

HOUSING SUNDAY

ハウジングサンデー

■表示している価格は全て、消費税込みの総額代金となっております。■建築条件付宅地とは、この土地を購入後3ヶ月以上より一定期間内に、売主または指定する建築業者と建築請負契約を締結する事を条件に販売します。一定期間内に成立しない場合はお預かりした代金は全額無条件で返還します。■年利回りとは当該物件の1年間の予定賃取総額の広告表示売価に対する割合です。尚、その際の予定賃取は保証されているものではありません。また、利回りは固定資産税、管理費等の必要経費は考慮されていません。賃取見込は満室時の場合であり、その際の予定賃取は保証されている訳ではありません。(広告有効期限/R6年7月末日)

ネット版 西版・東版・南版の住まいに関する情報を掲載中!

お住まいの地区以外の情報や過去の情報もご覧いただけます

ハウジングサンデー

検索

二次元コードからもアクセス!

お問合せ・お申込み

ハプラン エープラン(株)

093-581-8824 (本誌掲載115)

新築住宅をVR内覧!!

新規資料請求・来場予約をされている方の中から抽選で5名様に1,000円分プレゼント!!

QUOカード

VR住まいの森

VRはこちらから!

運営: ハプラン エープラン株式会社

北九州市小倉北区田町10-5 田町ビル1F TEL:093-581-8824

新築戸建 FOR SALE 小倉南区 上貫2 4LDK+WIC

2,798万円

月々67,169円

駐車場3台可能

オール電化

照明器具付き

全居室洋室

1階独立洋室

独立バルコニー

0120-023-223

売戸建 小倉南区 山手2丁目

土地233.17㎡ 建物132.01㎡ **2,600万円**

- 山手団地バス停まで徒歩5分
- 駐車場2台
- 1973年3月築
- 南8.0m公道 接面13.5m
- エアコン2台・オートバス 他、設備充実
- 2013年内外装リフォーム済

5LDK+1階にテラス、2階にサニールームつき

売戸建 小倉南区 下吉田3丁目

土地232.07㎡ 建物109.00㎡ **1,680万円**

- 下吉田団地バス停まで徒歩1分
- 木造2階建
- 1991年3月築
- 南6.0m公道 接面12.0m
- 西6.0m公道 接面12.0m
- 駐車場3台可
- ウッドデッキ

4LDK 角地

売マンション 小倉南区 守恒5 グランドパレス守恒II

旧価格:1,198万円 **1,148万円**

※旧価格:R6年5月9日公示※新価格:R6年6月8日公示

専有面積:69.04㎡

- モノレール守恒駅徒歩16分
- 管理費7,320円
- 修繕積立金6,400円
- 1995年7月築
- RC造5階建1階
- 駐車場5,000円 (売主)

3LDK

R5年10月リフォーム済!!

壁・天井・床など程度良好!!

仲介手数料無料

売マンション 小倉南区 田原新町1 リヴィエールソフィア管根

専有面積:87.52㎡ **2,150万円** 4LDK

- 西田原バス停徒歩2分
- 管理費5,260円
- 修繕積立金8,750円
- 2005年6月築
- SRC造14階建5階
- 駐車場6,000円~11,000円 (仲介)

南西向き・角部屋 広々LDK

安心と信頼の 全国650店舗

買取・売却査定無料 (株)日豊商事 093-471-4379

福岡県知事免許(12)第6212号 小倉南区下曾根1-7-2

880万円~

新築本体価格 (税込968万円~)

小倉南区下曾根にて 30.8坪/4LDKモデルハウス見学会

- 4~5人家族にぴったりなファミリータイプ
- 各部屋ウォークインクローゼットあり
- エントランスクロークあり!

6/8土 9日 22土 23日

AM 10:00 ▶ PM 5:00

会場住所 北九州市小倉南区下曾根3-16-17

住宅ローン プランニング 総資金計画 相談無料

WEBからご予約した方限定!ご来場プレゼント!

アンケートにご協力いただいた方(但し、1家族1枚とさせていただきます)

ハーゲンダッツギフト券プレゼント!

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。

WEB予約は QRコードから

完全予約制

当日のご予約はお電話をお願いいたします

超ローコスト住宅専門店

とときめきハウス

株式会社ハウジングプラザ 福岡県北九州市門司区西海岸1-3-1 2F

●建設業/国土交通大臣許可(特-4)第24811号 ●一級建築士事務所/福岡県知事 第1-20054号 ●宅地建物取引業/福岡県知事(9)第10886号

0120-849-017

https://www.tokimeki-house.jp/

まずはWEBで検索! とときめきハウス

動画や施工事例がたっくさん!

是非フォローお願いします!

tokimekihouse

超簡単!! LINEで無料! 間取り・建て替え住宅ローン相談

昭和建設 家族だんらんの家

完成見学会

6/8 sat 9 sun

open 9:00 close 18:00

施主様のご厚意により2日間限定で見学会を開催いたします。

NAV:北九州市小倉北区東篠崎1丁目23付近

会場

新規ご来場特典!

マックカード5000円分をプレゼント!

※数に限りがございます。期間中1組に1回限りさせていただきます。
※昭和建設の展示場、見学会に初めてお越しいただく方で新築の計画がある方が対象となります。
※詳しくは係員までお尋ねください。

Point 1

モノレール片野駅に近く、交通アクセス良好

Point 2

スーパーなどの商業施設が近く、買い物に最適!!

Point 3

学校も近く、お子さまの通学も安心♪

2号地

販売価格 **14,862,000円**

土地面積 164.89㎡(49.87坪)

3号地

販売価格 **14,952,000円**

土地面積 164.77㎡(49.84坪)

4号地

販売価格 **14,936,000円**

土地面積 186.32㎡(56.36坪)

【物件概要】●名称/ライフタウン東篠崎●売主/昭和建設●販売代理店/昭和建設●所在地/福岡県北九州市小倉北区東篠崎1丁目23●交通/モノレール小倉線「片野」駅徒歩約5分●総区画数/5区画●地目/宅地●設備/公共上水・公共下水●口径別給付金/48,400円●私道負担/なし●用途地域/第1種住居地域(準防火地域)●電気/九州電力●建ぺい率/60%●容積率/200%●販売価格/14,732,000円~14,966,000円●建築条件付宅地:掲載の分譲宅地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、昭和建設と建築の請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無金利でお返しします。

「家族だんらんの家」は

長期優良住宅 (住宅性能評価書付)

省令準耐火構造

ZEH省エネ基準*

が標準仕様。

*外皮平均熱貫流率UA値0.6(W/m²・K)以下

昭和建設では万全の注意を払ってコロナウイルス感染拡大防止に努めております。

ご家族のしあわせとともに、おかげさまで44周年

北九州市小倉南区朽網3914-86 TEL.093-472-4811(代)

■営業時間/9:00~20:00

店舗HPQR

0120-519-230

●[建設業許可番号] 国土交通大臣 許可(特-4)第22131号 ●[宅地建物取引業免許] 国土交通大臣(4)第7633号 ●一級建築士事務所(1)50303号 ●(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 ●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟店