

plan

発行部数/約30,000部

2022.10.22号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.36

発行部数

約**30,000部!!** 地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年11月末日)

〈広告のお申込みは〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)
Mail: info@a-plan-kk.com

契約社員からスタート!! 清掃スタッフ急募

正社員登用実績あり!!

◎2名採用予定(未経験者歓迎)
◎長期で安定勤務!

勤務地/行橋市西宮市(株安川電機 行橋事業所内)
内容/清掃(トイレ・事務所・通路等)
時間/7:45~16:00
休日/日・祝・年末年始・GW・お盆
※大型連休あり(土曜日2回程度)
待遇/各種保険完備、交通費支給
福利厚生充実(社員食堂あり)
応募/まずはお気軽にお電話ください。

月給**148,500円**
正社員登用後賞与あり
(賞与例:入社2年目25万支給)

勤務時間等
相談に応じます

西鉄グループ (株)スピナビルサービス ☎093-645-8897 (採用担当まで)
北九州市八幡西区黒崎城石 2-1

パートスタッフ募集

【勤務地】アバン1・2・3号館のいずれか

介護職員	看護職員
内容/施設内の介護業務全般 資格/ヘルパー2級以上 時間/7:00~18:00の間で時間・曜日応相談 ★朝食・夕食時間のスタッフ急募! 7:00~あるいは8:00~、 または18:00まで働ける方大歓迎! ★短時間勤務でもOK(応相談) 給与/時給 900円	内容/病院受診や施設内の看護業務全般 資格/正看護師、准看護師 時間/9:00~16:00 給与/時給 1,000円 +処遇手当 休日/応相談

共通待遇/社会保険完備、制服貸与、交通費規定支給、車・バイク通勤可、正社員登用制度あり

【事業内容】介護付有料老人ホーム・サービス付高齢者住宅
ファミリーホーム・アバン2号館

【応募】まずはお気軽にお電話ください。 TEL.0930-26-2555 (平日9:30~17:00)
行橋市行事1丁目4-11

構内環境作業員 募集!

正社員

内容/工場構内の散水車等による清掃業務(構内の草刈り及び側溝の清掃等あり)
資格/要普通免許(AT限定不可)、未経験者歓迎
給与/月給**227,400円**~(23日稼働)
※日給8,200円+安全手当5,000円/月
+皆勤手当20,000円/月+交通費13,800円/月
時間/8:30~16:30※月数回7:00~15:00勤務
休日/月7~8日(ローテーション制)
待遇/各種保険完備、制服貸与、車・バイク通勤可、賞与年2回

中・高年者の方活躍中!!

株式会社石田組 環境部 [事務所]京都府京田辺市原879 [勤務地]京都府京田辺市長浜町27
【応募】まずはお電話を。不在時は携帯へ!! ☎0930-22-8512 (受付/平日9:00~17:00)
☎090-8299-5464 (松本)

障害年金

を、もらい忘れていませんか?

うつ病 年間約**78万円**受給
人工透析 年間約**130万円**受給
脳梗塞 年間約**89万円**受給
※受給金額は個々のケースによって変動いたします。

対象となる可能性がある傷病
うつ病、双極性障害、統合失調症、てんかん、知的障害、アスペルガー症候群、発達障害、高次脳機能障害

脳 脳出血、脳梗塞、くも膜下出血 など
目・耳 網膜色素変性症、難聴 など
鼻・口 腫瘍、失語症、咽喉全摘手術 など
呼吸器 気管支喘息、肺結核、肺線維症、呼吸不全 など
循環器 心筋梗塞、狭心症、心筋症、ペースメーカー、ICD装着 など
腎疾患 人工透析 など
肝疾患 肝炎、肝硬変、肝がん など
血液 白血病、悪性リンパ腫、HIV感染症 など

人工関節
人工肛門
人工膀胱
がん
手足切断
難病
線維筋痛症 など

障害年金とは、老齢年金・遺族年金と並ぶ国の年金制度の一つであり、病気がケガで労働能力や日常生活能力に一定の制限がある場合に支給されることがあります。原則**20~64歳**で「うつ病」「統合失調症」「脳梗塞」「脳出血」「糖尿病」「がん」「人工透析」「心疾患」「人工関節」その他多数...と幅広い障害が対象。あまり知られていないために申請をせず、受け取っていない方が非常に多い制度。受給金額は最低でも年間約**60万円**程度、症状によっては毎年**200万円**超受給できる方もいます。「多くの方に知ってもらい、必要とする方々にご利用していただきたい!」という思いで、個別相談を行っています。「このケースは障害年金の対象になるの?」「具体的な申請方法を知りたい!」など疑問を持った方は、福岡障害年金サポートセンターへお気軽にご予約、お問い合わせください。

運営/北九州中央社会保険労務士法人
福岡障害年金サポートセンター
☎0120-416-112 (受付 平日9時~17時 (土曜、日曜の相談も可))
八幡西区黒崎3-1-3 菅原ビル5F(JR黒崎駅徒歩3分)
◎女性の相談員もいます 詳しくはHPをご覧ください!

