコまで徒歩13分(約1.1km)

売地 若松区 大字塩屋 市営バス「ひびきの東」停 徒歩2分



F区画 **1,283.1万円～**
宅地201.98㎡(61.10坪)～
- ■建ぺい率60% ■容積率200%
- ■第1種住居地域
- ■東側20m 接道15m
- ■建築条件付 ■他6区画あり

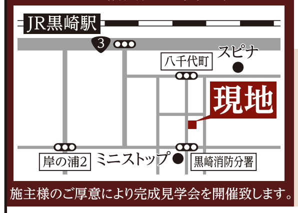
セットプラン例（※中の原の場合）
土地858万円+建物1,898万円(税込)
総額 **2,756万円**(税込)（※諸経費・外構費除く）
- ■建物面積104㎡
- ■木造2階建 ■4LDK
- ■長期優良住宅・自然素材仕上
- ■炭の換気(特許取得)搭載
- ■施工:㈱安岡工務店

※外観イメージ

㈱安岡工務店 tel 093-612-1616（売主）
福岡県知事許可 (般-26) 第36490号
福岡県知事免許⑪第6157号
北九州市八幡西区三ヶ森2丁目7-18

八幡西区八千代町 完成見学会

2/11(sat 土)・12(sun 日) 9:30～17:00
NAVI／八幡西区八千代町11-18



施主様のご厚意により完成見学会を開催致します。

シューズクローク・物干しスペースのある38坪・4LDKの注文住宅

【1階100.20㎡／2階28.15㎡／延床128.35㎡(38.82坪)】
- ◆片流れ屋根のダイナミックな外観
- ◆メンテナンス不要の防災陶器瓦
- ◆屋根形状を活かした斜め吹抜け天井に化粧梁
- ◆物干しルームを取り込むことで、PM2.5や花粉も平気
- ◆12帖の広々バルコニー
- ◆TV付1.0坪のバスルームでゆったりバスタイム

建てる前に3Dで観る!! 現地にて実際に全方向3Dを体感してください。

創業10周年キャンペーン 利益還元祭実施中!!
※施工費は別途かかります。詳しくは当社HPをご覧ください。
※有効期限:3月末日

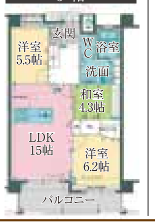
トクラスの住宅設備3点セット　システムキッチン　システムバス　洗面化粧台
973,000円(税込)
最大62%OFF
おかげさまで当社も創業10年となりました。お客様へのお礼を兼ねて『利益還元』のため住宅設備を設計価格2,563,380円(税込)の62%引きでご提供させていただきます。

NEO STYLE 株式会社 Neo建築工房 tel(093)647-1155
北九州市若松区高須南1丁目12-25　建設業:福岡県知事(般-26)第104290号
スマートフォンからもOK!→ 探邸物語 検索
http://ww7.enjoy.ne.jp/~neokenchiku/

売マンション アースコートディアヒルズ永犬丸 八幡西区美原町10-33

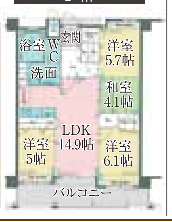
Dtype 3LDK 限定1戸! 値下げしました! **1,980万円**
■専有面積/70.96㎡■バルコニー面積/11.58㎡
■管理費等/13,700円　3階

お支払い例
自己資金0円の場合
月々55,662円
- ●頭金0円
- ●ボーナス払いなし
- ●借入金:1,980万円
- ●借入金利:0.975%
- ●返済期間:35年



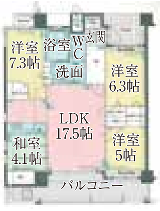
Ctype 4LDK 限定1戸! 値下げしました! **2,240万円**
■専有面積/81.83㎡■バルコニー面積/16.27㎡
■管理費等/15,800円　2階

お支払い例
自己資金0円の場合
月々62,971円
- ●頭金0円
- ●ボーナス払いなし
- ●借入金:2,240万円
- ●借入金利:0.975%
- ●返済期間:35年



Atype 4LDK 限定1戸! 値下げしました! **2,540万円**
■専有面積/87.52㎡■バルコニー面積/18.34㎡
■管理費等/16,900円　4階

お支払い例
自己資金0円の場合
月々71,405円
- ●頭金0円
- ●ボーナス払いなし
- ●借入金:2,540万円
- ●借入金利:0.975%
- ●返済期間:35年



