



株式会社モコホーム

モコホーム 0120-23-8677

モコホーム 検索

[シルフィタウン徳吉西II] 建売住宅 好評分譲中!!

残り2区画



スキップフロアのある家

空間を有効活用し、
開放感のある間取りで
家族間のコミュニケーションも活発に。

4号地

販売価格

3,390万円

(税込)

■土地面積 / 133.49㎡

■延床面積 / 102.26㎡



値下げしました!

旧価格 3,380万円

販売価格 (税込)

3,180万円

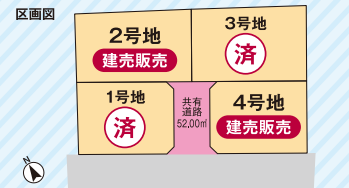
(税込)

■土地面積 / 157.97㎡

■延床面積 / 104.33㎡

分譲地の見学については、当社までお気軽にお問い合わせください。

区画図



【会場】北九州市小倉南区徳吉西2丁目



(シルフィタウン徳吉西II) ■全体概要
●所在地 / 北九州市小倉南区徳吉西2丁目 ●交通 / 西鉄バス「徳光」駅徒歩3分(250m) ●総面積 / 639.19㎡ ●総区画数 / 4区画 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路幅員 / アスファルト舗装幅員6m ●私道負担 / 無し ●共有道路 / 52.00m(持ち分:1/4ずつ) ●最新分譲住宅 / ●今回販売戸数 / 2戸 ●販売価格(税込) / (2号地) 3,180万円・(4号地) 3,390万円 ●土地面積 / (2号地) 157.97㎡ (4号地) 133.49㎡ ●建物面積 / (2号地) 104.33㎡ (4号地) 102.26㎡ ●構造 / 在来木造2年6ヶ月 / (2号地) 5年7月完成、(4号地) 令和6年7月完成予定 ●建築確認番号 / (4号地) 第R065SHC104396E ●電気 / 九州電力 ●ガス / 西部ガス ●水道 / 公営水道 ●汚水・雑排水 / 公共下水 ※2号地 / 旧価格公示日: 令和6年2月10日、新価格公示日: 令和6年5月10日