正社員募集(2名)

※研修期間3ヶ月あり

給与 月給**205,000円**~**260,000円**
※経験、能力、年齢等を考慮し決定します。 ※別途交通費全額支給 ※試用期間中も同条件です。

資格/高校卒業以上、普通自動車運転免許
35歳未満の方(3号のイ:長期勤務によるキャリア形成のため)メテアサポート推進部1課(営業)所属(平均年齢31歳)
時間/9:00~17:15(休憩60分) ※規定は18:00迄、17:15以降降帰社自由です。
休日/週休2日制(土・日・祝、年末年始・盆、有給休暇)
待遇/社会保険完備、退職金制度あり(勤続3年以上)、昇給・賞与は会社業績による有給休暇実施(有給買上制度あり)、扶養手当あり

未経験者大歓迎!

詳しくはHPに記載しております。右記二次元コードを読み取ってください。

応募 電話連絡の上、履歴書(写真貼付)・職務経歴書を持参ください。ハローワークからの応募も歓迎します。ハローワークから紹介の方は紹介状も持参ください。

広告代理店▶サンデー朝日読売毎日西日本日経新聞(求人広告・不動産広告・他)

A-PLAN エープラン株式会社 ☎093-581-8824 川村・久木野 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

介護付有料老人ホーム いこいの里 小波瀬

入居者募集

入居対象者 介護保険認定要介護1~要介護5の方を基本としています。

「いこいの里」の介護付有料老人ホームは、24時間介護職員が勤務しており、寝たきりの方、介護度が高い方でも安心してご入居できます。また、日中は看護職員も常駐していますので医療行為を必要とされる方もご相談ください。

敷金入居金 **100,000円**
+
月額基本料 **103,500円**

安心料金

介護職員募集!!

老人ホームにおける介護業務全般に従事していただきます。

①正社員 夜勤あり	月収例(夜勤4回込みです) 259,000円 ~ ※夜勤手当8,000円×4回 ※(特定)処遇改善加算込み 支援補助金込み
②正社員 夜勤なし	月収例 201,500円 ~ ※皆勤手当5,000円/月 ※(特定)処遇改善加算込み

●時間/1日8時間、週40時間のシフト制 ●休日/月9日(2月は8日)※年間107日
●待遇/交通費全額支給、賞与年3回(昨年実績)、各種保険完備、資格取得支援制度
社員入居割引制度、社内奨学金制度、各種表彰制度、他

希望休、有給も取りやすい職場ですよ!

グループホーム いこいの里 小波瀬

入居者募集

入居対象者 介護保険認定要介護1~要介護5の方を基本としています。

グループホームいこいの里小波瀬では入居者様1人1人のニーズに合わせて、個人を尊重して介護をご提供しています。アットホームな雰囲気の中で、入居者様が自由な生活が出来るよう「湯たんぽ」のような暖かさでご支援します。

敷金入居金 **100,000円**
+
月額基本料 **97,500円**

安心料金

介護職員募集!!

配食サービスがあるため、料理・調理はありません。料理が苦手な方でも大丈夫です。

正社員 夜勤あり	月収例(夜勤4回込みです) 220,000円 ~ ※夜勤手当5,000円×4回 ※皆勤手当5,000円/月 ※(特定)処遇改善加算込み 支援補助金込み
-------------	---

●時間/1日8時間、週40時間のシフト制 ●休日/月9日(2月は8日)※年間107日
●待遇/交通費全額支給、賞与年3回(昨年実績)、各種保険完備、資格取得支援制度
社員入居割引制度、社内奨学金制度、各種表彰制度、他

★夜勤は2フロアに各1人体制で完全1人夜勤はありません。
※横に大型施設があるため、夜勤も安心して働けます。
★休憩室もあります。
※ゆっくり休憩できるスペースを確保しています。

希望休、有給も取りやすい職場ですよ!

plan

発行部数/約30,000部

2022.10.22号

ぷらん
行橋・苅田版

Vol.36

発行部数

約30,000部!!

地域密着型
フリーペーパー!!

バックナンバーは
こちらからチェック!