【お支払い例共通】提携銀行住宅ローン(元利均等払い:変動金利)で計算したH29年2月現在の支払例です。詳しくは係員までお尋ねください。

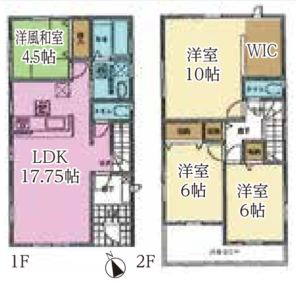
〈共通〉■筑豊電鉄「永犬丸」駅徒歩3分■H27年4月築■RC造8階建■P有6,000円/月■南向き■永犬丸小(約80m)・永犬丸中(約865m)校区

コンダクト不動産㈱ フリーダイヤル 0120-384-922 福岡県知事免許④第14246号　小倉北区浅野2-17-38(仲介)

新築オープンハウス 2/11(土)・12(日)・18(土)・19(日)・25(土)・26(日)

10:00～18:00　お気軽にお越しください!

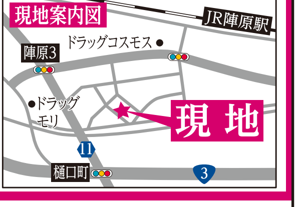
カーナビ住所 八幡西区陣原3丁目11-9



全3区画 **2,598万円～**
土地135.88㎡(41.10坪)～
建物105.16㎡(31.81坪)～
第KJH16-02178-1号～
- ●JR陣原駅徒歩7分　●木造2階建
- ●H29年3月完成予定　●4SLDK
- ●穴生小(約889m)・折尾中(約1.5km)

システムキッチン　駐車2台　ウォークインクローゼット　南面バルコニー

頭金０円・ボーナス無
月々のお支払い **73,337円**
西日本シティ銀行・35年返済、10年固定金利1%、2,598万円借入の場合
※H29年2月現在　※詳しくは係員にお尋ねください。

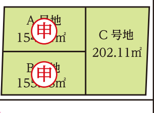


株式会社 SP パロジェ・ゴールド（仲介） フリーダイヤル 0120-22-9148
福岡県知事免許③第15280号
北九州市小倉北区片野4-4-31

売地 八幡西区 永犬丸南町3丁目 建築条件なし

- A号地 (申) 1,200万円 宅地15■■■㎡(46.76坪)
- B号地 (申) 1,200万円 宅地1■■■8㎡(47坪)
- C号地 **1,200万円** 宅地202.11㎡(61.13坪)

- ●トンネル口バ停歩7分　●建率60%・容率200%
- ●坪23万円～　●第1種中高層住居専用地域
- ●閑静な住宅地　●売主



校区 永犬丸西小(約800m) 永犬丸中　(約1.4km)
残り1区画

売地 八幡西区 青山1丁目 建築条件付

- A号地 宅地151.45㎡(45.81坪) 建率60%・容率200% **1,259.8万円**
- B号地 宅地151.45㎡(45.81坪) 建率60%・容率200% **1,305.6万円**

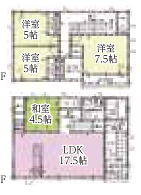
- ●筑鉄萩原駅徒歩５分　●現況更地
- ●第１種中高層住居専用地域　●閑静な住宅地　●売主

B号地角地

新築売家 八幡西区 上の原2丁目

4LDK 土地172.37㎡ 建物104.33㎡ **3,177万円**
- ●上津役市民センターバス停徒歩3分
- ●木造陶器瓦葺2階建　●H29年3月完成予定
- ●駐車場3台可　●売主　(H28確認建築福住セ北01430号)

オール電化　浴室暖房乾燥　温水洗浄便座　複層ガラスサッシ　食器洗浄乾燥機　SIC・WIC



売地 八幡西区 竹末2丁目 建築条件なし

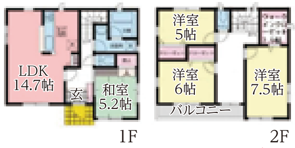
宅地616.21㎡(168.40坪)
建率80%・容率200% **5,800万円**
- ●筑鉄森下駅歩 14 分　●近隣商業
- ●東 20.0m 公道　接面 17.0m　●坪 31.12 万円～
- ●整形地、都市ガス、電気、上下水道、側溝　●仲介

幅員20mの道路沿い 事業用地
現在駐車場　昨年収204万円(28台)

特定建設業　福岡県知事(特-24)92543号
宅地建物取引業福岡県知事免許①第17932号
昇　栄　株式会社
北九州市八幡東区荒手1丁目8-20
tel.093-671-1656

新築一戸建 八幡西区 穴生4丁目〈2号棟〉

リビング収納あり!

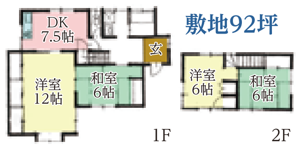


土地140.16㎡ 建物99.62㎡ **2,580万円**
- ●筑豊電鉄萩原駅徒歩6分●全2棟
- ●販売戸数1棟●H29年3月上旬完成予定
- ●4LDK●木造2階建●駐車場2台以上可

建築確認番号:第H28SHC120472号
すまい給付金　ウォークインクローゼット
穴生小(約384m)・穴生中(約976m)
内覧できます

売家 八幡西区 上上津役1丁目

敷地92坪

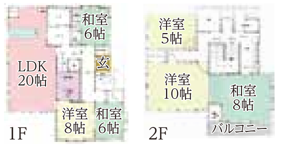


土地306.40㎡ 建物88.44㎡ **1,800万円**
- ●上津役小学校バス停徒歩3分
- ●S54年12月築
- ●木造2階建●4DK
- ●駐車場1台(増設可)
- ●西側8m、南側5m道路に接する

上津役小(約600m)・上津役中(約1.1km)

売家 若松区 ひびきの南2丁目

二世帯・大家族向き



土地298.34㎡ 建物174.83㎡ **4,200万円**
- ●ひびきの南バス停徒歩2分
- ●6LDK+S●H17年12月築
- ●木造スレート葺2階建
- ●駐車場3台可●床暖房
- ●2階シャワールーム

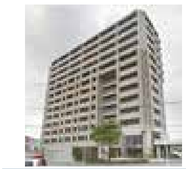
光貞小(約1.3km)・浅川中(約700m)

㈱長尾土地 ☎093(631)6006(代)
北九州市八幡西区森下町11番10号
福岡県知事免許⑪5318号　(仲介)

売マンション 八幡西区 浅川台1丁目

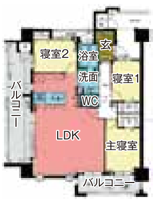
サンパーク浅川グラッセ **2,580万円**
専面88.70㎡　バルコニー26.80㎡
管理費6,700円　修繕積立金5,550円
- ●市営縄手バス停徒歩1分(直前)
- ●SRC造13階建の10階　●H24年8月築
- ●駐車場有6,500円/月

3LDK



浅川小(約1.1km)
浅川中(約1.5km)

WIC　10階高層階

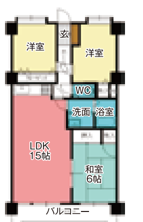


築浅

売マンション 八幡西区 青山2丁目

アーバン青山 **740万円**
専面69.12㎡　バルコニー8㎡
管理費4,400円　修繕積立金5,700円
- ●筑鉄萩原駅徒歩4分
- ●RC造7階建の4階　●S62年7月築
- ●お手頃　●話題の青山地区

3LDK



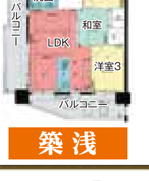
青山小(約100m)
熊西中(約400m)

売マンション 八幡西区 本城学研台2丁目

THE PLACE ひびきのeast **2,390万円**
専面87.26㎡　バルコニー26.61㎡
管理費6,000円　修繕積立金5,300円
- ●市営本城学研台三丁目バス停徒歩2分
- ●SRC造11階建の3階　●H26年11月築
- ●駐車場有6,000円/月

4LDK

ペット可　床暖房



築浅

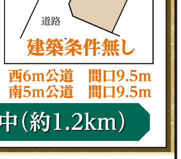
売家 八幡西区 藤原1丁目

3,750万円
土地219.79㎡　建物173.06㎡
- ●九州共立大学前バス停歩4分
- ●木造2階建　●H17年10月築
- ●パークタウン折尾内

東南角地! 駐車場4台可! 3LDK+1LDK!
オール電化、二世帯家族に使いやすい間取

売地 若松区 高須南1丁目

980万円
宅地138.51㎡(441.89坪)
- ●第二浅川橋バス停徒歩3分
- ●建率60%　●容率100%
- ●第二種低層　●角地



建築条件無し
西6m公道　間口9.5m
南5m公道　間口9.5m

高須小(約600m)・高須中(約1.2km)

不動産のトータルプランナー COM.SITE comfortable communication site
有限会社 コムサイト TEL093-742-7007
若松本店：北九州市若松区高須東３丁目6-6　福岡免許④14518（全仲介）
この他にも不動産物件情報多数あります!! コムサイト 北九州 検索