(不動産広告に関する表示について) ■本広告欄文中の表示は消費税込みという意味で価格はすべて総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りは当該物件の1年間の予定買取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定買取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。買取見込は満室時の場合であり、その際の予定買取は保証されているものではありません。(広告有効期限/R4年11月末日)

〈広告のお申込み〉 A-PLAN エープラン(株) ☎093-581-8824 北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F 九公取(福115)
Mail: info@a-plan-kk.com

売土地 京都郡苅田町大字与原 建築条件付き宅地

約63坪とコンパクトなサイズでお求めやすい販売価格です。

土地価格 **756万円**

土地208.24㎡(62.99坪)

[周辺環境]

- 与原小……徒歩14分(1,109m)
- 新津中……徒歩16分(1,309m)
- コスモス……徒歩9分(776m)
- セブンイレブン……徒歩11分(892m)

●JR小波瀬西工大前駅まで徒歩23分 ●第一種住居地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●地目:田(現況宅地・更地)

●南西6.0m公道 接面12.8m ●上水道、下水道、プロパンガス、電気、側溝

●鉄骨造2階建 ●ウォークインクローゼット付き

●4LDK+駐車2台

●セットプラン例 ※ヘーベルハウス施工例

●LDK 16 ●洋室 6 ●WIC 7.7 ●洋室 5 ●洋室 5.3 ●2F

●環境と調和する 価値ある空間の創造

TEL 093(581)5006 福岡県知事(10)第8769号 建設業許可番号/福岡県知事(特)第100554号 (一社)九州住宅産業協会会員

サンデー北九州への折込(アパート・マンション・戸建に無料配布)+新聞折込でWの効果!!

月刊発行!!

発行部数 約30,000部

ぷらんはサンデー北九州と新聞に折込む地域密着型のフリーペーパーです。

毎月土曜日発行 サンデー(水・木・金曜で配布)・新聞(金曜配布)

発行部数 行橋市…20,200部、苅田町…9,800部

不動産広告 求人広告 営業広告

などをお考えの方におススメ!

■最小枠(たて約6.0cm×よこ約12.2cm)~

お申し込み・お問い合わせ
広告代理店・不動産広告・求人広告・広告全般
A-PLAN エープラン株式会社
TEL.093-581-8824
北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F

ハーモニータウン 行橋

新モデルハウスオープンにつき 旧モデルハウス PRICE DOWN!

旧価格 2,760万円

新価格 **2,590万円**

特典付き!!

照明・カーテンプレゼント!!

※詳細はスタッフにお問い合わせください

6号地 4LDK+ウォークインクローゼット

お支払い例

ボーナス払い0円

月々 **60,123円**

●住宅ローンお支払い例について
●借入金額 / 2,590万円 ●西日本シティ銀行 変動金利(0.55%)
●返済期間 / 40年 ※金融情勢の変動により、利率・借入条件が変更になる場合があります。●頭金0円 ※返済プランは一例です。毎月のお支払い金額等詳しくは現地スタッフにご相談ください。(R4年10月現在)

NAVI:行橋市大橋2-24

●敷地:167.95㎡(50.80坪) ●延床:104.33㎡(31.55坪)
●行橋駅前通りバス停徒歩12分 ●2019年9月築 ●木造2階建

環境と調和する 価値ある空間の創造

TEL 093-482-1920 WEBで情報公開中!!

東宝住宅株式会社 〒803-0846 北九州市小倉北区下道津4丁目9番2号 TEL 093-571-7311

売主 宅地建物取引業者免許番号/福岡県知事(10)第8769号 建設業許可番号/福岡県知事(特)第100554号 (一社)九州住宅産業協会会員

新築住宅をVR内覧!!

掲出企業様 アイビックホーム

資料請求・来場予約をいただいた方の中から / 先着5名様に **1,000円分** プレゼント!!

QUOカード GIFT CARD

アイビックホームのVRはこちらからアクセス!

VR 住まいの森 検索

運営 A-PLAN エープラン株式会社

北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

オープンハウス 完全予約制(24時間対応可能) 開催期間:10~11月

行橋市大字中津熊670-4

土地:175.46㎡ 販売価格 **798万円**

建物:102.49㎡

お支払い例 [自己資金0円] 毎月のお支払い **28,317円** (ボーナス払いなし)

※お支払い例は福岡銀行住宅ローン(30年返済・全額借入・変動金利0.925%)で計算した2022年10月現在の支払例です。金融情勢等により金利は変動する場合がございます。詳しくは係員までお尋ねください。※別途諸経費

南向き・庭付き **5DK**

2022年5月 内装リフォーム済!

[キッチン、浴室、洗面所、給湯器] 壁・天井(クロス・塗装等)

現地地図はこちら!

来場者特典! ルナモナミのタルトタンパンをプレゼント!

フレンチシェフ監修のテイクアウト専門店!

ぷらんを見てご来店 **100円** いただいたお客様は **OFF!!**

※500円以上お買い上げいただいた方に限ります。

Instagram LINE

HPはこちら! 楽しい歌も聴けます!

地図はこちら!

Luna mon amie (ルナモナミ)

TEL 093-953-9990

小倉北区木町3-5-3 (JR南小倉駅から徒歩約2分) ※Pあり(店舗裏2台)

(営)11:00~パンが無くなり次第 (休)日曜・月曜、他不定休

株式会社不動産のフォーユー 福岡県知事(4)第15194号 (仲介) 北九州市小倉北区金田1丁目6-1 ☎093-562-6666